

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2022

Дата протокола: «10» августа 2022 г.

Место проведения: *Большие Колпаны д, ул. К. Казначеева, д. 2*

Дата проведения: *с 01.08.2022 по 10.08.2022*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *д. Большие Колпаны, Киевское шоссе,  
дом 79*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«1» августа 2022 г. 11:00**

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
*Большие Колпаны д, ул. К. Казначеева, д. 2,*  
проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖКХ № 1" (ОГРН 1094705003910)**

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные ОТСУТСТВУЮТ

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **455,50** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **0** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **455,50** метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание секретаря, счетной комиссии и председателя собрания
2. Утверждение перечня работ и услуг на 2022-2023 год
3. Утверждение размера платы за жилое помещение на 2022-2023 год в размере 31,71 руб. с м. кв. площади помещения.

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует. **0,00%.**

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Избрание секретаря, счетной комиссии и председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания Краснопольского К.Н.

Избрать секретарем собрания юрисконсульта ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" Чуваткину Е.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ОТКЛОНИТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Утверждение перечня работ и услуг на 2022-2023 год

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень обязательных работ и услуг на 2022-2023 календарный год, для поддержания технических и эксплуатационных характеристик МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>0,00</u> голосов,	NAN % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	NAN % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ОТКЛОНИТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Утверждение размера платы за жилое помещение на 2022-2023 год в размере 31,71 руб. с м. кв. площади помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за жилое помещение на 2022-2023 год в размере 31,71 руб. с м. кв. площади помещения (в том числе содержание и ремонт ОДИ МКД по предлагаемому перечню).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>0,00</u> голосов,	NAN % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	NAN % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ОТКЛОНИТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

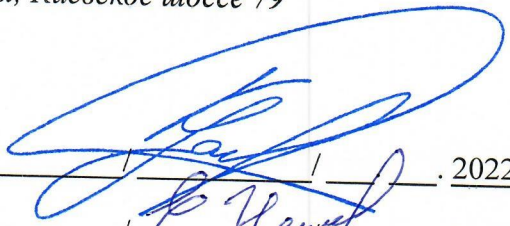
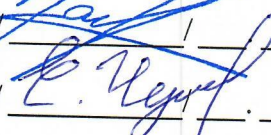
ОСО "Управляющей компании ЖКХ№1", Большие Колпаны, Киевское шоссе 79

**Подписи :**

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Лица проводившие подсчет голосов

	/	/	. 2022
	/	/	. 2022
/	/	/	. 2022
/	/	/	. 2022
/	/	/	. 2022
/	/	/	. 2022