

ОТЧЁТ
о выполнении работ по содержанию, текущему ремонту ОИ МКД
находящегося в управлении ООО "УК "Доверие"
2017 год

Адрес	факт	Обоснование	Норма на 1 ед.	Ед. Изм	Объём	материалы					Трудозатраты чел./час.	Стоимость работ, руб.		Общая стоим., руб.	
						наименование	ед. изм	кол-во	цена, руб	стоим. руб.		1 чел/час	на вып.объем		
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
январь															
пр-зд Октябрьский, 11															
	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек						м				25,00	30,00	750,00	787,5	
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,20	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,47	1671,00	783,06	0,16	77,97	12,16	835	
кв 39	чистка вентиляционной шахты	Акт выполненных работ от 25.01.2017								0	1,00	250,00	250,00	267,75	
пр.Октябрьский 11 4п	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	2	лампа накаливания	шт	2	13	26	0,21	250,00	51,48	81	
ВСЕГО ПО ДОМУ														1971,59	
Февраль															
	Очистка и вывоз снега с кармана и придомовой территории	Акт выполненных работ от 06.03.2017				Погрузчик Хитачи	м.час	1	2810	2810				5786	
						Камаз	ч	1,5	1800	2700					
пр.Октябрьский 11 1п кв2	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампаомй накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	светильник	шт	1	355	355	1,39	250,00	348,73	753	
						ламп.накал	шт	1	13	13					
						саморез	шт	0	0	0					
ВСЕГО ПО ДОМУ														6538,06	
март															
	Очистка снега от мусорных баков и придомовой территории	Акт выполненных работ от 29.03.2017				Погрузчик John Deere 325k		1,2	2810	3372				3611	

	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,08	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,18	1671,00	293,65	0,06	77,97	4,56	313
ВСЕГО ПО ДОМУ														
АПРЕЛЬ														
	Установка бордюрного камня	отчет	0,00	0	0,00	Трактор М Т 3 -82	м.час	1,00	1671,00	1671,00	0,00	77,97	0,00	1755
	Установка бордюрного камня	отчет				мини погрузчик МКСМ	м.час	0,5	1500	750				803
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,20	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,47	1671,00	783,06	0,16	77,97	12,16	835
						бордюрный камень	шт	6	290	1740				1863,540
ВСЕГО ПО ДОМУ														
май														
Согласно калькуляции из сметной программе	Окраска бордюрного камня известковыми составами	ТСН 62-1-22		мп	140	известь хлорная негашен.					0,00	7	980,00	1029,00
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,30	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,70	1671,00	1174,59	0,23	77,97	18,24	1252
кв25-61	вентиляция	Акт выполненных работ от 04.04.2017				пенопласт	шт	3	125	375	6,00	250,00	1500,00	2422,17
						пена монтажная	шт	1	350	350				
						светильник	шт	1	355	355				
пр. Октябрьский 11 кв59	Ремонт освещения. Смена светильников с лампами накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	ламп. накал	шт	1	13	13	1,39	250,00	348,73	755
						саморез	шт	2	1	2				
ВСЕГО ПО ДОМУ														
июнь														
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,10	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,23	1671,00	391,53	0,08	77,97	6,08	417
	Окраска металлических изделий для мусора	ТЕРр 62-29-1	0,2	м2	10,2894	краска	кг	1,61	114,41	184	2,05788	104,00	214,02	418
	Выкашивание травы		1,31	м2	360						1,764	250	441	977,39
	сан. Обработка	подвал												1950,750
ВСЕГО ПО ДОМУ														
июль														
		Акт выполненных работ от 20.07.2017				труба ф20	м	4	110	440	2	250	500	1030,53

кв 42,45														
пр.Октябрьский 11 Зпод кв 47	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	лампа накаливания	шт	1	100	100	0,10	250,00	25,74	132
пр.Октябрьский 11 Зп кв47	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	светильник	шт	1	355	355	1,39	250,00	348,73	753
						ламп.накал	шт	1	13	13				
						саморез	шт	0	0	0				
пр.Октябрьский 11 кв22	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	светильник	шт	1	355	355	1,39	250,00	348,73	753
						ламп.накал	шт	1	13	13				
						саморез	шт	0	0	0				
ВСЕГО ПО ДОМУ														2667,673
август														
Ремонт кровли	смета от 24.08.2017													58844
ВСЕГО ПО ДОМУ														58844,210
сентябрь														
пр.Октябрьский 11 кв 42	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл.схема	шт	1	360	360	1,39	250,00	348,73	758
						ламп.накал	шт	1	13	13				
						саморез	шт	0	0	0				
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	1,20	Трактор М Т 3 -82	м.час	2,81	1671,00	4698,38	0,94	77,97	72,98	5010
ВСЕГО ПО ДОМУ														5767,732
пр-зд Октябрьский, 11														
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,46	Трактор Беларус-82.1	м.час	1,08	1671,00	1801,04	0,36	77,97	27,97	1920
	изготовление лестницы	Акт выполненных работ от 02.10.2017												1000,00
пр.Октябрьский 11 кв 45	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	2	лампа накаливания	шт	2	13	26	0,21	250,00	51,48	81
						материалы	шт	1	2704	2704				
подвал	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 18.09.2017				материалы	шт	1	9837	9837	27	250	6750	18296,47
подвал	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 14.09.2017												
ВСЕГО ПО ДОМУ														25946,946
декабрь														
подвал	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 15.12.2017				материалы	акт	1	1193	1193	8	250	2000	3484,20
пр.Октябрьский 11 кв 59	Ремонт освещения.Смена светильников с LED лампами	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	3	светильник	шт	3	418	1254				
						ламп.накал	шт	0	0	0				
						саморез	шт	0	0	0				
пр.Октябрьский 11 ВРУ	Установка автоматических выключателей в ВРУ	Ц 08-03-526-01	1,56	шт.	1	АВТОМАТ 100А	шт	1	150	150	1,56	250,00	390,00	567,00

пр. Октябрьский 11 кв 59	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	лампа накаливания	шт	1	13	13	0,10	250,00	25,74	41
ВСЕГО ПО ДОМУ														6507,055

Генеральный директор
"УК "Доверие"

ООО

Г.Е. Алексеев

Экономист
"УК "Доверие"

ООО

Ю.А. Панкевич

