

**Дополнительное соглашение № 1
к договору управления многоквартирным жилым домом и ремонтно-эксплуатационного
обслуживания недвижимого имущества № 6/н от 01.03.2017г.**

г. Липецк

11 сентября 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Дом наших друзей» в лице директора Горбунова Сергея Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» с одной стороны, и

гражданин(ка)

собственник помещения (квартира/нежилое помещение) № _____ по адресу: г. Липецк, ул. Балмочных д. 36, общей площадью _____ кв. м., действующий(ая) на основании паспорта серия _____ № _____, выдан _____ место _____ регистрации _____;

документ, подтверждающий наличие в собственности жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме именуемый(ая) в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение), о нижеследующем:

1. Изложить п. 2.3.8 в следующей редакции: «2.3.8. Исполнитель обязан до 15 числа месяца, следующего до начала квартала предоставить Совету МКД План работ по дому в отношении п. 2.4. е Приложения № 1 к Договору на следующий квартал, который будет содержать наименование работ, стоимость работ и материалов, планируемый срок исполнения. Совет МКД до 25 числа месяца, следующего до начала квартала должен согласовать план работ, или согласовать необходимые изменения.»
2. Изложить п. 2.3.9 в следующей редакции: «2.3.9. Исполнитель до 25 числа месяца, следующего после окончания квартала обязан предоставить Совету МКД Отчет о проведенных за квартал работах в отношении п. 2.4. е Приложения № 1 к Договору, в котором должны быть указаны наименование работ, стоимость работ, вид работ – плановый, внеплановый, аварийный, дата исполнения. Совет МКД в течении 10 дней с момента предоставления Отчета должен его утвердить или согласовать изменения.»
3. Изложить п. 2.3.10 в следующей редакции: «2.3.10. Все внеплановые работы Исполнитель обязан согласовать с Советом МКД в течении 2 (двух) рабочих дней до начала их исполнения.»
4. Изложить п. 2.3.11 в следующей редакции: «2.3.11. Исполнителем не согласовываются с Советом МКД работы, относящиеся действующим законодательством к аварийным, связанные с угрозой безопасного проживания в МКД, а также работы по ремонту и содержанию многоквартирного дома, определенные предписаниями или другими актами, выданными проверяющими органами. Указанные работы выполняются в сроки, установленные законодательством или предписаниями проверяющих органов.»
5. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью договора управления многоквартирным жилым домом и ремонтно-эксплуатационного обслуживания недвижимого имущества № 6/н от 01.03.2017г.
6. Во всем остальном, что не оговорено настоящим Соглашением, стороны руководствуются положениями договора управления многоквартирным жилым домом и ремонтно-эксплуатационного обслуживания недвижимого имущества № 6/н от 01.03.2017г.
7. Настоящее Соглашение составлено в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8. Реквизиты сторон

Исполнитель:	Заказчик:
<p>ООО «Дом наших друзей» 398059, г.Липецк, ул. В.Скороходова, д. 11, оф.4 ИНН 4826060152 КПП 482601001 Р/с 40702810035000007823 в Липецком ОСБ № 8593 СБ РФ г. Липецк К/с 30101810800000000604 БИК 044206604 ОГРН 1054800257632 Тел. 22-08-45 (офис) E-mail:dnd-lipetsk@mail.ru</p>	<p>Ф.И.О. _____ _____ _____ конт.тел. _____ _____</p>
<p>Директор _____ (Горбунов С.А.)</p>	<p>(_____)</p>





Управляющая компания
"Дом наших друзей" |
Липецк
@dnd_lipetsk



ОТКРОЙТЕ КАМЕРОЙ VK

ПОДПИСАТЬСЯ



ЖК
Балмочных-Тельмана I
Дом наших друзей
@balm_telm



ОТКРОЙТЕ КАМЕРОЙ VK

ПОДПИСАТЬСЯ