

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Колпакчи, дом 29**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	37421
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1252574
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1105136
4	начислено за текущий ремонт	42125
5	начислено за услуги управления	105313
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1257496.2
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	22096
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	24000
9	Всего получено денежных средств	1281496.2
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	200095
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	142173
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	31594
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	308912
5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	60029
6	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	57632
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	10531
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	287505
9	Услуги управления	105313
10	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР конструктивные элементы	
	- Ремонт фасада	28468
	- Окраска стен подъезда	2302
	- Установка информационных табличек	6428
	ТР инженерное оборудование	
	- Смена вентиляей	24145
	- Очистка канализационной сети	2736
	- Электромонтажные работы	1136
	- Смена задвижек	6845
	- Ремонт трубопровода	3958
	- Установка фекального насоса	3510
	- Ремонт м/контейнеров	6194
	Благоустройство придомовой территории	
	- Механизированная очистка снега с придомовой территории	5220.55
	- Окраска бордюрного камня	3065
	- Окос территории	5196
	- Установка нового оборудования	1207
	- Обработка поверхности дез.растворами	4078
	Итого затрат	1308272.55
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	10644.65

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	296123.00	кВт/ч
Начислено потребителям	1067381.58	руб.
Оплачено потребителями	1034832.56	руб.
Задолженность потребителей	107364.34	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	858780.45	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	854529.49	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	15,371.00	м3
Начислено потребителям	266670.4	руб.

Оплачено потребителями	265438.46	руб.
Задолженность потребителей	27963.2	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	293,323.62	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	290,390.38	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	13,900.94	м3
Начислено потребителям	211826.08	руб.
Оплачено потребителями	210807.88	руб.
Задолженность потребителей	22729.45	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	220,524.44	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	218319.20	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	0	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	0	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	0	руб.
Тепловая энергия		
Общий объем потребления	1072.547	Гкал
Начислено потребителям	1790398	руб.
Оплачено потребителями	1739229	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	588146.66	руб.
Оплачено потребителями	590413.39	руб.
Задолженность потребителей	73532.6	руб.