

ОТЧЁТ
о выполнении работ по содержанию, текущему ремонту ОИ МКД
находящегося в управлении ООО "УК "Доверие"
за 2017 год

Адрес	факт	Обоснование	Норма на 1 ед.	Ед. Изм	Объём	материалы					Трудозатраты чел./час.	Стоимость работ, руб.		Общая стоим., руб.
						наименование	ед. изм	кол-во	цена, руб	стоим. руб.		1 чел/час	на вып.объем	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

январь

пер.Пушкина,2

	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,10	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,23	1671,00	391,53	0,08	77,97	6,08	417
	Очистка снега от мусорных баков	Акт выполненных работ от 05.01.17				Погрузчик John Deere 325k		0,55	2810	1546				1655
ВСЕГО ПО ДОМУ														2072,72

Февраль

	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек						м				12,00	30,00	360,00	378,0
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,05	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,12	1671,00	195,77	0,04	77,97	3,04	209
	Очистка снега от мусорных баков	Акт выполненных работ от 02.12.2016				Погрузчик John Deere 325k		2,5	2810	7025				7524
кв46	ремонт стояка п/суш	Акт выполненных работ от 12.01.17				трубаф20	м	1	100	100	2,5	250	625	1699,93
						соединение 20/3/4	шт	2	377	754				
						диск отрезной	шт	1	37	37				
						лен сантехнический	шт	1	25	25				
										0				
кв 25,29	ремонт стояка гвс	Акт выполненных работ от 16.01.17				трубаф20	м	4	100	400	4	250	1000	2750,71
						переходник 3/4 внутр.нар	шт	2	120	240				
						соединение 20/3/4	шт	2	377	754				
						диск отрезной	шт	2	37	74				
						лен сантехнический	шт	1	25	25				
										0				
										0				

											ВСЕГО ПО ДОМУ			12561,17	
март															
	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек	терр 72-04-008-1		м	12,00							30,00	360,00	378,0	
	посыпка возле подъезда											0,1	250	25	180,42
						песок	т	0,005	354	1,77					
						Трактор М Т 3 -82	ч	0,1	1416	141,6					
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,30	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,70	1671,00	1174,59	0,23	77,97	18,24	1252	
кв 8	теплоизоляция труб ГВС	Акт выполненных работ от 01.03.17				изовер 110	шт	7	157,00	1099,00	6,00	250,00	1500,00	3475,22	
						изовер 89	шт	3	160,00	480,00					
						стяжки	уп	1	82	82,00					
						отвод 45*100	шт	1	52	52					
	Ремонт канализации	Акт выполненных работ от 03.03.2017				герметик	шт	1	200	200	2	250	500	819,02	
	ремонт стояка канализации	Акт выполненных работ от 29.03.17				переходник ф110	шт	1	103	103					
						муфта 110	м	1	132	132					
						труба ф110	шт	2	265	530					
						труба ф110 0,25	шт	1	300	300					
						манжет ф110	шт	1	24	24					
						диск отрезной	шт	1	38	38					
						электроды	шт	1	84	84					
						силикон	шт	1	150	150					
											ВСЕГО ПО ДОМУ			9349,95	
АПРЕЛЬ															
	Вскрытие штрабы	акт выполненных работ 04.05.2017		штраба	1							1,50	250,00		375
кв.№6	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,35	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,82	1671,00	1370,36	0,27	77,97	21,28	1461	
											ВСЕГО ПО ДОМУ			1836,227	
май															

Согласно калькуляции из сметной программе утвержденной формой 4	Окраска бордюрного камня известковыми составами	ТСН 62-1-22		мп	40	известь хлорная негашен.					0,00	7	280,00	294,00	
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,30	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,70	1671,00	1174,59	0,23	77,97	18,24	1252	
	Установка блоков	Акт выполненных работ от мая .2017				мини погрузчик МКСМ		0,5	1500	750				803,250	
кв 2,3,6	Замена трубы ХВС	Акт выполненных работ от 03.05.17				тройник 20*16*20	шт	2	321	642	21	250	5250	7377,85	
						соединение 16*1/2	шт	2	101	202					
						труба ф 20	м	2	85	170					
						труба ф 16	м	2	71	142					
						соединение 20*1/2	шт	1	159	159					
						врезка а 3/4	шт	1	93	93					
						переходник 1/1/14*3/4	шт	1	214	214					
						лен сантехнический	шт	1	36	36					
ВСЕГО ПО ДОМУ														9727,580	
июнь															
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,20	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,47	1671,00	783,06	0,16	77,97	12,16	835	
	Окраска металлических контейнеров для мусора и ограждений для их установки	ТЕРр 62-29-1	0,2	м2	10,38	краска	кг	1,62	114,41	185	2,076	104,00	215,90	421	
пер. Пушкина 2 кв 20	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл.схема	шт	1	280	280	1,39	250,00	348,73	674	
						лампл.накал	шт	1	13	13					
						саморез	шт	0	0	0					
ВСЕГО ПО ДОМУ														1930,022	
июль															
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,15	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,35	1671,00	587,30	0,12	77,97	9,12	626	
	Выкашивание травы		1,31	м2	150						0,735	250	183,75	407,25	
	замена стояков гвс хвс	Акт выполненных работ от 28.06.17				Труба ф20	м	20	110	2200	16	250	4000	10526,21	
						труба ф 16	шт	11	71	781					
						соединение 16/1/2	шт	6	207	1242					
						соединение 20/1/2	шт	3	165	495					
						нипель	шт	2	38	76					
						тройник 20*16*20	шт	4	103	412					
						тройник 20*16*16	шт	1	98	98					
						тройник 16*1/2	шт	1	107	107					

17,21,25,29	замена стояков канализации	Акт выполненных работ от 29.06.17	шт	4	38	152	4000	16	250	7802,44	
				шт	1	60					60
				шт	2	338					676
				шт	2	114					228
				шт	1	98					98
				шт	2	170					340
				шт	2	110					220
				шт	6	130					780
				шт	2	98					196
				шт	1	270					270
21,25,29	замена стояков канализации	Акт выполненных работ от 29.06.17	шт	2	338	676	4000	16	250	7802,44	
				шт	2	114					228
				шт	1	98					98
				шт	2	170					340
				шт	2	110					220
				шт	6	130					780
				шт	2	98					196
				шт	1	270					270
				шт	2	50					100
				шт	3	98					294
ВСЕГО ПО ДОМУ											
август											
кв.№6	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	м.час	0,23	1671,00	391,53	6,08	0,08	77,97	417	
				Трактор М Т 3 -82							
				шт							
				м.час							
				шт							
				м.час							
				шт							
				м.час							
				шт							
				м.час							
шт											
ВСЕГО ПО ДОМУ											
сентябрь											
кв.№6	Инспекционное обследование с прочисткой вентиляционных каналов	акт выполненных работ 15.09.2017	шт	1			1575	6,00	250,00	1575	
				Трактор М Т 3 -82							
				шт							
				м.час							
				шт							
				м.час							
				шт							
				м.час							
				шт							
				м.час							
шт											
ВСЕГО ПО ДОМУ											
ОКТАБРЬ											
кв.№6	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	м.час	0,70	1671,00	1174,59	18,24	0,23	77,97	1252	
				Трактор Беларус-82.1							
				шт							
				м.час							
				шт							
				м.час							
				шт							
				м.час							
				шт							
				м.час							
шт											
ВСЕГО ПО ДОМУ											
НОВАРЬ											
замена водосчетчика х/в	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 27.11.2017	шт	1	6092	6092	1500	6	250	8460,37	
				материалы							
				шт							
				м.час							
				шт							
				м.час							
				шт							
				м.час							
				шт							
				м.час							
шт											
ВСЕГО ПО ДОМУ											
ДЕКАБРЬ											
замена водосчетчика х/в	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек	терр 72-04-008-1	м	15,00			450,00	0,00	30,00	472,5	
				м							
				м							
				м							
				м							
				м							
				м							
				м							
				м							
				м							
ВСЕГО ПО ДОМУ											
ДЕКАБРЬ											
ВСЕГО ПО ДОМУ											
19362,142											

	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,25	Трактор Беларус-82.1	м.час	0,59	1671,00	978,83	0,20	77,97	15,20	1044
Ремонт стояка гвс	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 11.12.2017				материалы	акт	1	400	400	4	250	1000	1521,02
пер. Пушкина 2 кв20 кв 1	Ремонт освещения. Смена светильников с LED лампами	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	2	светильник	шт	2	418	836	2,79	250,00	697,45	1610
						ламп.накал	шт	0	0	0				
						саморез	шт	0	0	0				
ВСЕГО ПО ДОМУ														4647,380

Генеральный директор
"УК "Доверие"

000

Г.Е. Алексеев

Экономист

"УК "Доверие"

000

Ю.А. Панкевич

