

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
Самарская обл., Самара, ул. Советской Армии, д. 140**

*Приложение  
№3 к Протоколу  
ОСС №2 от  
16.10.2022*

Сообщаем вам, что по инициативе Канавичевой Ксении Андреевны, собственника кв. 89 будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Самарская обл., Самара, ул. Советской Армии, д. 140.

Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

**Очный этап голосования**

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «10» октября 2022 года (начало в 19:00).

Место проведения общего собрания: Самарская обл, Самара, ул Советской Армии, д. 140, подъезд №1.

**Заочный этап голосования**

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «11» октября 2022 года (начало в 10:00).

Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: г Самара, ул Советской Армии, д 140, кв 89 .

Дата и время окончания приема решений собственников - «16» октября 2022 года (до 19:00).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Выбор способа управления.
3. Расторжение договора управления с управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «УК Вектор» (ИНН 6318043920).
4. Выбор Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Клевер" (ИНН 6318068379) в качестве управляющей организации.
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом между ООО "Управляющая компания Клевер" (ИНН 6318068379) и собственниками помещений многоквартирного дома в предлагаемой редакции.
6. Заключение договора управления многоквартирным домом с ООО "Управляющая компания Клевер" (ИНН 6318068379).
7. Предоставление полномочий председателю собрания заключить и подписать договор управления многоквартирным домом от имени собственников в многоквартирном доме с управляющей организацией ООО "Управляющая компания Клевер" (ИНН 6318068379).
8. Утверждение способа размещения информации и уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания.
9. Использование средств текущего ремонта на ремонт и содержание шлагбаума.
10. Участие в региональных правительственных программах по благоустройству домовых территорий.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться в следующие дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 09:00 до 18:00 по адресу: Самарская обл, Самара, ул Советской Армии, д. 140, кв. 89.

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания  
«29» сентября 2022 года

 