

ОАО ОРЕЛЖИЛЭКСПЛУАТАЦИЯ
Отчет о выполнении договора управления для многоквартирного
жилого дома № 11 по ул.Пролетарская гора
за 2012 год

Полезная площадь дома	2519,9	м2
в том числе жилые	1894,7	м2

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2012 год

Услуга	задолженность на 01.01.2011г.	начислено	поступило	задолженность на 01.01.2012г.
содерж.и тек.ремонт	6843,96	290943,72	285067,2	12720,48
эл.энергия	7129,81	91377,03	92060,58	6446,26
захоронение тбо	32,48	763,28	736,89	58,87
водоснабжение	2635,04	44939,41	44961,59	2612,86
кодовый замок	134,4	2995,2	3056,31	73,29
кабельное телевидение		5160	5160	
итого	16775,69	436178,64	431042,57	21911,76
Прочие поступления денежных средств (реклама в лифтах)			2760	
Всего поступило			433802,57	
НДС			66956,74	
Всего поступило денежных средств без			366845,83	

Теплоснабжение и подогрев воды осуществляет ООО "Орелтеплоцентр" на основании прямых договоров, заключенных ООО "Орелтеплоцентр" с собственниками Вашего дома.

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками, круглосуточная работа аварийно-диспетчерской службы, организована работа паспортного стола, организовано выполнение работ по эксплуатации жилищного фонда

Расходование денежных средств (без НДС):

Услуги управления	26110,63
Санитарное содержание(уборка придомовой территории, содержание мусоропровода, выкат контейнеров, уборка лифтовых кабин, окос газонов)	191844,47
Дератизация	2613,6
Техническое обслуживание и ремонт электрических сетей	5535,1
Технические осмотры, техническое обслуживание, подготовка дома к эксплуатации в зимний период , ремонт внутридомового инженерного оборудования	76917,5
Круглосуточная работа аварийно-диспетчерской службы	9878,01
Содержание лифтового хозяйства	29090,66
Обслуживание кодового замка и домофонной связи	2590
Вывоз твердых бытовых отходов	
Услуги ЗАО "ОПЭК" по захоронению ТБО	624,48
Услуги банков и почты по приему платежей	6896
Водоснабжение и водоотведения по договору с МПП ВКХ "Орелводоканал"	69290,51
Электроснабжение по договору с ОАО "Интер РАО"	86124,18
Кабельное телевидение	4372
Всего расход денежных средств за 2012 год	511887,14

С информацией, которую управляющие организации обязаны раскрывать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года №731 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами Вы можете ознакомиться на сайте <http://www.орелжилэксплуатация.рф> и на сайте <http://www.reformagkh.ru>