

ОТЧЁТ
о выполнении работ по содержанию, текущему ремонту ОИ МКД
находящегося в управлении ООО "УК "Доверие"
2017 год

Адрес	факт	Обоснование	Норма на 1 ед.	Ед. Изм	Объём	материалы					Трудозатраты чел./час.	Стоимость работ, руб.		Общая стоим., руб.
						наименование	ед. изм	кол-во	цена, руб	стоим. руб.		1 чел/час	на вып.объем	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

январь

ул.Пушкина,3

	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек						м				55,30	30,00	1659,00	1742,0
	замок					замок	шт	1	250	250	0,00	250,00	0,00	281,27
3 подъезд	установка ручки на пластиковое окно	Акт выполненных работ от 13.12.2016				ручка	шт	1	130	130	0,05	250	12,5	159,65
3 подъезд	установка ушко на подвал	Акт выполненных работ от 13.12.2016				ушко	шт	1	30	30	0,9	250	225	278,10
						саморез	шт	3	1	3				
ул. Пушкина 3 3 под 1 эт	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	лампа накаливания	шт	1	13	13	0,10	250,00	25,74	41
						ВСЕГО ПО ДОМУ								2501,64

Февраль

	Очистка снега вдоль дома	Акт выполненных работ от 06.02.2017				мини погрузчик МКСМ		0,25	1500	375				402
ул. Пушкина 3 2под кв 20	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл.схема	шт	1	280	280	1,39	250,00	348,73	676
						лампы накал	шт	1	13	13				
						саморез	шт	2	1	2				
ул. Пушкина 3 3под кв 36	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл.схема	шт	1	280	280	1,39	250,00	348,73	676
						лампы накал	шт	1	13	13				
						саморез	шт	2	1	2				
						ВСЕГО ПО ДОМУ								1753,45

АПРЕЛЬ														
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,10	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,23	1671,00	391,53	0,08	77,97	6,08	417
ВСЕГО ПО ДОМУ														417,493
май														
Согласно калькуляции из сметной программы утвержденной формой 4	Окраска бордюрного камня известковыми составами	ТСН 62-1-22		мп	80	известь хлорная негашен.					0,00	7	560,00	588,00
	Привоз земли 1 машина по 12т													6000
ВСЕГО ПО ДОМУ														6588,000
июнь														
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,20	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,47	1671,00	783,06	0,16	77,97	12,16	835
	Окраска металлических контейнеров для мусора и ограждений для их установки	ТЕРр 62-29-1	0,2	м2	15,58	краска	кг	2,43	114,41	278	3,116	104,00	324,06	632
ВСЕГО ПО ДОМУ														1467,229
июль														
	замок	Акт выполненных работ от 18.07.17				замок	шт	1	250	250	0,00	0,00	0,00	281,27
	Выкашивание травы		1,31	м2	600						2,94	250	735	1628,99
продукти	решетки с дверцами	акт от 30.07.2017												8656,326
ВСЕГО ПО ДОМУ														10566,582
август														
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,20	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,47	1671,00	783,06	0,16	77,97	12,16	835
ВСЕГО ПО ДОМУ														834,987

сентябрь														
	замок	Акт выполненных работ от 14.09.17				замок	шт	1	250	250	0,00	0,00	0,00	281,27
	обработка подвала													130
кв 18,22,26	ремонт штрабы	Акт выполненных работ от 29.09.17				пена монтажная	шт	1	350	350	10,00	250,00	2500,00	3071,27
	Центр Гигиены	санитарная обработка												208,86
ВСЕГО ПО ДОМУ														3482,536
октябрь														
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,10	Трактор Беларус-82.1	м. час	0,23	1671,00	391,53	0,08	77,97	6,08	417
2 подъезд	благоустройство	Акт выполненных работ от 19.10.2017, 26.10.2017				щебень	т	1,5	338	507	0	250	0	2032,98
						мксм	ч	1	1300	1300				
ул. Пушкина 3	Дворовое освещение. Установка люминесцентных светильников и ламп с автовышки.	67-8-2 НВ от 11.01.09	2,37	шт.	1	лампа Дрл 250	шт	1	365	365	2,37	250,00	591,96	2370
						автовышка	м/час	1	1300	1300				
						ИЗУ	шт	0	0	0				
						фотореле	шт	0	0	0				
						пускатель	шт	0	0	0				
						лампа ДНАТ 250	шт	0	0	0				
замена стояка канализации	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 27.09.2017				материалы	шт	1	8962	8962	32	250	8000	18650,79
замена трубы отопления	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 03.10.2017				материалы	шт	1	3024	3024				
замена трубы отопления	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 26.10.2017				материалы	шт	1	200	200	2	250	500	760,51
	ФБУ Центр гигиены	обработка подвала												
ВСЕГО ПО ДОМУ														29984,629
ноябрь														
ул. Пушкина 3 кв8	Ремонт освещения. Смена эл. схемы с лампапой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл. схема	шт	1	360	360	1,39	250,00	348,73	758
						лампа.накал	шт	1	13	13				
						саморез	шт	0	0	0				
ул.Пушкина 3 кв36	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	лампа накаливания	шт	1	13	13	0,10	250,00	25,74	41
ВСЕГО ПО ДОМУ														798,486

декабрь														
	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек	terr 72-04-008-1		м	15,00						0,00	30,00	450,00	472,5
	установка решеток на продухи	Акт выполненных работ от 11.12.17				пена монтажная	кол-во	1	350	350	1,50	250,00	375,00	795,40
ул. Пушкина 3 кв20	Ремонт освещения. Смена светильников с LED лампами	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	2	светильник	штг	2	418	836	2,79	250,00	697,45	1610
						ламп.накал	штг	0	0	0				
						саморез	штг	0	0	0				
	ФБУЗ ЦЕНТР ГИГИЕНЫ													2438
						ВСЕГО ПО ДОМУ								5316,509

Генеральный директор
"УК "Доверие"

000



Г.Е. Алексеев

Экономист

"УК "Доверие"

000


