

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Второго созыва

**ВХОДЯЩИЙ**

**№ 149 ДАТА 06.04.16**

**Р Е Ш Е Н И Е**

20.05.2016

№ 21

**Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в Карабихском сельском поселении**

В соответствии ч.4 ст.158 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ, руководствуясь постановлением Правительства Ярославской области от 03.12.2014 № 1260-п «О внесении изменений в постановление Правительства Ярославской области от 28.12.2009 N 1283-п»

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ РЕШИЛ:**

1. Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Муниципального Совета Карабихского сельского поселения от 25.05.2015 №22 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в Карабихском сельском поселении».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Ярославский агрокурьер».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Карабихского сельского поселения Е.В. Шibaева.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Карабихского сельского поселения

 Е.В. Шibaев

Председатель Муниципального Совета

 Д.С. Шibaев

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения**

№ п/п	Вид жилья	Расчетная единица	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рублей в месяц
			с 01.07.2016
1.	Базовый размер платы на содержание и текущий ремонт жилого помещения, в том числе	1 кв.м	21,38
1.1.	Размер платы на текущий ремонт жилого помещения	1 кв.м	3,68
	жилого помещения в жилых строениях повышенной комфортности (коэф.1,4)	1 кв.м	5,15
	жилого помещения в жилых домах, имеющих все виды благоустройства, с горячим водоснабжением или газовыми водонагревателями (коэф. 1,1)	1 кв.м	4,05
	жилого помещения в жилых домах, не имеющих одного вида коммунальных услуг (центрального отопления, горячего водоснабжения или газового водонагревателя, водопровода, канализации) (коф.0,9)	1 кв.м	3,31
	жилого помещения в жилых, домах, не имеющих двух и более видов слуг (коэф. 0.5)	1 кв.м.	1,84
	жилого помещения в ветхом и аварийном жилом доме (коэф.0.2)	1 кв.м.	0,73
1.2.	Размер платы на содержание жилого помещения, в т. ч.	1 кв.м.	17,70
	общие услуги	1 кв.м.	7,97
	управление многоквартирными домами	1 кв.м.	3,31

	уборка лестничных клеток	1 кв.м.	2,00
	уборка придомовой территории	1 кв.м.	3,92
	содержание внутридомового газового оборудования (для жилых помещений, снабжаемых приходным и емкостным газом)	1 кв.м.	0,50
2.	Размер платы за вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов	1 кв.м.	3,80
3.	Вывоз жидких бытовых отходов в жилом фонде, оборудованном водопроводом	1 куб.м.	141,33
		с 1 чел.	166,20
4.	Вывоз жидких бытовых отходов в жилом фонде, не оборудованном водопроводом	1 куб.м.	141,33
		с 1 чел.	76,18

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в Карбышевском сельском поселении

В соответствии с 44 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 158-ФЗ, муниципальным представительным Правительством Ярославской области от 03.12.2014 № 2240-р «О внесении изменений в постановление Правительства Ярославской области от 28.12.2009 № 1283-р»

#### МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирных жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, на основании их общего собрания решением об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложению.

2. Просить утратить силу решение Муниципального Совета Карбышевского сельского поселения от 15.04.2015 №22 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в Карбышевском сельском поселении».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Ярославский городской курьер».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Карбышевского сельского поселения Е.В. Шибася.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Карбышевского сельского поселения



Е.В. Шибася

Председатель Муниципального Совета

Д.В. Шибася