

г. Нерюнгри

«30» 06 2018г.

**Место проведения:** г. Нерюнгри, ул. Новостроевская, 5

**Форма проведения общего собрания** – очная.

**Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по ул. Новостроевская – Фурса Светлана Леонидовна (собственника кв. 5).**

**Документ удостоверяющий право собственности – № 14-14-08/004/2005-150 от 10.08.2005г.**

**Общее собрание состоялось** «30» 06 2018 года в 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Нерюнгри, ул. Новостроевская, 5.

**Дата и место подсчета голосов** «30» 06 2018 года, по адресу: г. Нерюнгри, ул. Новостроевская, 5.

**Лица, присутствующие на собрании:** Собственники помещений МКД по ул. Новостроевская, 5, согласно списку;

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Нерюнгри ул. **Новостроевская, 5**, собственники владеют **960,4 м<sup>2</sup>** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в МКД по ул. Новостроевская, 5, приняли участие собственники, владеющие 845,8 м<sup>2</sup> жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 88,07 % голосов от общего количества собственников.

**Кворум имеется.** Общее собрание собственников помещений по ул. Новостроевская, 5 правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания (счетная комиссия).
2. Избрание Совета МКД.
3. Избрание Председателя совета МКД, в порядке ч.6. ст. 161.1 ЖК РФ.
4. Выбор способа оповещения собственников МКД № 5 по ул. Новостроевская, о принятом решении на общем собрании собственников. Определение места хранения протокола и решений собственников.

**1. Слушали первый вопрос** повестки дня об избрании председательствующего и секретаря собрания (счетная комиссия). Поступило предложение избрать председателем собрания *Фурса Светлану Леонидовну, собственник кв.5*, секретарем собрания *Дудкину Валентину Ивановну, собственник кв.8*. Секретарю собрания вести подсчет голосов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>845,8</u> м <sup>2</sup>	<u>100</u>	<u>0</u> м <sup>2</sup>	<u>0</u>	<u>0</u> м <sup>2</sup>	<u>0</u>

**Принято решение:** избрать председателем собрания *Фурса Светлану Леонидовну, собственник кв.5*, секретарем собрания *Дудкину Валентину Ивановну, собственник кв.8*. Секретарю собрания вести подсчет голосов.

**2. По второму вопросу** – Избрание Совета МКД. Предложено избрать членами Совета МКД по ул. Новостроевская, 5, списком: Фурса Светлану Леонидовну, кв. № 5, Дудкину Валентину Ивановну, кв. № 8, Деткова Евгения Евгеньевича, кв. № 3.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
848 м <sup>2</sup>	100	0 м <sup>2</sup>	0	0 м <sup>2</sup>	0

**Принято решение:** избрать членами Совета МКД: Фурса Светлану Леонидовну, кв. № 5, Дудкину Валентину Ивановну, кв. № 8, Деткова Евгения Евгеньевича, кв. № 3.

**3. По третьему вопросу** – Избрание председателя совета МКД, предложено, руководствуясь ч.6. ст. 161.1 ЖК РФ избрать председателем Совета многоквартирного дома – Фурса Светлану Леонидовну, кв. № 5.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
848 м <sup>2</sup>	100	0 м <sup>2</sup>	0	0 м <sup>2</sup>	0

**Принято решение:** избрать председателем Совета многоквартирного дома – Фурса Светлану Леонидовну, кв. № 5.

**4. По четвертому вопросу** - Выбор способа оповещения собственников МКД по ул. Новостроевская, 5 о принятом решении на общем собрании собственников. Определение места хранения протокола и решений собственников, **предложено** выбрать способ оповещения собственников МКД по ул. Новостроевская, 5 о принятом решении на общем собрании собственников путем размещения соответствующей информации на информационных стендах подъездов МКД. В связи с требованиями законодательства, определить местом хранения протокола и решений собственников - Управление государственного строительного и жилищного надзора по РС(Я).

**Проголосовали:**

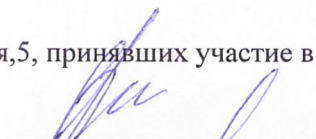
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
848 м <sup>2</sup>	100	0 м <sup>2</sup>	0	0 м <sup>2</sup>	0

**Принято решение:** выбрать способ оповещения собственников МКД по ул. Новостроевская, 5 о принятом решении на общем собрании собственников путем размещения соответствующей информации на информационных стендах подъездов МКД. Определить местом хранения протокола и решений собственников - Управление государственного строительного и жилищного надзора по РС(Я).

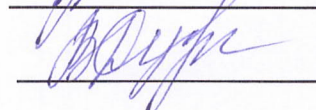
**Приложение**

№1 – Реестр собственников МКД по ул. Новостроевская, 5, принявших участие в голосовании.

**Председатель собрания**

 / Фурса С.Л./

**Секретарь собрания**

 /Дудкина В.И./