ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

141400, Московская область, г. Химки, ул.Ленинградская, д.1 тел.8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № С3-00029-21-2014/18
по делу об административном правонарушении

«27» 03 2014 г. г. Жуковский Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»

Тарасов С. В.

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № С3-00029-21-2014/18 от « 20 » марта 2014 г.
- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.23.1 ч. 1 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- об административном правонарушении, предусмотренном ст. --------- Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении генерального директора ООО «ЖКХ-Сервис+» Дмитриевского Николая Васильевича

((Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:
адрес, место регистрации

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С К/С

Банк:

БИК ИНН

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:
дата, место рождения
паспортные данные 4607 826047, выдан отделом УФМС России по Моск. обл. 15.09.2007 г.
место работы, должность ООО „ЖКХ-Сервис+" ген. директор
адрес Моск. обл., г. Жуковский, ул. Ленинградская, 35-97.

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении: Дмитриевского Н.В. - генерального директора ООО „ЖКХ-сервис+", кор-б неб

потерпевшего /представителя/

свидетелей

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: 20.03.2014 года в ходе проведения плановой проверки было установлено (выявлено) следующее: генеральный директор ООО «ЖКХ-Сервис+» Дмитриевский Н.В. не принял должных мер по соблюдению законодательства о раскрытии информации в соответствии со стандартом раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 г. № 731.

ООО «ЖКХ-Сервис+» на основании договоров управления многоквартирными домами, заключенных с собственниками жилых помещений многоквартирных домов, является управляющей организацией.

Должностным лицом ООО «ЖКХ-Сервис+» ответственным за соблюдение Стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 № 731 является генеральный директор ООО «ЖКХ-Сервис+» Дмитриевский Николай Васильевич.

В соответствии с ч.10 ст. 161 Жилищного Кодекса РФ управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, в соответствии со стандартом раскрытия информации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 г. № 731.

При проведении проверки на официальном сайте ООО «ЖКХ-Сервис+» www.gkhservice.com выявлены следующие нарушения, а именно:

- 2 абзац, подпункта б) пункта 11 ППРФ № 731 - в планах работ на 2011, 2012, 2013, не указаны сроки осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании), в других закладках на сайте («отчеты за 2011 год», «отчеты за 2012 год») данная информация не указана.

- пункта 12 ППРФ № 731 - отсутствует копия документа о применении мер административного воздействия по делу № С3-00204-6-2013, а также меры, принятые для устранения нарушений.

Таким образом, в действиях генерального директора ООО «ЖКХ-Сервис+» Дмитриевского Н.В. усматривается состав административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.23.1.ч.1.КРФобАП.

Смягчающие вину обстоятельства [illegible]

Отягчающие вину обстоятельства нет

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ Дмитриевского Николая Васильевича
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:
- предусмотренном ст. 7.23.1 ч. 1 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. -- Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере

Штраф в сумме 30 000 (тридцать тысяч рублей)

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КРФ об АП

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям _____ КРФ об АП
(ст.2.9, ст. 24.5 КРФ об АП)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении , потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КРФ об АП, мне разъяснены _____ Дмитриевский Н.В.
(подпись) (ФИО)

Постановление вступает в законную силу «06» апреля 2014 г.

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

_____ Тарасов С.В.
(подпись) (ФИО)

Копия постановления вручена:
1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/
«06» апреля 2014 г. _____ Дмитриевский Н.В.
(подпись) (ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/
«_____» _____ 20____ г. _____ _____
(подпись) (ФИО)

Отметка о высылке постановления:
Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении
«_____» _____ 20____ г. № _____
(почтовый, номер квитанции)

Потерпевшему
«_____» _____ 20____ г. № _____
(почтовый, номер квитанции)

_____
(подпись должностного лица, направившего копию)