

# **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**Управляющая компания**

## **ДЭЗ «Головинский»**

125499 г.Москва, ул. Кронштадтский бульвар, д.39 корп. 1 пом. 1 этаж 0 (подвал) (нкдэз@yandex.ru)

Январь 2020 год

ООО УК ДЭЗ «Головинский» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ; Приказом Минрегиона РФ от 02.09.2010 №394 «Об утверждении Примерной формы перечня мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов» (Зарегистрировано в Министре РФ 14.10.2010 №18717) разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому.

### **ПЕРЕЧЕНЬ**

**мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов**

**МКД по адресу: Онежская ул., д.27**

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения использования коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий					
				используемых мероприятий							
<b>Перечень предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые возможно проводить в многоквартирном доме</b>											
<b>Фасад здания</b>											
1.	Утепление фасада	Увеличение сопротивления теплопередаче наружных стен с целью достижения их теплозащитных характеристик	Современные теплоизоляционные материалы	до 30% до 30% кв.м.	от 2 000 руб. 1 шт.	28 мес.					
2.	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых окон с уменьшенным коэффициентом ветропроникания и улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30% от 2 000 руб. 1 шт.	36 мес.						

3.	Замена входных металлических дверей в доме на металлические утепленные двери.	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка дверей с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики.	до 3% 1 шт. 12 000 руб. 24 мес.
4.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	Рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	до 2% от 320 руб. за 1 л.м. 36 мес.
5.	Модернизация арматуры системы отопления	Увеличение срока эксплуатации, снижение утечки воды, снижение числа аварий, экономия	Замена на современную арматуру	до 5% от 3 200 руб. за 1 шт. 36 мес.

<b>Система горячего водоснабжения</b>				
6.	Установка терморегуляторов на циркуляционных трубопроводах системы горячего водоснабжения	Обеспечение индивидуального регулирования энергопотребления и индивидуальный учет расхода энергоресурсов	Современные терморегуляторы	до 15% от 3 500 руб. за 1 шт.
7.	Тепловая изоляция циркуляционных трубопроводов системы горячего водоснабжения	Уменьшение потерь	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	до 2% от 500 руб. за 1 л.м.
<b>Система холодного водоснабжения</b>				
8.	Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов, снижение утечки воды, снижение числа аварий, рациональное использование воды, экономия потребления	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	до 7% Трубы от 320 руб. за 1 л.м. Арматура от 3 200 руб. за 1 шт.

		волы.			
<b>Система электроснабжения</b>					
9.	Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	Экономия электроэнергии	Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	До 40% от 500руб. за 1 шт.	48 мес.

Ген. директор  
ООО УК РЭЗ „Ростовские“  
Пухалеских Р.Н.


