

ОТЧЁТ
о выполнении работ по содержанию, текущему ремонту ОИ МКД
находящегося в управлении ООО "УК "Доверие"
2017 год

1	Адрес	3	Обоснование	4	5	Норма на 1 ед.	Ед. Изм	Объём	7	материалы					Трудозатраты чел./час.	Стоимость работ, руб.		Общая стоим., руб.	
										8	9	10	11	12		13	14		15
январь																			
ул.Ленина,30а																			
	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек																		
	очистка дворовой территории и мусорных баков	акт выполненных работ от 11.01.17								Трактор ДТ 75	м					70,00	30,00	2100,00	2205,0
	Очистка снега от мусорных баков	Акт выполненных работ от 08.01.17								Трактор ДТ 75	час	0,30	1100,00	330,00	0,00			0,00	346,5
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,40					Погрузчик John Deere 325k		0,1	2810	281					301
	премия	заявление от председателя МКД								Трактор М Т 3 -82	м.час	0,94	1671,00	1566,13	0,31	77,97	24,33	1670	
ВСЕГО ПО ДОМУ																			
февраль																			
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,17					Трактор М Т 3 -82	м.час	0,40	1671,00	665,60	0,13	77,97	10,34	710	
	Очистка снега от мусорных баков	Акт выполненных работ от 22.02.2017								Погрузчик John Deere 325k		1,2	2810	3372					3611
	Очистка и вывоз снега с кармана и придомовой территории	Акт выполненных работ от 03.03.2017								Погрузчик Хитачи	м.час	0,8	2810	2248					4250
ул. Ленина 30А 3под кв 49	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1					Камаз	ч	1	1800	1800					676
										эл.схема	шт	1	280	280	1,39	250,00	348,73	676	
										ламп.накал	шт	1	13	13					
										саморез	шт	2	1	2					
ул. Ленина 30А 1под кв 11	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1					эл.схема	шт	1	280	280	1,39	250,00	348,73	676	
										ламп.накал	шт	1	13	13					
										саморез	шт	2	1	2					

														5920	
	премия													15843,37	
ВСЕГО ПО ДОМУ															
март															
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,30	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,70	1671,00	1174,59	0,23	77,97	18,24	1252	
														1252,48	
ВСЕГО ПО ДОМУ															
АПРЕЛЬ															
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,50	Трактор М Т 3 -82	м.час	1,17	1671,00	1957,66	0,39	77,97	30,41	2087	
премия		заявления председателя мкд												5208,000	
														7295,467	
ВСЕГО ПО ДОМУ															
май															
Согласно	Окраска бордюрного камня	ТСН 62-1-22		мп	72	известь хлорная негашен.					0,00	7	504,00	529,20	
по заявлению	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,20	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,47	1671,00	783,06	0,16	77,97	12,16	835	
	замена 2/х батарей и стояков отопления	Акт выполненных работ от 12.04.17				Труба ф20	м	7	110	770	6	250	1500	2998,20	
			Пресс-соединитель 20*1/2"	шт	2	164	328								
			Лён сантехнический	шт	1	34	34								
			Крепление радиатора	шт	2	58	116								
			Диск отрезной 125x1,2x22	шт	1	17	17								
63,67															5208,000
	Премия	заявление председателя МКД													1265
															9570,388
ВСЕГО ПО ДОМУ															
июнь															
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,50	Трактор М Т 3 -82	м.час	1,17	1671,00	1957,66	0,39	77,97	30,41	2087	
	Окраска металлических контейнеров для мусора	ТЕРр 62-29-1	0,2	м2	12,17	краска	кг	1,90	114,41	217	2,434	104,00	253,14	494	
	Выкашивание травы		1,31	м2	700						3,43	250	857,5	1900,49	
премия		заявление председателя МКД												5208,000	
	ремонт	Акт выполненных работ от 27.06.2017				бикрост	р	3	930	2790	6	250	1500	5294,45	
			пропан	л	12	17	204								
			лента	м	1	284	284								

															9145,000	
	поверка теплосчетчика															24129,266
ВСЕГО ПО ДОМУ																
июль																
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,23	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,54	1671,00	900,52	0,18	77,97	13,99	960		
	Выкашивание травы		1,31	м2	340						1,666	250	416,5	923,09		
	ремонт	Акт выполненных работ от 10.07.2017				бикрост	р	11	978	10758	14	250	3500	16234,42		
пропан						л	20	17	340							
ВСЕГО ПО ДОМУ																
август																
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	3,80	Трактор М Т 3 -82	м.час	8,90	1671,00	14878,19	2,96	77,97	231,09	15865		
	замена батарей	Акт выполненных работ от 07.08.2017				диск отрезной	шт	1	38	38	4	250	1000	1406,27		
кв 68						лен сантехнический	кг	0,2	1300	260						
ВСЕГО ПО ДОМУ																
сентябрь																
ул. Ленина 30А кв66	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл.схема	шт	1	360	360	1,39	250,00	348,73	758		
						лампы накал	шт	1	13	13						
						саморез	шт	0	0	0						
ул. Ленина 30А 1под 1 эт	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл.схема	шт	1	360	360	1,39	250,00	348,73	758		
						лампы накал	шт	1	13	13						
						саморез	шт	0	0	0						
Ремонт крылец	смета															30193
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,36	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,84	1671,00	1409,51	0,28	77,97	21,89	1503		
ВСЕГО ПО ДОМУ																
ул.Ленина,30а																
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,43	Трактор Беларус-82.1	м.час	1,01	1671,00	1683,58	0,34	77,97	26,15	1795		
						бикрост	р	2	978	1956						

кв 20	ремонт кровли	Акт выполненных работ от 28.10.2017				пропан	л	5	12	60	15	250	3750	7200,17
						гвозди	кг	0,5	60	30				
						мастика	кг	8	98	784				
ул. Ленина 30А	Дворовое освещение. Установка люминесцентных светильников и ламп с автовышки.	67-8-2 от 11.01.09 НВ	2,37	шт.	1	лампа ДНАТ 150	шт	1	365	365	2,37	250,00	591,96	2370
						автовышка	м/час	1	1300	1300				
						ИЗУ	шт	0	0	0				
						дроссель ДНАТ 150	шт	0	0	0				
						пускатель	шт	0	0	0				
						лампа ДНАТ 250	шт	0	0	0				
ВСЕГО ПО ДОМУ														11365,202
ул.Ленина,30а														
	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек	терр 72-04-008-1		м	70,00						0,00	30,00	2100,00	2205,0
замена винтеля на стояке отопления	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 17.10.2017				материалы	шт	1	1442	1442	2	250	500	2157,84
замена трубы отопления	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 16.11.2017				материалы	шт	1	27,5	27,5	2	250	500	566,44
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,23	Трактор Беларус-82.1	м.час	0,54	1671,00	900,52	0,18	77,97	13,99	960
ул. Ленина 30А 3 под кв 48	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампаой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл.схема	шт	1	360	360	1,39	250,00	348,73	758
						ламп.накал	шт	1	13	13				
						саморез	шт	0	0	0				
ул. Ленина 30А кв 27	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	лампа накаливания	шт	1	13	13	0,10	250,00	25,74	41
ул. Ленина 30А	Дворовое освещение. Установка люминесцентных светильников и ламп с автовышки.	67-8-2 от 11.01.09 НВ	2,37	шт.	1	лампа ДНАТ 150	шт	1	365	365	2,37	250,00	591,96	2370
						автовышка	м/час	1	1300	1300				
						ИЗУ	шт	0	0	0				
						дроссель ДНАТ 150	шт	0	0	0				
						пускатель	шт	0	0	0				
						лампа ДНАТ 250	шт	0	0	0				
ВСЕГО ПО ДОМУ														9057,807
декабрь														
	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек	терр 72-04-008-1		м	140,00						0,00	30,00	4200,00	4410,0
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,15	Трактор Беларус-82.1	м.час	0,35	1671,00	587,30	0,12	77,97	9,12	626
ул. Ленина 30А	Дворовое освещение. Установка люминесцентных светильников и ламп с	67-8-2 от 11.01.09 НВ	2,37	шт.	1	лампа Дрп 250	шт	0	0	0	2,37	250,00	591,96	2190
						автовышка	м/час	0	0	0				
						ИЗУ	шт	1	398	398				
						фотореле	шт	0	0	0				

	автовышки.													
ул. Ленина 30А кв3 кв37	Ремонт освещения. Смена светильников с LED лампами	67 - 5 - 1	1,39	шт.	2	ПРА ДНАТ250	шт	1	360	360	2,79	250,00	697,45	1610
		67 - 8 - 1				лампа ДНАТ 250	шт	2	368	736				
		x1,45				светильник	шт	2	418	836				
						ламп.накал	шт	0	0	0				
						саморез	шт	0	0	0				
						ВСЕГО ПО ДОМУ								8836,623

Генеральный
директор
ООО "УК
"Доверие"

Г.Е. Алексеев



Экономист
ООО "УК
"Доверие"

Ю.А. Панкевич