**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: г. Кондопога, ул. Советов,  д. 31**

Сообщаем вам, что по инициативе управляющей организации ООО УК "Кондопожстрой", ОГРН 1091039000315 г. Кондопога, ул. Пролетарская, д. 10а, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме расположенного по адресу: г. Кондопога, ул. Советов, д. 31.

Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

**Очный этап голосования**

**Дата и время проведения общего собрания – «21» ноября 2018 года (начало в 17:45).**

**Место проведения общего собрания: г. Кондопога, ул.Советов, д. 31 (во дворе дома)**

**Заочный этап голосования**

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «21» ноября 2018 года (начало в 18:30).

Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: по адресу: г. Кондопога, ул. Пролетарская, д. 10а (офис ООО УК «Кондопожстрой»)

**Дата окончания приема решений собственников - «03» декабря 2018 года**

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии собрания.

2. Об изменении размера платы за управление многоквартирным домом (МКД), содержание общего имущества в МКД. Предложено: Плату за управление МКД, содержание общего имущества в МКД установить с 01.01.2019 г. в размере – 23,62 рублей с 1 кв.м. общей площади квартиры (справочно: с 01.05.2018г.-22,71 рублей с 1 кв.м).

3. Об утверждении перечня работ (услуг) по управлению МКД, содержанию общего имущества в МКД в редакции Приложения № 1.3 к договору № С31/2016 от 01.01.2016 г. к договору управления МКД.

***С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться в следующие дни: пн, вт, ср, чт. с 09:00 до 17:00 по адресу: г. Кондопога, ул. Пролетарская, д. 10а.***

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

 «09» ноября 2018 года Администрация ООО УК «Кондопожстрой»