

СОСТАВ И ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1.	Адрес многоквартирного дома	г.Сосногорск ул.Ленина, дом № 44
2.	Кадастровый номер многоквартирного дома (при наличии)	
3.	Серия, тип постройки	отсутствует, жилое
4.	Год постройки	1958
5.	Степень износа по данным государственного технического учета	38% на 14.10.1991 год
6.	Степень фактического износа	
7.	Год последнего капитального ремонта	
8.	Количество этажей	2
9.	Наличие подвала	Не имеется
10.	Наличие цокольного этажа	не имеется
11.	Количество квартир	12
12.	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
13.	Строительный объем	куб.м
14.	Площадь:	
	а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	кв.м
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	633кв.м
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	кв.м
15.	Количество лестниц	шт.
16.	Уборочная площадь лестничных клеток	77,6 кв.м
17.	Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	кв.м
18.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
19.	Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	сборный	
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные	
3.	Перегородки	кирпичные	
4.	Перекрытия: чердачные	ж/б	
	междуэтажные	ж/б	
	подвальные	ж/б	
5.	Крыша	скатная (профнастил)	после капремонта
6.	Полы	керамическая плитка	удовлетворительное
7.	Проемы: окна		

	двери		
8.	Отделка: внутренняя наружная		
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания сигнализация лифт вентиляция		
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для представления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление		
11.	Крыльца	ж/б	
12.	Другое: дворовая территория отмостка		

Собственник:

_____/_____
« _____ » _____ 20__ г.

Управляющая компания ООО «СК «Ваш дом»:

Директор:
_____/О.И. Котлярова
« _____ » _____ 20__ г.

М.П.