

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий для многоквартирного дома Таежная 27А (Блок А, В) как в отношении общего имущества собственника помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов, предлагаемый ООО «УК «Новая»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемые мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные Исполнители мероприятий	Источник финансирования
Перечень основных (обязательных) мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме					
Система отопления					
1	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка	1) рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой	балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны	управляющая организация	Плата за Содержание и ТР помещения или доп.финансирование
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	промывочные машины и реагенты	управляющая организация	Плата за Содержание и ТР помещения или доп.финансирование
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных	1) рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	управляющая организация	Плата за Содержание и ТР помещения или доп.финансирование
4	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета используемой тепловой энергии	1)обеспечение учета используемых энергетических ресурсов; 2)эффективное и рациональное использование энергетического ресурса	прибор учета тепловой энергии, внесенный в государственный реестр средств измерений	ресурсоснабжающая организация, управляющая организация, подрядная организация	Плата за Содержание и ТР помещения или Плата за Содержание и ТР помещения или доп.финансирование
Система горячего водоснабжения					

5	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета используемой воды	1)обеспечение учета используемых энергетических ресурсов; 2)эффективное и рациональное использование энергетического	прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	ресурсоснабжающая организация, управляющая организация, подрядная организация	Плата за Содержание и ТР помещения или Плата за Содержание и ТР помещения или доп.финансирование
---	---	---	---	---	---

Система электроснабжения

6	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	люминесцентные лампы, светодиодные лампы	управляющая организация	Плата за Содержание и ТР помещения или Плата за Содержание и ТР помещения или доп.финансирование
---	--	--	--	-------------------------	---

7	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребляемой электрической энергии	1) обеспечение учета используемых энергетических ресурсов; 2) эффективное и рациональное использование энергетического ресурса	прибор учета электрической энергии, внесенный в государственный реестр средств измерений	ресурсоснабжающая организация, управляющая организация	Плата за Содержание и ТР помещения или Плата за Содержание и ТР помещения или доп.финансирование
---	--	--	--	--	---

Дверные и оконные конструкции

8	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	управляющая организация	Плата за Содержание и ТР помещения или Плата за Содержание и ТР помещения или доп.финансирование
---	--	--	--	-------------------------	---

9	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1)снижение инфильтрации через оконные блоки; 2)рациональное использование тепловой энергии	прокладки, полиуретановая пена и др.	управляющая организация	Плата за Содержание и ТР помещения или Плата за Содержание и ТР помещения или доп.финансирование
---	---	---	--------------------------------------	-------------------------	---

III. Перечень мероприятий в отношении помещений индивидуального пользования в многоквартирном доме

Система горячего и холодного водоснабжения

10.	Ремонт унитазов или замена на экономичные модели	1) Ликвидация утечек воды; 2) Рациональное использование воды; 3) Экономия потребления воды в системе ХВС	Запчасти, современные экономичные модели	Управляющая Организация, подрядная организация	За счет собственных средств собственника помещения
11.	Ремонт смесителей и душевых головок или замена на экономичные модели	1) Ликвидация утечек воды; 2) Рациональное использование воды; 3) Экономия потребления воды в системе ХВС	Запчасти, современные экономичные модели	Управляющая Организация, подрядная организация	За счет собственных средств собственника помещения
Система электроснабжения					
12.	Замена ламп накаливания на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы	Управляющая Организация, подрядная организация	За счет собственных средств собственника помещения
Система вентиляции					
13.	Ремонт или установка воздушных заслонок	1) Ликвидация утечек тепла через систему вентиляции; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Воздушные заслонки с регулированием проходного сечения	Управляющая Организация, подрядная организация	За счет собственных средств собственника помещения
Дверные и оконные конструкции					
14.	Заделка и уплотнение оконных блоков	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	Управляющая Организация, подрядная организация	За счет собственных средств собственника помещения