

1.Техническая характеристика

Материал стен	Этажность	колич-во подъездов	Коллич-во квартир, шт.	Площадь дома, м2		Нежилая площ. м2	% износа	Объем здания	Крыша		Дворовая территория			Площадь лест. клеток, м2	Количество эл.ламп	Количество кобр
				Общая	в том числе, жилая				площ, м2	материал	асфальт, м2	Грунт, м2	Газоны, м2			
Кирпич	4	3	36	1492,6	984,5	1061	34	7971	874	Шифер	524,0	496,0	830,0	191,0	15	0

2. Постоянная составляющая в оплате за содержание и ремонт общедомового имущества

статьи	на 1м2	Расходы в месяц, руб.	на 1м2	Расходы в месяц, руб. с 01.08.2016
Затраты на управление	3,08	7 865,09 р.	2,91	7 430,98 р.
Уборка лестничных клеток	2,99	7 635,26 р.	2,64	6 741,50 р.
Уборка дворовой территории	3,35	8 554,56 р.	3,03	7 737,41 р.
Работы, выполняемые при техническом обслуживании систем отопления, водоснабжения, водоотведения жилых зданий	2,01	5 132,74 р.	1,85	4 724,16 р.
Обязательные работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации	0,27	689,47 р.	0,18	459,65 р.
Затраты на аварийное обслуживание	0,70	1 787,52 р.	0,72	1 838,59 р.
Электроэнергия на освещение мест общего пользования		0,00 р.		0,00 р.
<b>Итого</b>	<b>12,40</b>	<b>31 664,64 р.</b>	<b>11,33</b>	<b>28 932,29 р.</b>
Содержание лифтов	0,00	0,00 р.	0,00	0,00 р.
Вывоз ТБО	1,25	3 192,00 р.	1,25	3 192,00 р.
Эл.Эн ОДН	0,15	383,04 р.	0,74	1 889,66 р.
ОДН ГВС	0,19	485,18 р.	0,28	715,01 р.
ОДН ХВС	0,04	102,14 р.	0,07	178,75 р.
<b>Всего</b>	<b>14,03</b>	<b>35 827,01р.</b>	<b>13,67</b>	<b>34 907,71р.</b>

3. Сводная начислений и затрат по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества

статьи	Всего	в том числе по месяцам												
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Остаток на начало года		-262712,70												
тариф с 01.08.2017г.	18,05													
начисление														
Начислено население	305878	24465,37	24465,37	24465,37	24465,37	24465,37	24465,37	24286,18	26959,82	26959,82	26959,82	26959,82	26959,82	
Начислено собств. неж. пом.	205526	15681,60	15681,60	15681,60	15681,60	15681,60	15681,60	15681,60	19151,05	19151,05	19151,05	19151,05	19151,05	
Прочие доходы начислено	641	53,39	53,39	53,39	53,39	53,39	53,39	53,39	53,39	53,39	53,39	53,39	53,39	
затраты														
Затраты на содержание и ремонт общедомового	423489	34908	34908	34908	34908	34908	34908	34908	35827	35827	35827	35827	35827	
Затраты на текущий ремонт	90324	1549	5918	-281	0	0	9777	30533	0	40622	687	0	1518	
Остаток на конец отчетного периода от начисления	-264481	3744	-625	5574	5293	5293	-4485	-25420	10337	-30285	9650	10337	8819	

4. Сводная данных по коммунальному ресурсу

статьи	Всего	в том числе по месяцам											
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Холодная вода начислено	36635	2987,07	-183,30	2498,50	3025,18	3398,85	3613,42	3401,66	3694,37	3423,11	4036,59	3334,74	3404,95
Хол вода по сч-фактуре	70784	9653,54	6731,82	7797,85	9357,42	7501,73	6435,70	4217,20	3975,07	3995,24	3470,62	3793,46	3854,00
Горячая вода начислено	88641	7538,65	-2684,30	8095,40	7999,74	9487,26	9089,95	5934,78	6017,68	8662,00	9767,00	9169,00	9564,00
Гор. вода по сч-фактуре	91229	5183,64	3518,58	4924,99	13996,23	6760,20	20245,37	2546,99	5403,12	6009,00	3908,00	9169,00	9564,00
Водоотведение начислено	38200	3211,28	-549,98	2967,79	3304,16	3792,67	3901,45	3236,34	3469,00	3543,00	4112,00	3559,00	3653,00
Водоотведение по сч-фактуре	61479	7359,45	5116,90	6060,89	8540,51	6144,61	7418,02	3185,92	3430,00	3533,00	2876,00	3863,00	3951,00
Итого ком-ных ресурсов	-60016	-8460	-18785	-5222	-17565	-3728	-17494	2623	373	2091	7661	-763	-747

5. Сводная начислений и затрат на благоустройство придомовой территории

статьи	Всего	в том числе по месяцам											
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Остаток на начало года	0,00												
Начислено население	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Затрачено на благоустройство придомовой территории	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Остаток на конец отчетного периода от начисления	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

6. Сводная начислений и затрат на ОДН по электроэнергии

статьи	Всего	в том числе по месяцам											
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Остаток на начало года	0,00												
Начислено население	0	0,00	0,00										
Расходы по ОДН на электроэнергию (в пределах норматива)	0												
Остаток на конец отчетного периода от начисления	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Генеральный директор  
ООО "УК  
"Доверие"  
Г.Е. Алексеев



Экономист  
ООО "УК  
"Доверие"  
Ю.А. Панкевич