



" " 2021 г.

г.Екатеринбург, ул. Родонитовая, д.32
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:
Директор по капитальному и текущему ремонту
ООО "УК РЭМП УЖСК"

Терентьева К.А.
" " 2021 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ремонт мест общего пользования
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость
Сметная стоимость 5 290 987,20 руб.
строительных работ 3937041 руб.
монтажных работ 369646 руб.
Средства на оплату труда 101704 руб.
Сметная трудоемкость 8148,22 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2021г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе				Всего	В том числе			
1	2	3	4	5	6	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		10	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	13
Раздел 1. Штукатурно-малярные работы														

Потолок														
1	ТЕР08-07-002-01 Покраска Министров России от 13.03.15 №17/лр	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м НР (958 руб.): 122% от ФОТ (786 руб.) СЛ (628 руб.): 80% от ФОТ (183 руб.)	100 м2 горизонтальной проекции	0,6666 (3*2,2*3*2,867) / 100	1461,43	854,33	19,65			974	569	13		
2	ТЕР062-39-2 Покраска Министров России от 13.03.15 №17/лр	Промывка поверхности потолков НР (1449 руб.): 80% от ФОТ (1811 руб.) СЛ (906 руб.): 50% от ФОТ (1811 руб.)	100 м2 промывкой поверхности	21,1823 21*18,23/100	96,68	85,49				2048	1811			

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР62-17-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	Окрашивание водоземельными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расшивкой старой краски более 35% НР (7048 руб.): 80% от ФОТ (8810 руб.) СП (4405 руб.): 50% от ФОТ (8810 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	21,1823 Ф1	985,38	414,02	10,58	1,9	20873	8770	224	40
4	ТСЦ-101-6524 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	Краска акриловая фасадная "БИРСС Фасад-Колор М", цвет белый	т	0,794336 2118,23*0,375/1000	28133,49				22347			
5	ТСЦ-101-3451 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,423646 2118,23*0,2/1000	12197,91				5168			
6	ТЕР62-41-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и песов НР (1842 руб.): 80% от ФОТ (2303 руб.) СП (1152 руб.): 50% от ФОТ (2303 руб.) Применительно	100 м2 расчищенной поверхности	10,07289 (3640,4-247,47-35,3)/30%/100	228,59	228,59			2303	2303		
7	ТЕР61-1-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно- известковым раствором при толщине намета: до 5 мм 360,99 = 709,23 - 0,53 x 657,06 НР (9349 руб.): 79% от ФОТ (11834 руб.) СП (5917 руб.): 50% от ФОТ (11834 руб.)	100 м2 поверхности	33,5763 (3640,4-247,47-35,3)/100	360,99	346,38	12,9	6,09	12121	11630	433	204
8	ТСЦ-402-0077 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ	кг	8561,9565 3357,63*2,55	2,17				18579			
9	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	Покрывание поверхностей грунтовойкой глубокого проникновения: за 1 раз стен НР (4328 руб.): 105% от ФОТ (4122 руб.) СП (2267 руб.): 55% от ФОТ (4122 руб.)	100 м2 покрытия	33,5763 Ф7	90,44	88,75	1,49	0,19	3037	2980	50	6
10	ТСЦ-101-4163 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	671,526 3357,63*0,2	11,51				7729			
11	ТЕР15-04-005-05 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	Окраска поливинилацетатными водоземельсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску 420,89 = 1468,52 - 0,063 x 16 629,06 НР (15624 руб.): 105% от ФОТ (14880 руб.) СП (8184 руб.): 55% от ФОТ (14880 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	33,5763 Ф3	420,89	320,93	11,32	0,19	14132	10776	380	6

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	ТССЦ-101-6524 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Краска акриловая фасадная "БИРСС Фасад-Колор М", цвет белый	т	1,259111 3357,63*0,375/1000	28133,49				35423			
13	ТЕР62-39-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Промывка поверхности стен НР (1542 руб.); 80% от ФОТ (1928 руб.) СП (964 руб.); 50% от ФОТ (1928 руб.)	100 м2 промывкой поверхности	28,8139 (2912,32*30,93) / 100	78,11	66,92			2251	1928		
14	ТЕР62-16-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски более 35%, 887,95 = 2 068,61 - 0,071 x 16 629,06 НР (7767 руб.); 80% от ФОТ (9709 руб.) СП (4855 руб.); 50% от ФОТ (9709 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	28,8139 Ф4	887,95	335,04	10,58	1,9	25585	9654	305	55
15	ТССЦ-101-6524 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Краска акриловая фасадная "БИРСС Фасад-Колор М", цвет белый	т	1,080521 2881,39*0,375/1000	28133,49				30399			
16	ТССЦ-101-3451 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,576278 2881,39*0,2/1000	12197,91				7029			
17	ТЕР15-07-001-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Проклейка малярного скотча 40,51 = 899,51 - 100 x 8,59 (МАТ=0 к расч.) НР (1155 руб.); 105% от ФОТ (1100 руб.) СП (605 руб.); 55% от ФОТ (1100 руб.) Применительно	100 м	25,98324 (2736,0-137,48-19,67/100) / 100	30,67	30,67			797	797		
18	ТССЦ-101-7102 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Лента клейкая шириной 50 мм длиной 66 м	шт.	39	24,82				968			
19	ТЕР15-04-025-10 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Улучшенная окраска масляными составами по сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (сапожок) НР (4073 руб.); 105% от ФОТ (3879 руб.) СП (2133 руб.); 55% от ФОТ (3879 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	6,4473 (2736*0,25*34,37-4,9) / 100	1418,1	435,8	4,77	0,19	9143	2810	31	1
Трубы отопления и водостока, конвекторы												
20	ТЕР62-32-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза НР (961 руб.); 80% от ФОТ (1201 руб.) СП (601 руб.); 50% от ФОТ (1201 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,30743 (133,6+64)*0,18+199,8*0,46+29 *7*0,11) / 100	1496,17	918,84	1,09		1956	1201	1	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	ТЕРР62-32-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Применительно	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб; стальных за 2 раза (уголок - дымоудаление в подьезде № 8) НР (9 руб.); 80% от ФОТ (111 руб.) СП (6 руб.); 50% от ФОТ (111 руб.)	окрашиваемой поверхности	0,01152 (0,04*0,72*0,5*2)/100	1496,17	918,84	1,09		17	11		
Проемы												
22	ТЕРР62-9-6 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски более 35% (ПЗ=2,7; ОЗП=2,7; ЗМ=2,7 к расх.; ЗПМ=2,7; МАТ=2,7 к расх.; ТЗ=2,7; ТЗМ=2,7)) НР (3246 руб.); 80% от ФОТ (4058 руб.) СП (2029 руб.); 50% от ФОТ (4058 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,8768 (0,8*0,8*9*7*2*1*0,8*0,8)/100	7428,24	4623,26	28,57	5,13	6513	4054	25	4
23	ТЕРР62-10-5 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 35% (выход на переходную поджию и тамбур в подъезде №8) (ОП п.1.62.10 При производстве работ в помещениях площадью пола менее 5 м2 ОЗП=1,15; ТЗ=1,15; ПЗ=2,7 (ОЗП=2,7; ЗМ=2,7 к расх.; ЗПМ=2,7; МАТ=2,7 к расх.; ТЗ=2,7; ТЗМ=2,7)) НР (1582 руб.); 80% от ФОТ (1990 руб.) СП (995 руб.); 50% от ФОТ (1990 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,792 (0,9*2,0*4*11)/100	4947,86	2507,23	28,57	5,13	3919	1986	23	4
24	ТЕРР62-29-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей : за два раза (выход на крышу, двери в машинное отделение, обрамление лифта) НР (201 руб.); 80% от ФОТ (251 руб.) СП (126 руб.); 50% от ФОТ (251 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,089 (0,8*1,0*7*1*0,2*0,7*89,3)/100	687,78	230,63	1,09		749	251	1	
25	ТЕРР62-29-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей : за два раза (перегородки в лифтовом холле - вход к мусоропроводу) НР (290 руб.); 80% от ФОТ (363 руб.) СП (182 руб.); 50% от ФОТ (363 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,575 (1,0*2,5*9*7)/100	687,78	230,63	1,09		1083	363	2	
26	ТЕРР62-10-5 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 35% (люк) НР (6 руб.); 80% от ФОТ (7 руб.) СП (4 руб.); 50% от ФОТ (7 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0088 (0,8*1,1*100)	1711,42	807,48	10,58	1,9	15	7		
Лестница												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	ТЕРр62-35-2 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград. без рельефа за 2 раза (ТЗ=0,5 (ОСП=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЭГМ=0,5; МАТ=0,5 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)) НР (1993 руб.): 80% от ФОТ (2491 руб.) СП (1246 руб.): 50% от ФОТ (2491 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	5,07 507 / 100	679,08	491,24	0,55		3443	2491	3	
28	ТЕРр62-18-3 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей НР (382 руб.): 80% от ФОТ (478 руб.) СП (239 руб.): 50% от ФОТ (478 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,95 95 / 100	1001,2	501,42	10,58	1,9	951	476	10	2
29	ТЕР15-04-024-05 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Простая окраска масляными составами по дереву: заполнения оконных проемов (Окраска существующих ПВХ перил) НР (177 руб.): 105% от ФОТ (169 руб.) СП (93 руб.): 55% от ФОТ (169 руб.) Т.ч. п. 1.15.18, применительно	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,224 22,4 / 100	1080,37	548,86	4,77	0,19	242	123	1	
30	ТЕР07-05-016-03 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Устройство металлических ограждений: с поручнями из поливинилхлорида НР (126 руб.): 155% от ФОТ (81 руб.) СП (81 руб.): 100% от ФОТ (81 руб.)	100 м ограждения	0,07 7 / 100	31681,49	832,23	331,65	7,8	2218	58	23	1
31	ТЕР07-05-016-04 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Устройство металлических ограждений: без поручней НР (-91 руб.): 155% от ФОТ (-59 руб.) СП (-59 руб.): 100% от ФОТ (-59 руб.)	100 м ограждения	-0,07 -7 / 100	29731,76	604,86	308,61	7,23	-2081	-42	-22	-1
Мусоропровод в 8 подъезде												
32	ТЕР08-06-002-01 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Окраска металлических деталей мусоропровода в 9-этажных зданиях с пятью клапанами НР (110 руб.): 122% от ФОТ (90 руб.) СП (72 руб.): 80% от ФОТ (90 руб.)	1 мусоропровод	1	145,59	64,9			146	65		
33	ТЕР08-06-002-02 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	При окраске на каждый этаж сверху или менее девяти добавлять или исключать к расценке 08-06-002-01 НР (21 руб.): 122% от ФОТ (17 руб.) СП (14 руб.): 80% от ФОТ (17 руб.)	1 мусоропровод	3	8,98	4,07			27	12		
34	ТЕР08-06-002-03 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	При окраске на один дополнительный клапан добавлять к расценке 08-06-002-01 НР (66 руб.): 122% от ФОТ (54 руб.) СП (43 руб.): 80% от ФОТ (54 руб.)	1 мусоропровод	5	17,67	7,86			88	39		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	ТЕР62-16-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 10% (ствол мусоропровода) 1 443 63 = 1 694,22 - 0,0041 x 629,51 - 0,051 x 4 612,44 - 1,43 x 8,69 - 0,0044 x 79,72 НР (82 руб.): 80% от ФОТ (103 руб.) СП (52 руб.): 50% от ФОТ (103 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,41877 (112,7+1,41)/100	1443,63	244,5	10,56	1,9	605	102	4	1
Прочие												
36	ТЕР10-01-059-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Демонтаж почтовых ящиков 1 536,78 = 3 440,78 - 400 x 4,76 (ТЗ=0,7 (ОЗТ=0,7; ЗМ=0,7 к раск.; ЗТМ=0,7; МАТ=0,7 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)) НР (474 руб.): 118% от ФОТ (402 руб.) СП (253 руб.): 63% от ФОТ (402 руб.)	100 шт. изделий	0,47 2826/100	1075,75	593,91	237,56	23,04	506	279	112	11
37	ТЕР10-01-059-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Монтаж почтовых ящиков 1 536,78 = 3 440,78 - 400 x 4,76 НР (677 руб.): 118% от ФОТ (574 руб.) СП (362 руб.): 63% от ФОТ (574 руб.)	100 шт. изделий	0,47 Ф5	1536,78	848,44	339,37	32,92	722	399	160	15
38	ТЕР1-01-050-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр Применительно	Покрывтие пленкой дверных проемов 577,27 = 661,73 + 122,4 x (4,36 - 5,05) НР (416 руб.): 123% от ФОТ (338 руб.) СП (254 руб.): 75% от ФОТ (338 руб.)	100 м2 поверхности	5,922 (1,02,1282)/100	577,27	41,43	2,18		3419	245	13	
Монтажные отверстия												
39	ТЕР15-02-024-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Демонтаж шитов из ДСП (ТЗ=0,7 (ОЗТ=0,7; ЗМ=0,7 к раск.; ЗТМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)) НР (33 руб.): 105% от ФОТ (31 руб.) СП (17 руб.): 55% от ФОТ (31 руб.)	100 м2 отделяваемой поверхности	0,036 3,6/100	686,35	612,48	73,87	23,67	25	22	3	1
40	ТЕР15-02-024-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр Применительно	Облицовка ГВЛ стен при отделке под окраску (монтажные отверстия над эл.шитами) 4 877,80 = 5 469,30 - 0,002 x 8 365,70 - 0,0048 x 41 650,00 + 105 x (31,58 - 35,15) НР (46 руб.): 105% от ФОТ (44 руб.) СП (24 руб.): 55% от ФОТ (44 руб.)	100 м2 отделяваемой поверхности	0,036 Ф10	4877,8	874,97	105,53	33,81	176	31	4	1
Итого по разделу 1 Штукатурно-малярные работы										2727282		
Раздел 2. Полы (тамбур)												
Тамбуры												
41	ТЕР15-07-003-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Грунтование водно-дисперсионной грунтовойкой "Нюортес-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) НР (18 руб.): 105% от ФОТ (17 руб.) СП (9 руб.): 55% от ФОТ (17 руб.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,244 24,4/100	234,13	47,75	25,54	0,16	57	12	6	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
42	ТЕР11-01-027-06 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных 2 753,54 = 10 157,72 - 102 x 72,59 НР (642 руб.): 123% от ФОТ (522 руб.) СП (392 руб.): 75% от ФОТ (522 руб.)	100 м2 покрытия	0,244 Ф6	2753,54	1475,69	181,39	70,98	672	360	44	17
43	ТСЦ-101-5600 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр Применительно	Плитки керамогранитные размером 600х600х10 мм,	м2	24,89	117,32				2920			
1 этажи												
44	ТЕР15-07-003-02 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Грунтование водно-дисперсионной грунтовой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) НР (128 руб.): 105% от ФОТ (122 руб.) СП (67 руб.): 55% от ФОТ (122 руб.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	1,8663 (12,87*7*7,54+89)/100	234,13	47,75	25,54	0,16	437	89	48	
45	ТЕР11-01-027-06 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных 2 753,54 = 10 157,72 - 102 x 72,59 НР (4918 руб.): 123% от ФОТ (3998 руб.) СП (2998 руб.): 75% от ФОТ (3998 руб.)	100 м2 покрытия	1,8663 Ф9	2753,54	1475,69	181,39	70,98	5139	2754	339	132
46	ТСЦ-101-5600 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Плитки керамогранитные размером 600х600х10 мм,	м2	190,4	117,32				22336			
Итого по разделу 2 Полы (тамбур)												
Раздел 3. Облицовка стен керамогранитом												
47	ТЕР15-02-031-08 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Насечка поверхности: стен НР (2020 руб.): 105% от ФОТ (1924 руб.) СП (1058 руб.): 55% от ФОТ (1924 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	3,137 313,70/100	444,37	444,37			1394	1394		
48	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз - стен НР (404 руб.): 105% от ФОТ (385 руб.) СП (212 руб.): 55% от ФОТ (385 руб.)	100 м2 покрытия	3,137 Ф8	90,44	88,75	1,49	0,19	284	278	5	1
49	ТСЦ-101-6511 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Грунтовка водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт"	т	0,072151 313,7*0,23/1000	19370,15				1398			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
50	ТЕР15-01-019-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Гладкая облицовка стен, столбов, плинтус и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону 4 239,09 = 11 855,09 - 100 x 76,16 НР (9512 руб.): 105% от ФОТ (9059 руб.) СП (4982 руб.): 55% от ФОТ (9059 руб.)	100 м2 поверхности облицовки	3,137 Ø11	4239,09	2066,13	42,41	24,7	13298	6481	133	77
51	ТСЦ-101-5600 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр Применительно	Плитки керамогранитные	м2	313,7	117,32				36803			
Итого по разделу 3 Облицовка стен керамогранитом										567957		

Раздел 4. Монтаж кабель канала с укладкой слаботоочной проводки в местах общего пользования

52	ТЕРм08-02-390-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Короба пластмассовые: шириной до 63 мм НР (1066 руб.): 95% от ФОТ (1122 руб.) СП (729 руб.): 65% от ФОТ (1122 руб.)	100 м	4,55 455/100	371,45	246,43	48,84	0,19	1690	1121	222	1
53	ТЕРм08-02-422-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Затягивание проводов в электротехнический плинтус. Провод: один сечением до 2х2,5 мм2 (ТЗ=1,445, ОЗП=1,445, ЗМ=1,445 к раск.; ЗПМ=1,445; МАТ=1,445 к раск.; ТЗ=1,445; ТЗМ=1,445) НР (5029 руб.): 95% от ФОТ (5294 руб.) СП (3441 руб.): 65% от ФОТ (5294 руб.)	100 м одного провода	13,65 (455*3)/100	687,34	387,58	4,07	0,27	9382	5290	56	4
54	ТСЦ-509-1838 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр прим	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 60х40 мм	м	455	10,59				4818			
Итого по разделу 4 Монтаж кабель канала с укладкой слаботоочной проводки в местах общего пользования										199301		

Раздел 5. Замена конвекторов в предтабуре (под.№1-7), у лифта подъезд №8.

Демонтажные работы												
55	ТЕРp65-14-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм НР (190 руб.): 74% от ФОТ (257 руб.) СП (129 руб.): 50% от ФОТ (257 руб.)	100 м трубопровода	0,49 (25+24)/100	556,11	523,64	6,76		272	257	3	

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
56	ТЕРp65-19-5 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Демонтаж: конвекторов НР (169 руб.); 74% от ФОТ (228 руб.) СП (114 руб.); 50% от ФОТ (228 руб.)	100 экм	1,104035 (1,970,57*25+24)/100	211,01	202,95	8,06	3,81	233	224	9	4
Монтажные работы												
57	ТЕР16-02-001-02 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм НР (378 руб.); 128% от ФОТ (295 руб.) СП (245 руб.); 83% от ФОТ (295 руб.)	100 м	0,656 (32+64*0,15+24)/100	4340,3	446,74	69,04	2,85	2847	293	45	2
58	ТЕР18-03-001-03 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Установка конвекторов 1 509,46 = 18 396,46 - 100 x 168,87 НР (1165 руб.); 128% от ФОТ (910 руб.) СП (755 руб.); 83% от ФОТ (910 руб.)	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,73416 (1,311*(32+24))/100	1509,46	1219,68	242,21	20,17	1108	895	178	15
59	ТСЦ-301-1099 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр Применительно	Конвектор Универсал ТБ-С КСК 20-1,311 кВт концевой без мех заслонки тип У8	кВт	73,416 1,311*56	311,03				22835			
60	ТСЦ-101-1728 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр Применительно	Дюбели распорные	100 шт.	2,24 (4*56)/100	197,38				442			
61	ТЕР16-07-003-02 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 20 мм (МАТ=0 к расх.) НР (639 руб.); 128% от ФОТ (499 руб.) СП (414 руб.); 83% от ФОТ (499 руб.)	1 врезка	8	67,87	62,31	5,56		543	499	44	
62	ТЕРp65-24-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Проверка на прогрев отопительных приборов с регуляторами НР (78 руб.); 74% от ФОТ (106 руб.) СП (53 руб.); 50% от ФОТ (106 руб.)	100 приборов	0,56 56/100	188,92	188,92			106	106		
63	ТЕР16-07-005-01 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм НР (69 руб.); 128% от ФОТ (54 руб.) СП (45 руб.); 83% от ФОТ (54 руб.)	100 м	0,656 (36+64*0,15)/100	104,4	82,16	15,29		68	54	10	
64	ТЕР15-04-030-04 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 НР (96 руб.); 105% от ФОТ (91 руб.) СП (50 руб.); 55% от ФОТ (91 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08528 ((56+64*0,15)*0,13)/100	1384,09	886,83	3,68	0,19	118	76		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу 5 Замена конвекторов в предкамбуре (под.№1-7), у лифта подъезд №8.										252794		

Раздел 6. Освещение (замена светильников)

65	ТЕР65-4.3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж: светильников с лампами накаливания НР (44 руб.): 85% от ФОТ (52 руб.) СП (34 руб.): 65% от ФОТ (52 руб.)	100 шт.	0,75 75 / 100	70,67	69,46	1,21	0,57	53	52	1	
66	ТЕР65-03-593-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с тяжелыми условиями среды, уплотненный НР (751 руб.): 95% от ФОТ (790 руб.) СП (514 руб.): 65% от ФОТ (790 руб.)	100 шт.	0,75 75 / 100	1810,23	1043,98	190,65	9,71	1358	783	143	7
67	ТСЦ-509-1351 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Светильник ЖТП 01-100-011- Актей	шт.	75	217,72				16329			
68	ТЕР68-01-082-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Зажим наборный без кожуха (монтаж клеммы розеточной З'0,08-2,5/0,08-4) 1 159,46 = 1 183,26 - 0,8 x 29,75 НР (910 руб.): 95% от ФОТ (958 руб.) СП (623 руб.): 65% от ФОТ (958 руб.) Применительно	100 шт.	1,5 (75'2) / 100	1159,46	636,85	32,72	2,09	1739	955	49	3
Итого по разделу 6 Освещение (замена светильников)									170337			

Раздел 7. Отделочные работы (комната Совета Дома)

Потолок												
69	ТЕР62-39-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Промывка поверхности потолков НР (11 руб.): 80% от ФОТ (14 руб.) СП (7 руб.): 50% от ФОТ (14 руб.)	100 м2 промывкой поверхности	0,162 16,2 / 100	96,68	85,49			16	14		
70	ТЕР62-17-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окрашивание водозамульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с раскраской старой краски более 35% НР (54 руб.): 80% от ФОТ (67 руб.) СП (34 руб.): 50% от ФОТ (67 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,162 16,2 / 100	2166,04	414,02	10,58	1,9	351	67	2	
Стены												
Комната+коридор												

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
71	ТЕР62-39-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Промывка поверхности, окрашенной масляными красками: стен и фасадов НР (22 руб.): 80% от ФОТ (27 руб.) СП (14 руб.): 50% от ФОТ (27 руб.)	100 м2 промывтой поверхности	0,4096 40,96 / 100	78,11	66,92			32	27		
72	ТЕР62-16-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Окрашивание водозамыслионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчиткой старой краски более 35% НР (110 руб.): 80% от ФОТ (138 руб.) СП (69 руб.): 50% от ФОТ (138 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,4096 40,96 / 100	2068,61	335,04	10,58	1,9	847	137	4	1
73	ТСЦ-101-3451 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,005325 (40,96*0,13)/1000	12197,91				65			
Сан.узел												
74	ТЕР15-02-031-08 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Насечка поверхности: стен НР (90 руб.): 105% от ФОТ (86 руб.) СП (47 руб.): 55% от ФОТ (86 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,1927 19,27 / 100	444,37	444,37			86	86		
75	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Покрытие поверхностей грунтовойкой глубокого проникновения: за 1 раз стен НР (18 руб.): 105% от ФОТ (17 руб.) СП (9 руб.): 55% от ФОТ (17 руб.)	100 м2 покрытия	0,1927 19,27 / 100	90,44	88,75	1,49	0,19	17	17		
76	ТСЦ-101-6511 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Грунтовка водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт"	т	0,004432 19,27*0,23/1000	19370,15				86			
77	ТЕР15-01-019-05 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону НР (423 руб.): 105% от ФОТ (403 руб.) СП (222 руб.): 55% от ФОТ (403 руб.)	100 м2 поверхности облицовки	0,1927 19,27 / 100	11856,09	2066,13	42,41	24,7	2284	398	8	5
Перегородка												
78	ТЕР46-04-006-04 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Разборка деревянных перегородок: из гипсовых, шлакобетонных и фибролитовых плит НР (15 руб.): 110% от ФОТ (14 руб.) СП (10 руб.): 70% от ФОТ (14 руб.)	100 м2	0,01512 (0,6*2,52)/100	986,61	831,86	154,75	73,08	15	13	2	1
79	ТЕР10-05-002-01 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (КП) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и двухслойной обшивкой с обеих сторон (С 112): глухих 6 597,67 = 22 851,51 - 20 x 23,30 - 21 x 14,49 - 149 x 4,60 - 421 x 35,15 НР (30 руб.): 118% от ФОТ (25 руб.) СП (16 руб.): 63% от ФОТ (25 руб.)	100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	0,015 1,5 / 100	6597,67	1686,96	23,56		99	25		

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
80	ТССЦ-101-2512 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Листы гипсокартонные ГКЛВ 12,5 мм	м2	1,5	45,02				68			
Пол												
Комната+коридор												
81	ТЕРР57-2-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Разборка покрытий полов: из линолеума и резины НР (10 руб.): 80% от ФОТ (12 руб.) СП (8 руб.): 68% от ФОТ (12 руб.)	100 м2 покрытия	0,089 8,9 / 100	130,42	125,18	5,24	2,47	12	12		
82	ТЕР15-07-003-02 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	"Грунтование водно-дисперсионной грунтовой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) НР (6 руб.): 105% от ФОТ (6 руб.) СП (3 руб.): 55% от ФОТ (6 руб.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,13 (8,9+4,1) / 100	234,13	47,75	25,54	0,16	30	6	3	
83	ТЕР11-01-027-06 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных НР (247 руб.): 123% от ФОТ (201 руб.) СП (151 руб.): 75% от ФОТ (201 руб.)	100 м2 покрытия	0,13 (8,9+4,1) / 100	10157,72	1475,69	181,39	70,98	1321	192	24	9
Сан.узел												
84	ТЕР11-01-004-05 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Устройство гидроизоляции обмазочной: в один слой толщиной 2 мм НР (21 руб.): 123% от ФОТ (17 руб.) СП (13 руб.): 75% от ФОТ (17 руб.)	100 м2 изолируемой поверхности	0,042 4,2 / 100	1498,8	415,88	223,72	3,43	63	17	9	
85	ТЕР15-07-003-02 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	"Грунтование водно-дисперсионной грунтовой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) НР (2 руб.): 105% от ФОТ (2 руб.) СП (1 руб.): 55% от ФОТ (2 руб.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,038 3,8 / 100	234,13	47,75	25,54	0,16	9	2	1	
86	ТЕР11-01-027-06 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных НР (73 руб.): 123% от ФОТ (59 руб.) СП (44 руб.): 75% от ФОТ (59 руб.)	100 м2 покрытия	0,038 3,8 / 100	10157,72	1475,69	181,39	70,98	386	56	7	3
Отопление												
87	ТЕР18-03-001-03 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Установка конвекторов НР (38 руб.): 128% от ФОТ (30 руб.) СП (25 руб.): 83% от ФОТ (30 руб.)	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,02451 2,451 / 100	18396,46	1219,68	242,21	20,17	451	30	6	
88	ТССЦ-101-2202 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Дюбели распорные полистироловые 6х40 мм	10 шт.	0,218139	1,93							

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сан.узел												
89	ТЕР17-01-003-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка унитаза: с бачком непосредственно присоединенным НР (44 руб.): 128% от ФОТ (34 руб.) СП (28 руб.): 83% от ФОТ (34 руб.)	10 компл.	0,1 1/10	5639,05	330,18	56,04	6,09	564	33	6	1
90	ТЕР17-01-005-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка раковин НР (15 руб.): 128% от ФОТ (12 руб.) СП (10 руб.): 83% от ФОТ (12 руб.)	10 компл.	0,1 1/10	1331,5	121,81	18,68	1,33	133	12	2	
Итого по разделу 7 Отделочные работы (комната Совета дома)												
Раздел 8. Погрузо-разгрузочные работы												
91	ТССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	0,04183	51,74		51,74		2		2	
92	ТССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	0,04183 мусор	16,37		16,37		1		1	
Итого по разделу 8 Погрузо-разгрузочные работы												
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах												
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по смете:												
Итого по Строительным работам												
Конструкции из кирпича и блоков:												
Итого Поз. 1, 32-34												
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЗМ=1,2; ЗГПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2"												
Всего с учетом "МДС35 пр. 1 т.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования												
Накладные расходы 122% ФОТ (от 946)												
Сметная прибыль 80% ФОТ (от 946)												
Итого с накладными и см. прибылью												
Малярные работы (ремонтно-строительные):												
Итого Поз. 2-6, 8, 12-16, 18, 20-28, 35, 69-73												

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Накладные расходы 80% ФОТ (от 35 760)								28608			
	Сметная прибыль 50% ФОТ (от 35 760)								17880			
	Итого с накладными и см. прибылью								240023			
	Штукатурные работы (ремонтно-строительные):											
	Итого Поз. 7								12121	11630	433	204
	Накладные расходы 79% ФОТ (от 11 834)								9349			
	Сметная прибыль 50% ФОТ (от 11 834)								5917			
	Итого с накладными и см. прибылью								27387			
	Отделочные работы:											
	Итого по Поз. 9-11, 17, 19, 29, 39-41, 44, 47-48, 50											
	Итого Поз. 9-11, 17, 19, 29, 39-41, 44, 47-48, 50								50751	25793	661	93
	Итого по Поз. 9-11, 17, 19, 29, 39-41, 44, 47-48, 50								50751	25793	661	93
	Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"								54785	29662	826	116
	Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЗМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2"								60882	35594	991	139
	Итого по Поз. 64											
	Итого Поз. 64								118	76		
	Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЗМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2"								133	91		
	Итого по Поз. 74-75, 77, 82, 85											
	Итого Поз. 74-75, 77, 82, 85								2426	509	12	5
	Итого								63441	36194	1003	144
	Накладные расходы 105% ФОТ (от 36 338)								38155			
	Сметная прибыль 55% ФОТ (от 36 338)								19986			
	Итого с накладными и см. прибылью								121582			
	Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве:											
	Итого Поз. 30-31											
	Итого Поз. 30-31								137	16	1	
	Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"								139	18	1	
	Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЗМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2"								143	22	1	
	Накладные расходы 155% ФОТ (от 22)											
	Сметная прибыль 100% ФОТ (от 22)								34			
	Итого с накладными и см. прибылью								22			
	Деревянные конструкции:								199			

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по Поз. 36-37												
Итого Поз. 36-37												
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
									1228	678	272	26
									1398	780	340	33
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЗМ=1,2; ЗГПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2"												
									1622	936	408	40
Итого по Поз. 79-80												
Итого Поз. 79-80												
Итого												
Накладные расходы 118% ФОТ (от 1 001)												
									1789	961	408	40
Сметная прибыль 63% ФОТ (от 1 001)												
									631			
Итого с накладными и см. прибылью												
Полы:												
Итого по Поз. 38, 42, 45												
Итого Поз. 38, 42, 45												
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
									9230	3359	396	149
									9833	3863	495	186
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЗМ=1,2; ЗГПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2"												
									10705	4636	594	223
Итого по Поз. 83-84, 86												
Итого Поз. 83-84, 86												
Итого												
Накладные расходы 123% ФОТ (от 5 136)												
									12475	4901	634	235
Сметная прибыль 75% ФОТ (от 5 136)												
									6317			
Итого с накладными и см. прибылью												
									3852			
Итого по Поз. 43, 46, 49, 51												
Итого по Поз. 43, 46, 49, 51												
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
									63459			
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЗМ=1,2; ЗГПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2"												
									63459			
Итого по Поз. 76												
Итого Поз. 76												
Итого												
									86			
									63545			

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные):												
Итого Поз. 55-56, 62												
Накладные расходы 74% ФОТ (от 591)										611	587	12
Сметная прибыль 50% ФОТ (от 591)										437		4
Итого с накладными и см. прибылью										296		
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):										1344		
Итого Поз. 57-61, 63, 87-90												
Накладные расходы 128% ФОТ (от 1 834)										28991	1816	291
Сметная прибыль 83% ФОТ (от 1 834)										2348		18
Итого с накладными и см. прибылью										1522		
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):										32861		
Итого Поз. 78												
Накладные расходы 110% ФОТ (от 14)										15	13	2
Сметная прибыль 70% ФОТ (от 14)										15		1
Итого с накладными и см. прибылью										10		
Полы (ремонтно-строительные):										40		
Итого Поз. 81												
Накладные расходы 80% ФОТ (от 12)										12	12	
Сметная прибыль 68% ФОТ (от 12)										10		
Итого с накладными и см. прибылью										8		
Полуизо-разгрузочные работы:										30		
Итого Поз. 91												
Перевозка грузов автотранспортом:										2		2
Итого Поз. 92												
Итого										1		1
индекс пересчета в текущие цены на кв.2021 516 672 * 7,62										516672		
										3937041		
Итого по Монтажным работам												
Электромонтажные работы на других объектах:												
Итого Поз. 52-53, 66-68										30498	8149	470
Накладные расходы 95% ФОТ (от 8 164)										7756		15
Сметная прибыль 65% ФОТ (от 8 164)										5307		
Итого с накладными и см. прибылью										43561		
Материалы для монтажных работ:												
Итого Поз. 54												
										4818		

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные):												
Итого Поз. 65										53	52	1
Накладные расходы 85% ФОТ (от 52)										44		
Сметная прибыль 65% ФОТ (от 52)										34		
Итого с накладными и см. прибылью										131		
Итого										48510		
индекс пересчета в текущие цены на 1 кв.2021 48 510 * 7,62										369646		
Итого										4306687		
Справочно, в базисных ценах:												
Материалы										308735		
Машины и механизмы										3881		
ФОТ										101704		
Накладные расходы										95408		
Сметная прибыль										56222		
Непредвиденные затраты 2%										86134		
Итого с непредвиденными										4392821		
Постановление РЭК Свердловской обл. №21-П/К от 14.03.2019 мусор*605,30										25		
Услуги по уборке помещений после ремонта (2330,05*7руб.=16310 руб.)										16310		
Итого с учетом доп. работ и затрат										4409156		
НДС 20%										881831,2		
ВСЕГО по смете										5 290 987,20		

Составил инженер сметчик: С.Л.С. Прохорова Л.И.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил начальник отдела капитального ремонта: Т.А.Р. Романова Т.А.
(должность, подпись, расшифровка)