



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Курако, дом 9

АКТ № К00009-08/20 по текущему содержанию домовладений

31.08.2020г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Курако, дом 9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Плузниковой Галины Васильевны, являющейся собственником квартиры № 23, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 20.02.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Кур./9 от 01.03.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе: | ежемесячно | | | | | | 18 116,15 |
| Влажная протирка дверей | | м2 | 40,83 | 3,99 | 162,91 | 1 | 162,91 |
| Влажная протирка отопительных приборов | | м2 | 0,81 | 4,98 | 4,03 | 1 | 4,03 |
| Влажная протирка перил | | м2 | 22,20 | 3,16 | 70,15 | 9 | 631,37 |
| Влажная протирка подоконников | | м2 | 16,80 | 3,96 | 66,53 | 1 | 66,53 |
| Влажная протирка почтовых ящиков | | м2 | 5,22 | 1,85 | 9,66 | 1 | 9,66 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей | | м2 | 293,30 | 1,31 | 384,22 | 9 | 3 458,01 |
| Выкашивание газонов комбинированных(70%) | | м2 | 645,00 | 4,18 | 2 696,10 | 1 | 1 887,27 |
| Дезинфекция МОП | | м2 | 37,60 | 4,47 | 168,07 | 21 | 3 529,51 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | | м2 | 293,30 | 3,16 | 926,83 | 1 | 926,83 |
| Очистка доски объявлений | | шт | 4,00 | 21,38 | 85,52 | 5 | 427,60 |
| Погрузка и вывоз строительного мусора | | м3 | 1,00 | 462,38 | 462,38 | 1 | 462,38 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду) | | м2 | 125,00 | 0,23 | 28,75 | 21 | 603,75 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога) | | м2 | 345,00 | 0,29 | 100,05 | 21 | 2 101,05 |
| Уборка газонов (от случайного мусора) (около входных узлов) | | м2 | 645,00 | 0,23 | 148,35 | 13 | 1 928,55 |
| Уборка газонов (от случайного мусора) (зеленая зона) | | м2 | 410,00 | 0,23 | 94,30 | 13 | 1 225,90 |
| Уборка контейнерной площадки | | м2 | 2,00 | 6,98 | 13,96 | 21 | 293,16 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо) | | м2 | 30,00 | 0,44 | 13,20 | 21 | 277,20 |
| Утилизация строительного мусора | | т | 0,08 | 1 505,56 | 120,44 | 1 | 120,44 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Стоимость материалов | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|----------------------|------------------|
| Содержание инженерного оборудования, в том числе: | ежемесячно | | | | | 17 643,57 |
| Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию | | шт | 1,00 | 8 837,37 | 0,00 | 8 837,37 |
| Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения | | шт | 1,00 | 4 018,56 | 0,00 | 4 018,56 |
| Замена лампочек (3 п-д 1,2,4,5 эт.) | | шт | 4,00 | 76,34 | 67,48 | 372,84 |
| Сезонный осмотр МКД | | м2 | 2 068,70 | 1,27 | 0,00 | 2 627,25 |
| Установка светильника (1 п-д 5 эт.) | | шт | 1,00 | 493,74 | 1 293,81 | 1 787,55 |
| Содержание конструктивных элементов, в том числе: | ежемесячно | | | | | 40,61 |
| Разделка древесины твердых пород, полученной от валки, диаметром до 12 см (Ветка карагача - разделка для погрузки) | | шт. | 1,00 | 40,61 | 0,00 | 40,61 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|-------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | м2 | 3 125,70 | 3,02 | 9 439,61 |
| Аренда контейнеров | ежемесячно | м2 | 2 443,40 | 0,25 | 610,85 |
| Водоотведение ОДН | ежемесячно | м3 | 14,78 | 22,19 | 327,86 |
| Горячее водоснабжение ОДН | ежемесячно | руб. | 1,00 | 1 033,50 | 1 033,50 |
| Услуги РКЦ | ежемесячно | м2 | 1,00 | 603,14 | 603,14 |
| Услуги управления | ежемесячно | м2 | 3 125,70 | 1,56 | 4 876,09 |

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

52 691,38

- Всего за период с **01.08.2020г.** по **31.08.2020г.** выполнено работ на общую сумму **52 691,38** (Пятьдесят две тысячи шестьсот девяносто один рубль 38 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Курако, дом 9

Александровича Вадимовича