

**ОАО ОРЕЛЖИЛЭКСПЛУАТАЦИЯ**  
**Отчет о выполнении договора управления для многоквартирного**  
**жилого дома № 17 по ул.Б-р Молодежи**  
**за 2014 год**

Полезная площадь дома **8903,2 м2**

в том числе жилые **8903,2 м2**

**Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год**

Услуга	начислено	поступило	задолженность на 01.01.2015г.
содерж.и тек.ремонт	583895,38	559850,05	24045,33
эл.энергия	178047,97	118435,82	59612,15
захоронение тбо	3398,84	3238,77	160,07
отопление	215403,41	107837,55	107565,86
горячее водоснабжение	93615,17	65245,19	28369,98
водоснабжение и водоотведение	75467,35	50504,52	24962,83
обслуживание ПЗУ домофона	17189,38	16438,9	750,48
<b>итого</b>	<b>1167017,5</b>	<b>921550,8</b>	<b>245466,7</b>
<b>Прочие доходы (от провайдеро,в рекламы в лифтах)</b>	<b>4100</b>	<b>4100</b>	
<b>Всего поступило денежных средств</b>		<b>925650,8</b>	

*В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения, газа для отопления и подогрева воды), организована круглосуточная работа аварийно-диспетчерской службы, организована работа паспортного стола, организовано выполнение работ по эксплуатации жилищного фонда, организована работа с задолжниками, оформляется электронный паспорт на дом.*

**Расходование денежных средств :**

Услуги управления	41497,97
Санитарное содержание( уборка придомовой территории, содержание мусоропровода, уборка лифтовых кабин)	100839,48
Проведение дератизации подвальных помещений и мусорокамер 2 раза в месяц	923,16
Техническое обслуживание и ремонт электрических сетей	7626,99
Технические осмотры, техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	45447,41
Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание	14156,09
Содержание лифтового хозяйства	52207,72
Обслуживание домофонной связи	5856,11
Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	35053,69
Техническое обслуживание локальной котельной ООО "Орелтеплоцентр"	121098,6
Услуги ЗАО "ОПЭК" по захоронению ТБО	3238,77
Услуги банков и почты по приему платежей	12901,71
НДС	92316,32
Коммунальные услуги	
Водоснабжение и водоотведение	84158,56
Электроснабжение по договору с ОАО "Интер РАО"	182353
Поставка газа на отопление и подогрев воды по договору с ОАО "Газпром газораспределение Орел"	323013,79
<b>Всего расход денежных средств за 2014 год</b>	<b>1122689,367</b>

*С информацией, которую управляющие организации обязаны раскрывать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года №731 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами Вы можете ознакомиться на сайте <http://www.орелжилэксплуатация.рф> и на сайте <http://www.reformagkh.ru>*