

ОАО ОРЕЛЖИЛЭКСПЛУАТАЦИЯ
Отчет о выполнении договора управления для многоквартирного
жилого дома №11 по пер. Межевой
за 2014 год

Полезная площадь дома 13035,9 м2
 в том числе жилые 13035,9 м2

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

Услуга	задолженность на 01.01.2014г.	начислено	поступило	задолженность на 01.01.2015г.
содерж.и тек.ремонт	61189,84	1980147,35	1975751,4	65585,82
эл.энергия	109131,74	1200970,65	1199726,2	110376,16
захоронение тбо	483,02	16473,26	16471,31	484,97
водоснабжение и водоотведение	53501,41	620029,32	606873,54	66657,19
Итого	224306,01	3817620,58	3798822,5	243104,14
Прочие поступления денежных средств (от рекламы в лифтах, провайдеров)		19160	19160	
Всего поступило денежных средств			3817982,5	

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с должниками, круглосуточная работа аварийно-диспетчерской службы, организована работа паспортного стола, организовано выполнение работ по эксплуатации жилищного фонда, оформляется электронный паспорт на дом.

Расходование денежных средств:

Услуги управления	129281,65
Санитарное содержание(уборка придомовой территории, содержание мусоропровода, уборка лифтовых кабин, окос газонов)	334703,7
Проведение дератизации подвальных помещений и мусорокамер 2 раза в месяц	8125,92
Техническое обслуживание и ремонт электрических сетей	32296,44
Технические осмотры, техническое обслуживание, подготовка дома к эксплуатации в зимний период , ремонт внутридомового инженерного оборудования	396927,96
Круглосуточная работа аварийно-диспетчерской службы	55141,86
Содержание лифтового хозяйства	226757,55
Обслуживание домофонной связи	19855,49
Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	127369,75
Услуги ЗАО "ОПЭК" по захоронению ТБО	16471,31
Услуги банков и почты по приему платежей	53183,51
Текущий ремонт	
ремонт ХВС (смена фильтра - 1 шт)	311,09
ремонт ГВС (смена вентилей-2 шт, труб-6м)	4457,4
ремонт СО (смена вентилей - 4 шт)	1277,26
благоустройство	
изготовление и установка пандуса	12879,35
окраска дворового оборудования	2157,06
НДС	304979,09
Коммунальные услуги	
Водоснабжение и водоотведение	649702,28
Электроснабжение по договору с ОАО "Интер РАО"	1200013
Всего израсходовано денежных средств за 2014 год	3575891,68

С информацией, которую управляющие организации обязаны раскрывать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года №731 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами Вы можете ознакомиться на сайте <http://www.орелжилэксплуатация.рф> и на сайте <http://www.reformagkh.ru>