

Протокол № 1-18-14
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по
адресу: г. Майкоп ул. Киркиладзский дом 311

г. Майкоп

«28» 10 2014 года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 66, нежилых 2.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома
составляет 3383,8 кв. метров, в том числе 2589,8 кв. метров жилых
помещений, 793,8 кв. метров нежилых помещений.

По списку собственников помещений в многоквартирном доме - 66
человек, обладающих голосами в количестве, 3383,8
Присутствовали собственники помещений (их представители), подтвердившие
свои полномочия на участие в собрании с правом голоса, в количестве 68
человек, обладающих голосами в количестве 2589,8 (76 % от общего
числа голосов),
действующих на основании документов, указанных в приложении №1 к
настоящему протоколу.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам
повестки дня.

Инициатором проведения собрания является Квартал 11,8
собственник жилого помещения № 1 на основании
Решения о приватизации № 3104 от 12.02.1998 г.

Повестка дня общего собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания и наделении их
правом подписания протоколов, о выборе членов счетной комиссии.
2. О расторжении договоров с ООО «УК ЖЭУ №4».
3. Об изменении способа управления МКД.
4. О заключении договоров управления с ООО «ЖЭУ №4».

1. По первому вопросу повестки дня собрания слушали инициатора проведения
собрания, который предложил следующие кандидатуры из числа присутствующих
для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания.

председателя собрания - Викторова А.В.

секретаря собрания Викторова Т.В.

Также выдвинуто предложение о наделении их правом подписания
протоколов.

Также предложены следующие кандидатуры из числа присутствующих для
избрания их в качестве членов счетной комиссии.

Собственники помещений:

1. Собственник помещения - Чушева Т.В.
2. Собственник помещения - Викторова В.С.
3. Собственник помещения - Викторова Т.В.

Голосовали по данному вопросу:

За	1581,8	ГОЛОСОВ
Против	0	ГОЛОСОВ
Воздержались	0	ГОЛОСОВ

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решения избрать председателем собрания Александров В.С. секретарем собрания Кузнецов Е.И. и наделить их правом подписания протоколов, а также избрать членами счетной комиссии :

1. Собственник помещения № 57 - Чугаева Т.М.
2. Собственник помещения № 5 - Щемелева В.С.
3. Собственник помещения № 17 - Войткевича И.И.

2. По второму вопросу повестки дня собрания выступила Александров В.С. и предложил рассмотреть

Вопросы участников голосования: пр. Упр. МКД
в ООО "СК Радуга".

Ответы _____

После обмена мнениями состоялось голосование.

Голосовали по данному вопросу:

За	1581,8	ГОЛОСОВ
Против	0	ГОЛОСОВ
Воздержались	0	ГОЛОСОВ

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании, приняло решение расторгнуть договоры управления с ООО «Управляющая Компания ЖЭУ № 4».

3. По третьему вопросу повестки дня собрания - Об изменении способа управления МКД. -

выступил(а) Александров В.С. Присутствующим было предложено избрать 1 из 3-х существующих способов управления: 1) Управление управляющей

организацией; 2) ТСЖ ; 3) Непосредственное управление.

Вопросы участников голосования: В почему надо менять
способ управ.?

Ответы: с 01.06.2016 г. для своих помещений
нема пока. рассматривается то же ам
фур и др. - желательно

Вопрос вынесен на голосование.

Голосовали по данному вопросу:

Управление УО	<u>2581,8</u>	ГОЛОСОВ
ТСЖ	<u>0</u>	ГОЛОСОВ
Непосредственное управление	<u>0</u>	ГОЛОСОВ

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение изменить способ управления на управление управляющей организацией.

4. По четвертому вопросу- О заключении договоров управления с ООО «ЖЭУ №4».- выступил Васильченко и представитель
заключено по. фур с ООО ЖЭУ №4

За	<u>2581,8</u>	голосов
Против	<u>0</u>	голосов
Воздержались	<u>0</u>	голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании, приняло решение обратиться в ООО «ЖЭУ №4» для заключения договоров управления.

Председатель собрания Васильченко ОВ

Секретарь собрания Аутеева Л.И.