

Приложение № 5
к Договору управления многоквартирным домом
№ 6/н от «02» августа 2016г.

**Перечень технической документации на многоквартирный дом
и иных связанных с управлением указанным домом документов
(многоквартирный дом № 33 корпус 1,2, по ул. М.Горького)**

№№ п/п	Наименование документа	Количество листов	Примечания
1	2	3	4
I. Техническая документация на многоквартирный дом			
1	Технический паспорт на многоквартирный дом с экспликацией и поэтажными планами (выписка из технического паспорта на многоквартирный дом)	80	
2.	Документы (акты) о приемке результатов работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
3	Документы (акты) о приемке результатов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
4	Акты осмотров (общих, частичных, внеочередных)		
5	Акты осмотров, проверки состояния (испытания) на соответствие эксплуатационных качеств обязательным требованиям безопасности	3	
	5. 1. Инженерных коммуникаций		
	5. 2. Коллективных (общедомовых) приборов учета		
	5.3. Индивидуальных приборов учета		
	5.4 Электрического оборудования		
	5.5. Санитарно-технического оборудования		
	5.6 Отдельных конструктивных элементов многоквартирного дома и иного, обслуживающего более одного помещения в многоквартирном доме, оборудования(крыши, ограждающие несущие и не несущие конструкции много-квартирного дома, объекты, расположенные на земельном участке, и другие элементы общего имущества)		
II. Иные связанные с управлением многоквартирным домом документы			
6	Копия кадастрового паспорта земельного участка Кадастровый номер		
7	Документы, в которых указывается содержание и сфера действия Сервитута с приложением заверенной соответствующей организацией по государственному учету объектов недвижимого имущества планом, на котором отмечена сфера (граница) действия сервитута, относящегося к части земельного участка, и документы подтверждающие государственную регистрацию сервитута в ЕГРП		отсутствует
8	Проектная документация на многоквартирный дом, в соответствии с которой осуществлено строительство (реконструкция) дома		
	8.1. Проект организации строительства	12	
	8.2. Проект на охрану окружающей среды	31	
	8.3. Заключение о мероприятиях по предупреждению чрезвычайных ситуаций	8	
	8.4. Пояснительная записка по проекту строительства	52	
	8.5. Проект наружные сети водоснабжения и канализации	11	
	8.6. Проект на строительство крыши	24	
	8.7. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям	12	

9	Акт приемки в эксплуатацию многоквартирного дома	7	
10	Акты освидетельствования (приемки) скрытых работ	169	
11	Протокол измерения шума и вибрации		отсутствует
12	Разрешение на присоединение мощности к сети энергоснабжающей организации	2	
13	Акты разграничения эксплуатационной ответственности по инженерным сетям электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями		
14	Акты установки и приемки в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета	4	
15	Паспорта на приборы учета, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное обслуживающее более одного помещения в многоквартирном доме оборудование	4	
16	Паспорт теплового пункта	10	
17	Акты передачи Управляющей организации комплектов проектной и исполнительной документации после приемки многоквартирного дома в эксплуатацию	2	
18	Журналы (книги) учета заявлений, жалоб и предложений по вопросам объема и качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме и предоставления коммунальных услуг	1 книга	Имеется книга входящей корреспонденции, где учитываются все поступающие заявления от жильцов жилого фонда.
19	Иные, связанные с управлением многоквартирным домом, документы (договоры, реестр собственников (жилых и нежилых) помещений, списки, и другие документы).		
20	Энергетический паспорт		отсутствует

От ООО «УК «Доверие»:
Генеральный директор Г.Е.Алексеев

От Собственников:
Иванов О.В.. (кв. 109)



(Handwritten signature in blue ink)