

Очередного общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Нерюнгри, ул. Кравченко, дом 17/1 в форме очного голосования

г. Нерюнгри

«10» июля 2018г.

**Место проведения:** г. Нерюнгри, ул. Кравченко дом 17/1.

**Форма проведения общего собрания** – очная.

Инициатор проведения общего собрания собственников Леоненко Александр Николаевич (собственник кв. 76). Документ удостоверяющий право собственности № 14-14-09/009/2012-410 от 20.10.2012 (Общая совместная собственность)

**Очередное общее собрание состоялось** «10» июля 2018 года в 16 ч. 00 мин. по адресу: г. Нерюнгри, ул. Кравченко дом 17/1.

Дата и место подсчета голосов «10» июля 2018 года, по адресу: г. Нерюнгри, Кравченко дом 17/1.

Лица, присутствующие на собрании: собственники, согласно списку;

**Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:**

ООО «Жилищный Комфорт и Уют» - ОГРН 1161447063810. Генеральный директор Коваленко Л. Н.; ведущий инженер ОУП Мироненко Л.В.; начальник юридического отдела – Бондарев М.Г.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Нерюнгри ул. Кравченко дом 17/1, собственники владеют 4810,3 м<sup>2</sup> всех жилых и нежилых помещений в доме.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании в многоквартирном доме по адресу:

г. Нерюнгри ул. Кравченко дом 17/1, приняли участие собственники, владеющие 2558,10 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 84,6 % голосов.

**Кворум имеется.** Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания (счетная комиссия).
2. О переходе на прямые договоры с РСО
3. Выбор способа оповещения собственников МКД № 17/1 по ул. Кравченко, о принятом решении на общем собрании собственников путем размещения соответствующей информации на информационных стендах подъездов МКД. Определение места хранения протокола и решений собственников

**1. По первому вопросу** поступило предложение избрать председателем собрания Леоненко Александра Николаевича кв. № 76, секретарем собрания Бейда Елену Ивановну кв. № 45. Секретарю собрания вести подсчет голосов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2558,10	100	0	0	0	0

**РЕШИЛИ:** избрать председателем собрания Леоненко Александра Николаевича кв. № 76, секретарем собрания Бейда Елену Ивановну кв. № 45. Секретарю вести подсчет голосов.

**2. По второму вопросу** повестки дня предложено заключить собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), с РСО, договора на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО (прямые договора).

Проголосовали:



