ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

141400, Московская область, г. Химки, ул.Ленинградская, д.1 тел. 8(495) 730-80-51, факс 8(495)730-80-39

ПРОТОКОЛ № СЗ-00029-21-2014/2
об административном правонарушении

«__17___»____марта_____2014 год ___г. Жуковский, Московской области_____
(место составления)

_Задорожко Павел Владимирович, консультант ТОЛ№ 21 Госжилинспекции Мос. области.
(должность, фамилия и инициалы лица, составившего протокол)

руководствуясь положениями ст.2.1, ст.23.55, ст.28.1, ст.28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях; ст.4 Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»; п.п.3,4 Перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в жилищной сфере, утвержденного приказом Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу №149 от 18.07.2002г.; Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» и в порядке, установленном ст.28.2, ст.28.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, **составил настоящий протокол об административном правонарушении, предусмотренном:**

- статьей (статьями) _____7.22._____Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- статьей (статьями) _____------_____ Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» совершенном_____
_____ООО «ЖКХ- Сервис+»_____
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

Административное правонарушение выразилось в следующем: _на протяжении неустановленного периода времени по 10.марта 2014 года генеральным директором управляющей организации ООО «ЖКХ-Сервис+» не принято должных мер по содержанию и ремонту жилого дома № 1 по ул. Гудкова, а именно: во 2 подъезде в местах общего пользования отходит от основания и разбита напольная плитка площадью 3 м^2, чем были нарушены Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утверждённые постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003г. №170, а именно:
4.4.1. Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить:
содержание полов в чистоте, выполняя периодическую уборку;
устранение повреждений полов по мере выявления, не допуская их дальнейшего развития;
(описание состава административного правонарушения с указанием места, время совершения и события административного правонарушения)

Таким образом, генеральным директором управляющей организации ООО "ЖКХ-Сервис+" совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 КРФ об АП