

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1

тел.8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № СЗ-00029-21-2014/17
по делу об административном правонарушении**

*Вх. № 51
от 31.03.14г.
(подпись И.В.)*

И.В. 03 2014 г.

г. Жуковский Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области» _____

Тарасов Сергей Валерьевич

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № СЗ-00029-21-2014/17 от «20» марта 2014 г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.23.1 ч.1

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении ООО «ЖКХ-Сервис+»

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации 140180, Московская область, г. Жуковский, ул. Гризодубовой, д.2/10

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С 40702810300422120381 К/С 30101810300000000237

Банк: ОАО «Межгосэнергобанк», г. Москва

БИК 044585237 ИНН 5013056747

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы, должность _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: Дмитриев И.В. и супруга

потерпевшего /представителя/ директора ООО «ЖКХ-Сервис+»

свидетелей _____

понятых _____

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: Управляющей организацией
(мотивированные и обоснованные обстоятельства, установленные при рассмотрении дела с ссылкой на законодательные, нормативно-правовые акты)

ООО «ЖКХ-Сервис+» города Жуковский не принято должных мер с неуставленного периода времени по 20 марта 2014 года по соблюдению законодательства о раскрытии информации в соответствии со стандартом раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 г. № 731.

В соответствии с ч.10 ст. 161 Жилищного Кодекса РФ управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, в соответствии со стандартом раскрытия информации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 г. № 731.

При проведении проверки на официальном сайте ООО «ЖКХ-Сервис+» www.gkhservice.com выявлены следующие нарушения, а именно:

- 2 абзац, подпункта б) пункта 11 ППРФ № 731 - в планах работ на 2011, 2012, 2013, не указаны сроки осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании), в других закладках на сайте («отчеты за 2011 год», «отчеты за 2012 год») данная информация не указана.

- пункта 12 ППРФ № 731 - отсутствует копия документа о применении мер административного воздействия по делу № СЗ-00204-6-2013, а также меры, принятые для устранения нарушений.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки по государственному контролю от 20.03.2014г. № СЗ-00029-21-2014/17, протоколом об административном правонарушении от 20.03.2014 г. № СЗ-00029-21-2014/17.

Таким образом, в действиях ООО «ЖКХ-Сервис+» усматривается состав административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.23.1 ч.1 КоАП РФ – нарушение требований законодательства о раскрытии информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами.

Смягчающие вину обстоятельства

мажорное обстоятельство - раскаяние

Отягчающие вину обстоятельства

нет

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ ООО «ЖКХ-Сервис+»

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.23.1 ч.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. -- Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010.ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере _____

Штраф в сумме _____

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КРФ об АП

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям _____ 2.9 _____ КРФ об АП
(ст.2.9, ст. 24.5 КРФ об АП)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КРФ об АП, мне разъяснены _____

(Подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 06 » апреля 2014

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Тарасов С.В.

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/
« _____ » _____ 20 _____ г. _____ (подпись) _____ (ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/
« _____ » _____ 20 _____ г. _____ (подпись) _____ (ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

« _____ » _____ 20 _____ г., № _____
(дата, номер квитанции)

Потерпевшему

« _____ » _____ 20 _____ г., № _____
(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)