

Отчет о проделанной работе за 2021 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. Садовая, д. 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
НАЧИСЛЕНО			
1.	Содержание жилого помещения		
	<i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.</i>	руб.	808 562,29
		руб.	458 433,57
	Итого:	руб.	1 266 995,86
	из них оплачено:	руб.	784 410,87
	<i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2022 г.</i>	руб.	482 584,99
РАСХОДЫ			
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		195 899,72
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения)(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	50 147,92
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(замена ламп накаливания,замена светильника ДБП-7),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	32 727,53
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(проведение кровельных работ, проведение ремонтных работ (цементно-песчанная смесь, кирпич),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	94 872,99
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	10 685,32
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	7 465,96
2.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:		202 801,95
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	85 118,07
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	95 412,81
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	834,40
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	4 976,34
	2.6. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	16 460,33
3.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:	руб.	76 483,89
4.	Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:	руб.	335 369,24
	Итого:	руб.	810 554,79

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы пн-чт. с 08.30 до 17.15,пятн. с 08.30 до 16.00, перерыв с 12.00 по 12.30).

Генеральный директор

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"



Краснопольский К.Н.