

Отчет о проделанной работе за 2023 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Тиховицы, ул. Северная, д. 3

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Сумма |
|--|--|----------|-------------------|
| НАЧИСЛЕНО | | | |
| 1. | Содержание жилого помещения | руб. | 147 481,68 |
| <i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2023 г.</i> | | руб. | 167 095,94 |
| Итого: | | руб. | 314 577,62 |
| из них оплачено: | | руб. | 129 264,09 |
| <i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2024 г.</i> | | руб. | 185 313,53 |
| РАСХОДЫ | | | |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: | | 22 057,36 |
| | 1.1. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования ,(заработная плата,страховые взносы электриков),(замена ламп ,замена светильников,замена провода) | руб. | 6 676,54 |
| | 1.2.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих), частичный ремонт кровли | руб. | 10 892,82 |
| | 1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов | руб. | 2 256,00 |
| | 1.4. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО | руб. | 2 232,00 |
| 2. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: | | 124 441,45 |
| | 2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом | руб. | 47 263,22 |
| | 2.2. Уборка лестничных площадок | руб. | 37 783,19 |
| | 2.4. Вывоз жидких бытовых отходов | руб. | 36 000,00 |
| | 2.5. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме | руб. | 3 395,04 |
| 3. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения: | руб. | 5 074,61 |
| 4. | Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома: | руб. | 71 317,18 |
| Итого: | | руб. | 222 890,59 |

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы пн-чт. с 08.30 до 17.15,пятн. с 08.30 до 16.00, перерыв с 12.00 по 12.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"



Белоградов Л.С.