

ОТЧЁТ
о выполнении работ по содержанию, текущему ремонту ОИ МКД
находящегося в управлении ООО "УК "Доверие"

2017 год

Адрес	факт	Обоснование	Норма на 1 ед.	Ед. Изм	Объём	материалы					Трудозатраты чел./час.	Стоимость работ, руб.		Общая стоим., руб.
						наименование	ед. изм	кол-во	цена, руб	стоим. руб.		1 чел/час	на вып.объем	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
январь														
ул.Ленина,30														
	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек						м				96,80	30,00	2904,00	3049,2
	Очистка снега от мусорных баков	Акт выполненных работ от 08.01.17				Погрузчик John Deere 325k		0,1	2810	281				301
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,50	Трактор М Т 3 -82	м.час	1,17	1671,00	1957,66	0,39	77,97	30,41	2087
	ручка на окно м/у 2и 3 э.	Акт выполненных работ от 16.01.17									0,50	250,00	125,00	133,88
ул. Ленина 30 кв 1под 2эт	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 х1,45	1,39	шт.	1	эл.схема	шт	1	13	13	1,39	250,00	348,73	396
						лампы.накал	шт	1	13	13				
						саморез	шт	2	1	2				
ул. Ленина 30А 4п 5эт	Установка ПАКЕТНЫХ выключателей	Ц 08-03-526-01	1,56	шт.	1	ПАКЕТНЫЙ ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ	шт	1	60	60	1,56	250,00	390,00	472,50
ВСЕГО ПО ДОМУ														6439,55
февраль														
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,17	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,40	1671,00	665,60	0,13	77,97	10,34	710
	Очистка снега от мусорных баков	Акт выполненных работ от 08.12.2016 04.03.2017				Погрузчик John Deere 325k		4,25	2810	11943				12790
	очистка дворовой территории и мусорных баков	акт выполненных работ от 28.11.16				Трактор ДТ 75	м	0,20	1100,00	220,00	0,00		0,00	231,0
	Очистка и вывоз снега с кармана и придомовой территории	Акт выполненных работ от 09.03.2017				Погрузчик Хитачи	м.час	0,8	2810	2248				4250
Камаз						ч	1	1800	1800					

ул. Ленина 30 2п 5эт кв29	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	2	лампа накаливания	шт	2	13	26	0,21	250,00	51,48	81
ВСЕГО ПО ДОМУ														18062,90

март

	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,40	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,94	1671,00	1566,13	0,31	77,97	24,33	1670
ул. Ленина 30 4п тамбур	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл.схема	шт	1	280	280	1,39	250,00	348,73	676
						лампы.накал	шт	1	13	13				
						саморез	шт	2	1	2				
ул. Ленина 30 3п кв46	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл.схема	шт	1	280	280	1,39	250,00	348,73	676
						лампы.накал	шт	1	13	13				
						саморез	шт	2	1	2				
ВСЕГО ПО ДОМУ														3021,80

АПРЕЛЬ

ул. Ленина 30	Установка автоматических выключателей в ВРУ	Ц 08-03-526-01	1,56	шт.	1	автомат 100а	шт	1	516	516	1,56	250,00	390,00	951,30
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,40	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,94	1671,00	1566,13	0,31	77,97	24,33	1670
ВСЕГО ПО ДОМУ														2621,273

май

	Рассада	Акт выполненных работ от 24.06.2017												525,00
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,30	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,70	1671,00	1174,59	0,23	77,97	18,24	1252
слуховые окна	Установка решеток	Акт выполненных работ от 12.04.2017				брус	м	0,15	6500	975	4,00	250,00	1000,00	2561,70
						пена монтажная	шт	1	350	350				
Ремонт водостока	Ремонт водостока	Акт выполненных работ от 03.04.2017				отмет	шт	1	54	54	1,00	250,00	250,00	351,00
						саморез	шт	20	1	20				

	Привоз земли 2 машины по 12т														12000
	Изготовление и установка урн	акт выполненных работ от 26.05.2017				Урна	шт	4	2000	8000					8568,00
		акт выполненных работ от 26.05.2017				грабли	шт	2,00	200,00	400,00					1735
		акт выполненных работ от 26.05.2017				лопата	шт	3,00	299,00	897,00					
		акт выполненных работ от 26.05.2017				ведро	шт	2,00	100,00	200,00					
		акт выполненных работ от 26.05.2017				перчатки хб	шт	1,00	55,00	55,00					
		акт выполненных работ от 26.05.2017				перчатки резиновые	шт	2,00	50,00	100,00					
															26992,789
						ВСЕГО ПО ДОМУ									

июнь

	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,40	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,94	1671,00	1566,13	0,31	77,97	24,33	1670	
	Окраска металлических контейнеров для мусора и ограждений для их установки	ТЕРр 62-29-1	0,2	м2	12,17	краска	кг	1,90	114,41	217	2,434	104,00	253,14	494	
	Выкашивание травы		1,31	м2	250						1,225	250	306,25	678,75	
	Установка досок объявления	Акт выполненных работ от 05.06.2017				доски	шт	2	413	825	0,50	250,00	125,00	1062,50	
кв 29	ремонт	Акт выполненных работ от 27.06.2017 и от 06.06.2017				бикрост	р	3	930	2790	6	250	1500	5876,10	
					пропан	л	9	17	153						
					лента	м	3	284	852						
ул. Ленина 30	Дворовое освещение. Установка люминесцентных светильников и ламп с автовышки.	67-8-2 НВ от 11.01.09	2,37	шт.	1	прожектор led 50 вт	шт	0	0	0	2,37	250,00	591,96	1304	
					автовышка	м/час	0,5	1300	650						
					ИЗУ	шт	0	0	0						
					фотореле	шт	0	0	0						
					пускатель	шт	0	0	0						
ул.Ленина 30 кв4	Ремонт освещения. Смена эл.схемы с лампаой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	лампа ДНАТ 250	шт	0	0	0	1,39	250,00	348,73	674	
					эл.схема	шт	1	280	280						
					лампа.накал	шт	1	13	13						
						саморез	шт	0	0	0					
						ВСЕГО ПО ДОМУ									
														11759,057	

июль

	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,23	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,54	1671,00	900,52	0,18	77,97	13,99	960
	Выкашивание травы		1,31	м2	200						0,98	250	245	543,00

Ленина 30 кв 44	Устранение потенциала											4,00	250,00	1000,00	1050,00
ул. Ленина 30 кв 27	Установка автоматических выключателей в ВРУ	Ц 08-03-526-01	1,56	шт.	1	автомат 25а	шт	1	516	516		1,56	250,00	390,00	951,30
подъезд	ремонт кровли	Акт выполненных работ от 13.07.2017				пропан	л	10	12	120	2	250	500	2279,34	
						лента кров	шт	5	286	1430					
ремонт крыши	акт выполненных работ от 25.07.2017					бикрост	шт	3	978	2934	3,00	250,00	750,00	5384	
						автовышка	м/час	1	1300	1300					
						пропан	л	12	12	144					
ФБУ	поверка														9145
август															
ВСЕГО ПО ДОМУ															
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,30	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,70	1671,00	1174,59		0,23	77,97	18,24	1252
кв 27	замена п/суш	Акт выполненных работ от 18.08.17				Труба ф20	м	2	110	220	4	250	1000	2292,07	
						соединение 20*3/4 внут.	шт	3	207	621					
						соединение 20*3/4 нар.	шт	1	165	165					
						лен сантех	шт	1	60	60					
						диск отрезной	шт	1	38	38					
ул. Ленина 30 кв 26	Ремонт освещения. Смена эл. схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл.схема	шт	1	280	280	1,39	250,00	348,73	674	
						лампа накал	шт	1	13	13					
						саморез	шт	0	0	0					
ул. Ленина 30 кв 26	Установка автоматических выключателей в ВРУ	Ц 08-03-526-01	1,56	шт.	1	автомат 100а	шт	1	516	516	1,56	250,00	390,00	951,30	
ВСЕГО ПО ДОМУ															
сентябрь															
	замок	Акт выполненных работ от 25.09.17				замок	шт	2	250	500	0,00	0,00	0,00	562,53	
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,36	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,84	1671,00	1409,51		0,28	77,97	21,89	1503
кв 58	стояк	Акт выполненных работ от 14.09.2017				труба ф20	м	3	110	330	5	250	1250	1710,02	
	Выписка из ЕГРП													1819,00	
ВСЕГО ПО ДОМУ															

ВСЕГО ПО ДОМУ														5594,526
октябрь														
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,43	Трактор Беларус-82.1	м.час	1,01	1671,00	1683,58	0,34	77,97	26,15	1795
	установка стекла	Акт выполненных работ от 05.10.2017					шт	0	2	0	3,00	250,00	750,00	803,25
	установка пружины	Акт выполненных работ от 31.10.17									1,30	250,00	325,00	348,08
ул. Ленина 30 кв26	Ремонт освещения. Смена эл.схемы с лампаой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл.схема	шт	1	13	13	1,39	250,00	348,73	393
						ламп.накал	шт	1	13	13				
						саморез	шт	0	0	0				
ВСЕГО ПО ДОМУ														3340,008
ноябрь														
	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек	терр 72-04-008-1		м	170,00						0,00	30,00	5100,00	5355,0
замена стояка канализации	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 14.11.2017				материалы	шт	1	1441	1441	21	250	5250	7243,96
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,23	Трактор Беларус-82.1	м.час	0,54	1671,00	900,52	0,18	77,97	13,99	960
ВСЕГО ПО ДОМУ														13559,196
декабрь														
	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек	терр 72-04-008-1		м	214,00						0,00	30,00	6420,00	6741,0
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,15	Трактор Беларус-82.1	м.час	0,35	1671,00	587,30	0,12	77,97	9,12	626
кв 49	вскрытие и закрытие штрабы	Акт выполненных работ от 25.12.17				аргалит	кол-во	1	390	390	1,50	250,00	375,00	840,40
аптека	штраба	Акт выполненных работ от 20.12.2017				оргалит	шт	1	240	240	8	250	2000	2552,65
						тес	шт	0,5	250	125				
стояк канализации	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 15.12.2017				материалы	акт	1	2764	2764	16,5	250	4125	7527,54
стояк п/суш 18,22,26,30	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 07.12.2017				материалы	акт	1	4696	4696	14	250	3500	9031,78
стояк п/суш 17,21	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 11.12.2017				материалы	акт	1	855	855	6	250	1500	2568,43
стояк п/суш аптека	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 11.12.2017				материалы	акт	1	3537	3537	7	250	1750	5853,60

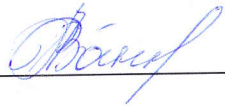
стояк п/суш антеда	Сантехнические работы	работ от 13.12.2017												
стояк п/суш 49	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 06.12.2017				материалы	акт	1	1064	1064	16	250	4000	5481,06
замена задвижек	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 07.12.2017				материалы	акт	1	6290	6290	8	250	2000	9218,63
ул. Ленина 30 кв36	Ремонт освещения.Смена светильников с LED лампами	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	2	светильник	шт	2	418	836	2,79	250,00	697,45	1610
						ламп.накал	шт	0	0	0				
						саморез	шт	0	0	0				
ВСЕГО ПО ДОМУ													52051,435	

Генеральный директор
ООО "УК
"Доверие"



Г.Е. Алексеев

Экономист
ООО "УК
"Доверие"



Ю.А. Панкевич

