

1. Техническая характеристика

Материал стен	Этажность	колич-во подъездов	Коллич-во квартир, шт.	Площадь дома, м2		Нежилая площ, м2	% износа	Объем здания	Крыша			Дворовая территория		Площадь лест. клеток, м2	Количеств о эл.ламп	Количеств о кобр
				Общая	в том числе, жилая				площ, м2	материал	асфальт, м2	Грунт, м2	Газоны, м2			
Кирпич	4	3	36	1492,6	984,5	1061	34	7971	874	Шифер	524,0	496,0	830,0	191,0	15	0

2. Постоянная составляющая в оплате за содержание и ремонт общего имущества

статья	на 1м2	Расходы в месяц, руб.	на 1м2	Расходы в месяц, руб. с 01.08.2016
Затраты на управление	3,08	7 865,09 р.	2,91	7 430,98 р.
Уборка лестничных клеток	2,99	7 635,26 р.	2,64	6 741,50 р.
Уборка дворовой территории	3,35	8 554,56 р.	3,03	7 737,41 р.
Работы, выполняемые при техническом обслуживании систем отопления, водоснабжения, водоотведения жилых зданий	2,01	5 132,74 р.	1,85	4 724,16 р.
Обязательные работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации	0,27	689,47 р.	0,18	459,65 р.
Затраты на аварийное обслуживание	0,70	1 787,52 р.	0,72	1 838,59 р.
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	0,00	0,00 р.	0,00	0,00 р.
<b>Итого</b>	<b>12,40</b>	<b>31 664,64 р.</b>	<b>11,33</b>	<b>28 932,29 р.</b>
Содержание лифтов	0,00	0,00 р.	0,00	0,00 р.
Вывоз ТБО	1,25	3 192,00 р.	1,25	3 192,00 р.
Эл.Эн ОДН	0,15	383,04 р.	0,74	1 889,66 р.
ОДН ГВС	0,19	485,18 р.	0,28	715,01 р.
ОДН ХВС	0,04	102,14 р.	0,07	178,75 р.
<b>Всего</b>	<b>14,03</b>	<b>35 827,01р.</b>	<b>13,67</b>	<b>34 907,71р.</b>



6. Сводная начислений и затрат на ОДН по электроэнергии

статья	в том числе по месяцам												
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Остаток на начало года	0,00												
Начислено население	0,00	0,00											
Расходы по ОДН на электроэнергию (в пределах норматива)	0												
Остаток на конец отчетного периода от начисления	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Генеральный директор ООО "УК "Приоритет"

Г.Е. Алексеев

Экономист ООО "УК "Приоритет"

Ю.А. Панкеевич

