

**ОТЧЁТ**  
о выполнении работ по содержанию, текущему ремонту ОИ МКД  
находящегося в управлении ООО "УК "Доверие"  
2017 год

Адрес	факт	Обоснование	Норма на 1 ед.	Ед. Изм	Объём	материалы					Трудозатраты чел/час.	Стоимость работ, руб.		Общая стоим., руб.
						наименование	ед-изм	кол-во	цена, руб	стоим. руб.		1чел/час	на вып.объем	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>январь</b>														
ул.Ломоносова,4а														
	Очистка снега от мусорных баков	Акт выполненных работ от 10.01.17 и 20.12.16				Погрузчик John Deere 325k		1,25	2810	3513				3762
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,60	Трактор М Т 3 -82	м.час	1,41	1671,00	2349,19	0,47	77,97	36,49	2505
кв 40	осмотр по течи	Акт выполненных работ от 31.01.2017								0	0,45	250,00	112,50	120,49
кв 62	замок на почтовый ящик	Акт выполненных работ от 31.01.2017								0	0,50	250,00	125,00	133,88
	замена трубы отопления	Акт выполненных работ от 11.01.17				труба ф20	м	5	100,00	500,00	3,00	250,00	750,00	1818,05
соединение 20/3/4						шт	1	377,00	377,00					
лен сатехический						шт	1	25	25					
							шт			0,00				
ул. Ломоносова 4А 2п кв22	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	лампа эконоом	шт	1	137	137	0,10	250,00	25,74	171
	премия	заявление от председателя МКД												4440,00
<b>ВСЕГО ПО ДОМУ</b>														<b>12950,14</b>
<b>Февраль</b>														
	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек						м				72,00	30,00	2160,00	2268,0
	Очистка и вывоз снега с кармана и придомовой территории	Акт выполненных работ от 08.02.2017				Погрузчик Хитачи	м.час	7	2810	19670				49004
						Камаз	ч	15	1800	27000				
кв 8	закрытие слуховых окон	Акт выполненных работ от 08.02.2017				труба пласт ф110	шт	2	155	310	1,4	250	350	1117,39
						монтажная пена	шт	1	350	350				
ул. Ломоносова4А кв43 2 под	Смена эконоом ламп	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	6	лампа эконоом	шт	6	137	822	0,62	250,00	154,43	1025
<b>ВСЕГО ПО ДОМУ</b>														<b>53414,14</b>
<b>март</b>														



АПРЕЛЬ														
	Очистка дворовой территории от снега	Акт выполненных работ от 29.03.17					Поручик Т150		0,5	2810	1405			1504,755
кв.№22	Инспекционное обследование с прочисткой вентиляционных каналов	акт выполненных работ 05.04.2017		шахта	1	труба ф100	м	1,500	120,000	180	1,00	250,00	250,00	470
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,30	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,70	1671,00	1174,59	0,23	77,97	18,24	1252
премия		заявления председателя мжд												3845,000
ВСЕГО ПО ДОМУ														7072,496
май														
	Привоз земли 1 машина по 12т													6000
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,60	Трактор М Т 3 -82	м.час	1,41	1671,00	2349,19	0,47	77,97	36,49	2505
	Премия	заявление председателя МКД												3845,000
ВСЕГО ПО ДОМУ														12349,960
июнь														
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,50	Трактор М Т 3 -82	м.час	1,17	1671,00	1957,66	0,39	77,97	30,41	2067
ВСЕГО ПО ДОМУ														2087,467
июль														
	Выкашивание травы		1,31	м2	970						4,753	250	1188,25	2633,54
	Окраска металлических контейнеров для мусора и ограждений для их установки	ТЕРр 62-29-1	0,2	м2	25,92	краска	кг	4,04	114,41	463	5,184	104,00	539,14	1052
	Благоустройство дворовой территории	акт выполненных работ от 01.07.17												12656,01
кв23,27,31,35,39	замена стоек отопления	Акт выполненных работ от 28.07.17				Труба ф20	м	30	110	3300	13	250	3250	11583,81
					соединение 20*3/4 внут.	шт	9	207	1863					
					соединение 20*3/4 нар.	шт	12	165	1980					
					лен сантех	шт	2	60	120					
ул. Ломоносова БА кв46 4 под	Смена эконо ламп	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	Смена ламп накаливания	шт	1	13	13	0,10	250,00	25,74	41
ул. Ломоносова БА кв46 4под	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампамой накаливания	67 - 5 - 1 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	3	эл.схема	шт	3	280	840	4,18	250,00	1046,18	2021
					лампы накал	шт	3	13	39					
					саморез	шт	0	0	0					
ВСЕГО ПО ДОМУ														29987,304

		август													
ремонт крыши	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку смета от 07.08.2017	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,70	Трактор М Т 3 -82	м час	1,64	1671,00	2740,72	0,55	77,97	42,57	2922	
ул. Ломоносова 4А Зпод	замена выключателя	ТЕРр 67-11-1	0,57	шт.	1	выключатель	шт	1	113	113	0,57	250,00	143,55	271	
					лампа	шт	0	0	0						
					дубель	шт	0	0	0						
					саморез	шт	2	1	2						
<b>ВСЕГО ПО ДОМУ</b>														109052	
сентябрь														112246,151	
ул. Ломоносова 4А Зпод	Ремонт освещения. Смена эл. схемы с лампапой накаливания	67 - 5 - 1 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл. схема	шт	1	360	360	1,39	250,00	348,73	839	
					лампа светодиодная	шт	1	90	90						
					саморез	шт	0	0	0						
ул. Ломоносова 4А кв 8	Смена ламп светодиодных	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	2	лампа светодиодная 9вт	шт	2	100	200	0,21	250,00	51,48	264	
ул. Ломоносова 4А кв 8	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	2	лампа накаливания	шт	2	13	26	0,21	250,00	51,48	81	
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,40	Трактор М Т 3 -82	м час	0,94	1671,00	1566,13	0,31	77,97	24,33	1670	
кв50	замена батареи	Акт выполненных работ от 20.09.2017									5	250	1250	1444,51	
						диск отрезной. лен сантех	шт	1	94	94					
	ФБУ ЦСМ	поверка счетчика												708,000	
<b>ВСЕГО ПО ДОМУ</b>														5006,538	

		ул. Ломоносова, 4а													
кв78	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,20	Трактор Беларус-82.1	м час	0,47	1671,00	783,06	0,16	77,97	12,16	835	
	Утепление наружных стен и герметизация межпанельных швов	ИП Головачанский Д.В												89700	
	чистка вентиляционного хода	Акт выполненных работ от 31.10.2017									9,00	250,00	2250,00	2409,75	
	изготовление лестницы	Акт выполненных работ от 02.10.2017												1000,00	
ул. Ломоносова 4А кв 21	Смена ламп светодиодных	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	лампа светодиодная 9вт	шт	1	100	100	0,10	250,00	25,74	132	
ул. Ломоносова 4А	замена трансформаторов тока в ВРУ	Ц 08-03-526-01	1,56	шт.	3	трансформ. Тока	шт	3	0	516	4,68	250,00	1170,00	1770,30	
покраска теплоузда	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 01.11.2017				материалы	шт	1	260	260	2	250	500	828,02	
<b>ВСЕГО ПО ДОМУ</b>														96675,077	

ул.Ломоносова,4а														
кв 40	Утепление наружных стен и герметизация межпанельных швов	ИП Голованский Д.В												26450
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,30	Трактор Беларусь-82.1	мчас	0,70	1671,00	1174,59	0,23	77,97	18,24	1252
ул. Ломоносова 4А кв 63	Смена ламп светодиодных	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	2	лампа светодиодная 9вт	шт	2	100	200	0,21	250,00	51,48	264
ул. Ломоносова 4А	установка эл.счётчика в ВРУ	Ц 08-03-526-01	1,56	шт.	1	эл.счётчик "Меркурий"	шт	1	0	0	1,56	250,00	390,00	409,50
ФБУ ловерка электросчетчика														1239
ВСЕГО ПО ДОМУ														29615,029
декабрь														
кв 66	Утепление наружных стен и герметизация межпанельных швов	ИП Голованский Д.В												109940
	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек	терр 72-04-008-1		м	25,00						0,00	30,00	750,00	787,5
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,20	Трактор Беларусь-82.1	мчас	0,47	1671,00	783,06	0,16	77,97	12,16	835
чердак	изготовление лестницы	Акт выполненных работ от 12.12.2017									1	250	250	1312,50
	ремонт вентиляционных каналов	Акт выполненных работ от 12.12.17									1,00	250,00	250,00	267,75
козырек подъезд	ремонт козырька над подъездом	Акт выполненных работ от 06.12.2017												
						проф.лист	шт	1	600	600				
						саморез	шт	12	1	12	2	250	500	1224,04
ул. Ломоносова 4А кв 18 кв75	Ремонт освещения Смена светильников с LED лампами	67 - 5 - 1 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	2	светильник	шт	2	418	836				
						лампы накал	шт	0	0	0	2,79	250,00	697,45	1610
						саморез	шт	0	0	0				
						лампа ДРЛ 250	шт	0	0	0				
						автовышка	мчас	1	1300	1300				
						фотореле	шт	1	468	468				
						фотореле	шт	0	0	0				
						пускатель	шт	0	0	0				
						лампа ДНАТ 150	шт	0	0	0				
ул. Ломоносова 4А кв3	ремонт уличного освещения	Ц 08-03-526-01	1,56	шт.	1	ремонт уличного освещения	шт	1	250	250	0,50	250,00	125,00	393,75
ул. Ломоносова 4А кв 57 кв18 кв75 КВВ	Смена ламп светодиодных	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	3	лампа светодиодная 9вт	шт	3	100	300	0,31	250,00	77,21	396
	ФБУЗ ЦЕНТР ГИГИЕНЫ													2438
ВСЕГО ПО ДОМУ														121683,170

Генеральный директор  
ООО "УК  
"Доверие"



Экономист  
ООО "УК  
"Доверие"


