

ОТЧЁТ
о выполнении работ по содержанию, текущему ремонту ОИ МКД
находящегося в управлении ООО "УК "Доверие"
2017 год

Адрес	факт	Обоснование	Норма на 1 ед.	Ед. Изм	Объём	материалы					Трудозатраты чел./час.	Стоимость работ, руб.		Общая стоим., руб.
						наименование	ед. изм	кол-во	цена, руб	стоим. руб.		1чел/час	на вып.объем	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

январь

пр-зд Октябрьский,4

	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,40	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,94	1671,00	1566,13	0,31	77,97	24,33	1670
	замок					замок	шт	1	250	250	0,00	250,00	0,00	281,27
кв 17	оргалит	Акт выполненных работ от 30.01.2017 от 29.01.2017								0	6,65	250,00	1662,50	1780,54
	вывод воды технички	Акт выполненных работ от 08.12.16				труба ф16	м	9	71	639	4	250	1000	2478,45
тройник 20*16*20						шт	1	97	97					
кран 16*1,2						шт	1	199	199					
нипель 1/2						шт	1	83	83					
соединение 16*1/2						шт	1	233	233					
									0					
					0									
кв 112	замена стояка полотенцесушителя	Акт выполненных работ от 18.01.17				трубаф20	м	2	100	200	6	250	1500	3883,62
						соединение	шт	2	377	754				
						соединение 20/3/4	шт	2	377	754				
						диск отрезной	шт	1	37	37				
						лен сантехнический	шт	1	25	25				
						нипель3/4	шт	2	127	254				
				0										
кв 38	замена ботореи	Акт выполненных работ от 18.01.17				трубаф20	м	1	100	100	4	250	1000	3174,86
						соединение	шт	4	377	1508				
						крепление радиатора	шт	1	34	34				
						диск отрезной	шт	1	37	37				
						лен сантехнический	шт	1	25	25				
						пробка радиаторная	шт	2	83	166				

									0	0						
ВСЕГО ПО ДОМУ															13268,71	
Февраль																
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,25	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,59	1671,00	978,83	0,20	77,97	15,20	1044		
	Очистка снега от мусорных баков	Акт выполненных работ от 10.01.2017				Погрузчик John Deere 325k		0,25	2810	703				752		
ВСЕГО ПО ДОМУ															1796,11	
март																
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,50	Трактор М Т 3 -82	м.час	1,17	1671,00	1957,66	0,39	77,97	30,41	2087		
	посыпка возле подъезда										0,1	250	25	180,42		
						песок	т	0,005	354	1,77						
						Трактор М Т 3 -82	ч	0,1	1416	141,6						
пр. Октябрьский 4 4под кв 42	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	лампа накаливания	шт	1	13	13	0,10	250,00	25,74	41		
	замена винтеля ХВС	Акт выполненных работ от 23.03.2017				винтель п/п25	шт	1	259	259	3	250	750	8153,27		
						муфта п/п	шт	1	6274	6274						
	Мобильные системы	Реестр собственников помещений												5000		
ВСЕГО ПО ДОМУ															15461,83	
АПРЕЛЬ																
	Уборка мусора вокруг мусорных баков	Акт выполненных работ от 28.03.2017				мини погрузчик МКСМ		0,25	1500	375				401,625		
пр. Октябрьский 4 2под кв 105	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	2	лампа накаливания	шт	2	13	26	0,21	250,00	51,48	81		
пр. Октябрьский 4 2под кв 105	Ремонт освещения. Смена эл. схемы с лампапой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл. схема	шт	1	280	280						
						лампы накал	шт	1	13	13	1,39	250,00	348,73	674		
						саморез	шт	0	0	0						
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,45	Трактор М Т 3 -82	м.час	1,05	1671,00	1761,89	0,35	77,97	27,37	1879		
ВСЕГО ПО ДОМУ															3035,505	
май																

Согласно калькуляции из сметной программе утвержденной формой 4	Окраска бордюрного камня известковыми составами	ТСН 62-1-22		мп	100	известь хлорная негашен.					0,00	7	700,00	735,00
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	1,50	Трактор М Т 3 -82	м.час	3,51	1671,00	5872,97	1,17	77,97	91,22	6262
пр.Октябрьский 4 1под	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	6	лампа накаливания	шт	6	13	78	0,62	250,00	154,43	244
кв 63,74,75,86,87	замена стояка хвс	Акт выполненных работ от 29.03.17				Труба ф20	м	12	110	1320	10	250	2500	7199,49
						Труба ф16	м	4	86	344				
						переходник	шт	1	101	101				
						Пресс-соединитель 20*1/2"	шт	4	127	508				
						Пресс-соединитель 20*1/2"	шт	1	164	164				
						Лён сантехнический	шт	1	34	34				
						кран 20	шт	1	200	200				
						диск отрезной	шт	3	36	108				
						тройник 25*20*25	шт	5	181	905				
						угол 16*16	шт	1	26	26				
						нипель	шт	2	178	356				
ВСЕГО ПО ДОМУ														14440,941

июнь

	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,45	Трактор М Т 3 -82	м.час	1,05	1671,00	1761,89	0,35	77,97	27,37	1879
	Окраска металлических контейнеров для мусора и ограждений для их установки	ТЕРр 62-29-1	0,2	м2	14,76	краска	кг	2,30	114,41	263	2,952	104,00	307,01	599
пр.Октябрьский 4 1под	Смена ЭЛ. патрона	ТЕРр 67-11-1	0,57	шт.	1	эл.патрон	шт	1	98	98	0,57	250,00	143,55	269
						лампа	шт	1	13	13				
						дюбель	шт	0	0	0				
						саморез	шт	2	1	2				
	сан. Обработка													1950,750
ВСЕГО ПО ДОМУ														4697,814

пр-зд Октябрьский,4

	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	2,00	Трактор М Т 3 -82	м.час	4,69	1671,00	7830,63	1,56	77,97	121,63	8350
пр.Октябрьский 4 1под кв 29	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	4	лампа накаливания	шт	4	13	52	0,41	250,00	102,95	163
ВСЕГО ПО ДОМУ														8512,565

август

	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	1,50	Трактор М Т 3 -82	м.час	3,51	1671,00	5872,97	1,17	77,97	91,22	6262
--	--	------------------	------	----	------	-------------------	-------	------	---------	---------	------	-------	-------	------

	Выкашивание травы		1,31	м2	350						1,715	250	428,75	950,24
пр.Октябрьский 4 1под тамбур	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	2	лампа накаливания	шт	2	13	0	0,21	250,00	51,48	54
ВСЕГО ПО ДОМУ														7266,694
сентябрь														
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,70	Трактор М Т 3 -82	м.час	1,64	1671,00	2740,72	0,55	77,97	42,57	2922
кв 7		Акт выполненных работ от 04.09.2017				соединение 20*3/4	шт	1	226	226	4	250	1000	1512,02
						труба ф20	м	1	110	110				
						лен	шт	1	56	56				
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,30	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,70	1671,00	1174,59	0,23	77,97	18,24	1252
кв41		Акт выполненных работ от 11.09.2017				соединение 20*3/4	шт	4	226	904	4	250	1000	2317,57
						труба ф20	м	1	110	110				
						диск отрезной.лен сантех	шт	1	94	94				
	ФБУ ЦСМ	поверка счетчика												9145,000
ВСЕГО ПО ДОМУ														8004,524
пр-зд Октябрьский, 4														
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,50	Трактор Беларус-82.1	м.час	1,17	1671,00	1957,66	0,39	77,97	30,41	2087
	чистка вентиляционного хода	Акт выполненных работ от 31.10.2017									2,00	250,00	500,00	535,50
пр.Октябрьский 4 кв 29	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	лампа накаливания	шт	1	13	13	0,10	250,00	25,74	41
пр.Октябрьский 4 кв 113	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	лампа накаливания	шт	1	13	13	0,10	250,00	25,74	41
	ремонт мусорных баков													7039
подвал	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 26.10.2017				материалы	шт	1	3714	3714	32	250	8000	12746,47
	ФБУ Центр гигиены	обработка подвала												1950,75
ВСЕГО ПО ДОМУ														24440,798
пр-зд Октябрьский, 4														
парикмахерская	закрытие подвального окна	Акт выполненных работ от 10.11.17				цемент	шт	1	90	90	0,00	0,00	0,00	101,26
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,15	Трактор Беларус-82.1	м.час	0,35	1671,00	587,30	0,12	77,97	9,12	626
пр.Октябрьский 4 1под	Смена выключателя	ТЕРр 67-11-1	0,57	шт.	1	эл.выключатель	шт	1	90	90	0,57	250,00	143,55	261
						лампа	шт	1	13	13				
						дюбель	шт	0	0	0				
						саморез	шт	2	1	2				
пр.Октябрьский 4 кв 21	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	лампа накаливания	шт	1	13	13	0,10	250,00	25,74	41
ВСЕГО ПО ДОМУ														1029,147
декабрь														

	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек	терр 72-04-008-1		м	15,00						0,00	30,00	450,00	472,5
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,40	Трактор Беларус-82.1	м.час	0,94	1671,00	1566,13	0,31	77,97	24,33	1670
	изготовление лестницы	Акт выполненных работ от 14.12.2017									0,5	250	125	1181,25
пр. Октябрьский 4 кв 77 кв43	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	5	лампа накаливания	шт	5	13	65	0,51	250,00	128,69	203
ВСЕГО ПО ДОМУ														3527,095

Генеральный директор
"УК "Доверие"

000

Г.Е. Алексеев

Экономист

"УК "Доверие"

000

Ю.А. Панкевич

