

ОТЧЁТ
о выполнении работ по содержанию, текущему ремонту ОИ МКД
находящегося в управлении ООО "УК "Доверие"
2017 год

Адрес	факт	Обоснование	Норма на 1 ед.	Ед. Изм	Объём	материалы					Трудозатраты чел./час.	Стоимость работ, руб.		Общая стоим., руб.
						наименование	ед. изм	кол-во	цена, руб	стоим. руб.		1 чел/час	на вып.объем	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

январь

ул. Желябова, 36

	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек						м				95,00	30,00	2850,00	2992,5
	замок на подвал						шт	5,00	250,00					1250,0
ул. Желябова 36 кв 62 5под 4 эт	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	3	лампа накаливания	шт	3	13	39	0,31	250,00	77,21	122
ВСЕГО ПО ДОМУ														4364,52

Февраль

под. 9,10	задвижки	Акт выполненных работ от 22.02.2017				задвижка ф50	шт	1	1298	1298	5	250	1250	3246,85
						прокладка ф50	шт	1	398	398				
кв.115,117,119	замена стояка хвс	Акт выполненных работ от 21.02.2017				трубаф 20	м	6	100	600	8	250	2000	3886,97
						тройник 20*20*20	м	1	82	82				
						соединение линейное	шт	1	131	131				
						соединение 20*3/4	шт	1	377	377				
						нипель 3/4	шт	1	128	128				
						переходник *3/4	шт	1	132	132				
						диск отрезной	шт	2	38	76				
лен сантехнический	шт	1	25	25										
ул. Желябова 36 кв70	Установка ПАКЕТНЫХ выключателей	Ц 08-03-526-01	1,56	шт.	2	ПАКЕТНЫЙ ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ	шт	2	60	120	3,12	250,00	780,00	945,00
ВСЕГО ПО ДОМУ														8078,82

март

ул. Желябова 36	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	2	лампа накаливания	шт	2	13	26	0,21	250,00	51,48	81
ВСЕГО ПО ДОМУ													81,35	

АПРЕЛЬ

кв. №109	Осмотр течи на кровли	акт выполненных работ 18.04.2017									1,50	250,00		375
ул. Желябова 36	Дворовое освещение. Установка люминесцентных светильников и ламп с автовышки.	67-8-2 НВ от 11.01.09	2,37	шт.	4	прожектор led 50 вт	шт	1	1280	1280	9,47	250,00	2367,85	5195
						автовышка	м/час	1	1300	1300				
						ИЗУ	шт	0	0	0				
						фотореле	шт	0	0	0				
						пускатель	шт	0	0	0				
						лампа ДНАТ 150	шт	0	0	0				
премия		заявления председателя мкд												5747,130
	реестр ЕГРП													2743,390
ВСЕГО ПО ДОМУ													14060,763	

май

кв 29	Замена стояка отопления	Акт выполненных работ от 05.04.17				Соединение 20х3/4 ВР	шт	1	164	164	3	250	750	1433,28
						Соединение 20х3/4 НР	шт	1	164	164				
						Диск отрезной 125х1,2х2	шт	1	36	36				
						Пробка радиаторная 3/4	шт	1	50	50				
						Лён сантехнический	шт	1	36	36				
						Труба м/пл 20	м	1	110	110				
кв 60	Замена соединения	Акт выполненных работ от 18.05.17									2	250	500	840,62
						соединение 20*3/4	ШТ	1	259	259				
						Лён сантехнический	кг	0,01	1220	12,2				
ВСЕГО ПО ДОМУ													2273,900	

июнь

	Выкашивание травы		1,31	м2	610						2,989	250	747,25	1656,14
подвал	работа	Акт выполненных работ от 17.05.17				резьба	шт	2	23	46	6	250	1500	2364,79
						Пресс-соединитель 20*1	шт	1	164	164				
						электроды	шт	1	50	50				
						кран 20	шт	1	228	228				
						кран 25	шт	1	135	135				
						тройник 25*20*25	шт	1	181	181				
муфта 25*3/4 вн	шт	2	63	126										

ул. Желябова 36 кв 111	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	лампа накаливания	шт	1	13	13	0,10	250,00	25,74	41
ул. Желябова 36	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	10	лампа накаливания	шт	10	13	130	1,03	250,00	257,38	407
ул. Желябова 36	Дворовое освещение. Установка люминесцентных светильников и ламп с автовышки.	67-8-2 НВ от 11.01.09	2,37	шт.	1	прожектор led 50 вт	шт	1	1280	1280	2,37	250,00	591,96	3625
						автовышка	м/час	1	1300	1300				
						ИЗУ	шт	0	0	0				
						фотореле	шт	1	280	280				
						пускатель	шт	0	0	0				
лампа ДНАТ 250	шт	0	0	0										

ВСЕГО ПО ДОМУ															8092,912
----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------

июль														
подвал	ремонт люка	Акт выполненных работ от 10.07.2017				петля для замка	шт	1	90	90	0,5	250	125	291,38
						электроды	шт	1	50	50				
ул. Желябова 36 кв23	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	3	лампа накаливания	шт	3	13	39	0,31	250,00	77,21	122
	поверка теплосчетчика													10738,00

ВСЕГО ПО ДОМУ															11151,407
----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------

август														
утепление наружных стен	ИП Головчанский													602600
кв.50	ремонт кровли	Акт выполненных работ от 02.08.2017				бикрост	р	1	978	978	6	250	1500	3096,08
						мастика	шт	1	346	346				
ул. Желябова 36 9 под кв100	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	3	лампа накаливания	шт	3	13	39	0,31	250,00	77,21	122

ВСЕГО ПО ДОМУ															605818,103
----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------

сентябрь														
ул. Желябова 36 кв5	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампапой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл.схема	шт	1	360	360	1,39	250,00	348,73	758
						ламп.накал	шт	1	13	13				
						саморез	шт	0	0	0				
ул. Желябова 36 кв26	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	2	лампа накаливания	шт	2	13	26	0,21	250,00	51,48	81
ул. Желябова 36	подъезд	Ц 08-03-526-01	1,56	шт.	1	кнопка открывания	шт	1	750	750	1,00	0,00	0,00	787,50

ул. Желябова 36		Ц 08-03-526-01	1,56	шт.	1	электрозамок	шт	1	1870	1870	8,00	250,00	2000,00	4063,50
-----------------	--	----------------	------	-----	---	--------------	----	---	------	------	------	--------	---------	---------

ВСЕГО ПО ДОМУ

5690,160

октябрь														
ул. Желябова 36 кв36	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	лампа накаливания	шт	1	13	13	0,10	250,00	25,74	41
ул. Желябова 36 кв86	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	3	лампа накаливания	шт	3	13	39	0,31	250,00	77,21	122
вывод воды для тех персонала	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 14.07.2017				материалы	шт	1	2799	2799	4	250	1000	4220,04

ВСЕГО ПО ДОМУ

4382,740

ноябрь														
подвал	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 24.11.2017				материалы	шт	1	1129,25	1129,25	6	250	1500	2876,97
	Заделка продухов	Акт выполненных работ от 29.11.2017				кирпич	шт	8	5	40	0,8	250	200	456,09
						пена монтажная	шт	0,5	350	175				

ВСЕГО ПО ДОМУ

3333,062

декабрь														
подвал	Ремонт теплоузла	акт выполненных работ от 28.12.2017												8395,20
10 подъезд	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 22.12.2017				материалы	акт	1	5790	5790	12	250	3000	9727,10

ВСЕГО ПО ДОМУ

18122,297

Генеральный директор ООО "УК "Доверие"



Экономист ООО "УК "Доверие"

