

адрес: Желябова 17
 период с 01.01.2016 по 31.12.2017

1. Техническая характеристика

Материал стен	Этажность	количество подъездов	Количество квартир, шт.	Площадь дома, м2		Нежилая площ. м2	% износа	Объем здания	Крыша		Дворовая территория			Площадь лест. клеток, м2	Количество эл.ламп	Количество обр
				Общая	в том числе, жилая				площ., м2	материал	асфальт, м2	Грунт, м2	Газоны, м2			
Кирпич	5	4	65	2933	1970,9	186,8	9	13405	1136	Шифер	693,0	1 300,0	204,0	318,0	24	0

2. Постоянная составляющая в оплате за содержание и ремонт общедомового имущества

статья	на 1м2	Расходы в месяц, руб. с 01.08.2017	на 1м2	Расходы в месяц, руб. с 01.08.2016
Затраты на управление	3,08	9 608,98 р.	2,91	9 078,62 р.
Уборка лестничных клеток	2,61	8 142,68 р.	2,31	7 206,74 р.
Уборка дворовой территории	1,92	5 990,02 р.	1,73	5 397,25 р.
Работы, выполняемые при техническом обслуживании систем отопления, водоснабжения, водоотведения жилых зданий	1,23	3 837,35 р.	1,08	3 369,38 р.
Обязательные работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации	0,37	1 154,33 р.	0,25	779,95 р.
Затраты на аварийное обслуживание	0,72	2 246,26 р.	0,72	2 246,26 р.
Итого	9,93	30 979,61 р.	9,00	28 078,20 р.
Содержание лифтов	0,00	0,00 р.	0,00	0,00 р.
Вывоз ТБО	1,25	3 899,75 р.	1,25	3 899,75 р.
Эл.Энергия ОДН	0,20	623,96 р.	0,62	1 934,28 р.
ГВС ОДН	0,25	779,95 р.	0,28	873,54 р.
ХВС ОДН	0,06	187,19 р.	0,07	218,39 р.
Всего	11,69	36 470,46р.	11,22	35 004,16р.

3. Сводная начислений и затрат по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества

статьи	Всего	в том числе по месяцам												
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Остаток на начало года		-385626,70												
<i>тариф с 01.08.2017г.</i>	18,18	<i>начисление</i>												
Начислено население	596024	48042,60	48042,60	48042,60	48042,60	48042,60	47167,31	47050,33	52318,58	52318,58	52318,58	52318,58	52318,58	52318,58
Начислено собств. неж. пом.	67488	5090,10	5090,10	5090,10	5090,10	5090,10	5090,10	5090,10	6371,55	6371,55	6371,55	6371,55	6371,55	6371,55
Прочие доходы начислено	1220	101,69	101,69	101,69	101,69	101,69	101,69	101,69	101,69	101,69	101,69	101,69	101,69	101,69
		<i>затраты</i>												
Затраты на содержание и	427381	35004	35004	35004	35004	35004	35004	35004	36470	36470	36470	36470	36470	36470
Затраты на текущий ремонт	365677	7585	62563	2558	835	2720	4657	2156	0	243265	34106	3580	1651	
Остаток на конец отчетного периода от начисления	-430653	10645	-44333	15672	17395	15510	12698	15082	22321	-220944	-11784	18742	20671	

4. Сводная данных по коммунальному ресурсу

статьи	Всего	в том числе по месяцам											
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Холодная вода начислено	79658	7055,01	6669,61	7469,46	5500,09	7472,44	6178,31	6815,22	7054,16	5590,72	7297,04	6429,52	6126,60
Хол вода по сч-фактуре	99223	11309,79	8429,58	7699,15	8962,60	8232,16	8765,18	8151,91	8837,96	7708,00	6981,59	7001,77	7143,01
Горячая вода начислено	201494	17251,06	17152,45	18101,91	17465,25	22530,71	8809,68	15423,14	12615,96	13548,09	19565,00	18827,00	20204,00
Гор. вода по сч-фактуре	151109	12438,42	8900,88	12089,47	13187,17	14157,58	11506,05	7769,49	4076,80	13548,09	19387,40	16722,00	17326,00
Водоотведение начислено	84064	7458,36	7181,35	7872,54	6429,92	8588,91	5905,20	6716,49	6883,00	5626,00	7651,00	6925,00	6826,00
Водоотведение по сч-фактур	88769	9640,26	7075,86	7085,60	8104,35	7713,70	7670,37	6482,78	6428,00	7066,00	7417,00	6996,00	7089,00
Экономия тепла	83299	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого ком-ных ресурсов	29140	-1624	6597	6570	2166	8489	-7048	6551	7210	-3557	727	1462	1599

5. Сводная начислений и затрат на благоустройство придомовой территории

статьи	Всего	в том числе по месяцам											
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Остаток на начало года	0,00												
Начислено население	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Затрачено на благоустройство придомовой территории	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Остаток на конец отчетного периода от начисления	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Генеральный директор ООО "УК "Доверие"

Г.Е. Алексеев

Экономист ООО "УК "Доверие"

Ю.А. Панкевич

