

**ДОГОВОР № 0611/257225-13**  
на оказание услуг по размещению оборудования связи

г. Саратов

« 7 » *сентября* 2015г

ПАО «Ростелеком», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Саратовского филиала ПАО «Ростелеком» Бычкова Александра Николаевича, действующего на основании генеральной доверенности № 01/29/208-14 от 07.03.2014г., с одной стороны, и ООО «Приволжское-Плюс» именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Слободяникова Геннадия Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель предоставляет Заказчику услуги по размещению в местах общего пользования многоквартирного дома (далее – «Услуга») оборудования связи (далее – «Оборудование»), принадлежащего Заказчику, с целью предоставления технической возможности собственникам помещений жилого дома пользования услугами интерактивного цифрового телевидения, телефонии и Интернет. Перечень Оборудования Заказчика с указанием адресов, по которым планируется размещение Оборудования, указан в Приложении №1 к Договору.

1.2. Срок начала оказания Услуги по настоящему Договору определяется датой подписания Сторонами Акта, в котором указывается фактическое количество размещенного оборудования. Форма акта на размещение оборудования связи приведена в Приложении №2. Сроком окончания оказания Услуги по настоящему Договору является дата прекращения действия настоящего Договора.

1.3. Исполнитель подтверждает, что наделен собственниками помещений - физическими и юридическими лицами в многоквартирном жилом доме по адресу, указанному в Приложении №1 к Договору полномочиями на заключение подобных возмездных сделок в отношении общего имущества указанного многоквартирного дома и действует в интересах собственников помещений, желающих пользоваться услугами связи, предоставляемыми Заказчиком.

### 2. Права и обязанности сторон

#### 2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Предоставить место для размещения Оборудования Заказчика в местах общего пользования многоквартирного дома.

2.1.2. Обеспечить Заказчику и его представителям доступ к местам установки Оборудования, для проведения работ по его монтажу и обслуживанию ежедневно с 8:00 до 20:00.

2.1.3. Предоставить Заказчику доступ к домовым распределительным устройствам переменного тока и заземления для подключения Оборудования. Объем электроэнергии, необходимой для функционирования Оборудования, рассчитывается исходя из максимальной потребляемой мощности, а также из расчета круглосуточного энергопотребления.

2.1.4. Своевременно представлять Заказчику документы для оплаты согласно п.3.3 Договора.

2.1.5. В случае передачи права на обслуживание многоквартирного дома, где размещено Оборудование, другим лицам или утраты полномочий по любым другим причинам, в течение 7 (семи) календарных дней уведомить об этом Заказчика в письменной форме, с целью своевременного перезаключения Договора.

2.1.6. Обеспечить представителям и работникам Заказчика доступ в подъезды жилого дома для проведения работ по подключению к услугам, а также проведения маркетинговых мероприятий.

2.1.7. В случае необходимости, по запросу Заказчика, Исполнитель обязуется предоставить Заказчику надлежаще оформленное согласие собственников помещений в многоквартирном жилом доме на доступ к местам общего пользования для размещения оборудования связи, принадлежащего Заказчику в общем имуществе собственников помещений в многоквартирных домах, по адресам, указанным в Приложении № 1 к настоящему Договору.

#### 2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Осуществлять иные действия, предусмотренные настоящим Договором или действующим законодательством Российской Федерации.

#### 2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Соблюдать технические требования и правила пользования размещенным Оборудованием.

2.3.2. Строго соблюдать правила техники безопасности, противопожарной безопасности и нести ответственность за их нарушение.

2.3.3. Оплачивать оказанную Услугу в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

2.3.4. При прекращении действия Договора осуществить демонтаж Оборудования своими силами и за свой счет, с подписанием Акта о демонтаже Оборудования.

#### 2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Осуществлять доступ к местам размещения Оборудования, для проведения строительно-монтажных работ и эксплуатационно-технического обслуживания Оборудования.

2.4.2. Привлекать для выполнения работ по установке Оборудования и его обслуживанию в рамках настоящего Договора, третьих лиц, имеющих надлежащим образом оформленные лицензии на выполняемые ими работы.

2.4.3. Отказаться от выполнения работ и устранения недостатков не связанных и не предусмотренных настоящим Договором.

### 3. Условия расчетов

3.1. Заказчик оплачивает Исполнителю Услугу, указанную в п.1.1., в размере 250 (Двести пятьдесят) рублей 00 коп. в месяц, НДС не облагается, за каждый телекоммуникационный шкаф (в квартал семьсот пятьдесят рублей 00 коп.) в соответствии с Актом о размещении оборудования. Изменение платы по Договору может осуществляться не

чаще одного раза в год с обоюдного письменного согласия Сторон, путем заключения дополнительного соглашения. Оплата за потребляемую Оборудованием электроэнергию производится Заказчиком по прямому договору с энергопоставляющей компанией.

3.2. Заказчик оплачивает Услуги на основании выставляемых Исполнителем Счетов. Сдача и приемка Услуг подтверждаются подписанием Сторонами Акта оказанных Услуг составленном по форме Приложение №3 к настоящему Договору.

3.3. Исполнитель ежеквартально в срок до 2 (второго) числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставляет Заказчику Акт оказанных Услуг и Счет за Услугу в рублях в адрес: ПАО «Ростелеком», Саратовский филиал, 410012, г.Саратов, ул.Киселева, 40.

3.4. Оплата оказанных услуг производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента подписания Акта оказанных услуг и получения счета от Исполнителя.

3.5. Обязанность Заказчика по оплате Счетов считается выполненной с момента поступления денежных средств на корреспондентский счет банка Исполнителя.

3.6. Неполный квартал оплачивается пропорционально количеству дней, в течение которых оказывалась Услуга.

3.7. Не реже одного раза в год, а также по мере необходимости, Стороны осуществляют сверку расчётов по Договору с оформлением двустороннего акта сверки расчётов.

#### **4. Порядок изменения и расторжения Договора**

4.1. Каждая из Сторон вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, письменно известив об этом другую Сторону не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до даты прекращения исполнения Договора. При этом Стороны обязаны исполнить в полном объеме принятые на себя обязательства по настоящему Договору, возникшие до прекращения настоящего Договора. Расторжение договора Исполнителем влечет полное возмещение убытков Заказчика, в том числе возмещение затрат на демонтаж оборудования, упущенной выгоды.

4.2. Условия Договора могут изменяться по письменному соглашению Сторон.

4.3. В случае изменения одной из Сторон своего места нахождения (адреса), наименования, банковских реквизитов, изменения в налогообложении, такая Сторона в семидневный срок письменно извещает об этом другую Сторону. Связанные с неисполнением указанной обязанности риски несет Сторона, не известившая другую Сторону надлежащим образом.

4.4. Условия Договора, такие как смена руководителя, изменение реквизитов, ставка налогообложения, могут изменяться без заключения дополнительного соглашения по письменному уведомлению одной из Сторон.

#### **5. Обстоятельства непреодолимой силы**

5.1. Каждая из Сторон освобождается от ответственности за неисполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, которые невозможно было принять в расчет при заключении Договора.

5.2. Освобождение от ответственности действует в период, в течение которого существуют данные обстоятельства и их последствия.

#### **6. Прочие условия**

6.1. Право собственности на линии связи и Оборудование, смонтированные в рамках выполнения настоящего Договора принадлежит Заказчику.

6.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

6.3. Каждая из Сторон обязана соблюдать полную конфиденциальность в отношении любой информации, касающейся Договора.

6.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Стороны разрешают споры, возникающие по настоящему Договору или в связи с ним, путем переговоров.

6.6. Все споры и разногласия Сторон по настоящему Договору, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

#### **7. Срок действия Договора**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует 11 (одиннадцать) месяцев, а в части расчетов до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору. Условия Договора применяются к отношениям Сторон, возникшим с 01.08.2015г.

7.2. При отсутствии письменных возражений какой-либо из Сторон Договора не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока его действия, Договор считается возобновленным на тех же условиях на новый срок (11 (одиннадцать) месяцев). При соблюдении указанных в данном пункте условий возобновление Договора возможно неограниченное количество раз.

7.3. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

Приложение №1 Планируемый перечень оборудования;

Приложение №2 Акт о размещении оборудования (форма);

Приложение №3 Акт оказанных услуг (форма).

**8. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

**Исполнитель:**

**ООО «Приволжское-Плюс»**  
Адрес: 413102, Саратовская область,  
р.п. Приволжский М/К д.27  
ИНН/КПП 6449969585/644901001  
р/с 40702810800000025114  
Банк: ЗАО АКБ «Экспресс-Волга» г.Энгельс  
к/с 30101810600000000808  
БИК 046311808  
тел: 75-04-94

**Заказчик:**

**ПАО «Ростелеком»**  
Юридический адрес: 191002 г. Санкт-Петербург, ул.  
Достоевского д.15.  
Почтовый адрес: 410012, г.Саратов, ул. Киселева,  
д.40, Саратовский филиал ПАО «Ростелеком»  
тел. (845-2)27-14-18, факс (845-2)50-84-53  
ИНН/КПП 7707049388/645243001

**Реквизиты плательщика**

**ПАО «Ростелеком»**  
ИНН/КПП 7707049388/771032001  
р/с 40702810600320000134  
Нижегородский филиал ОАО АКБ «Связь-Банк», г.  
Нижний Новгород  
к/с 30101810900000000700, БИК 042202700

**Директор  
ООО Приволжское-Плюс»**



**Г.А. Слободяников**

**Директор Саратовского филиала  
ПАО «Ростелеком»**



**А.Н. Бычков**

к Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
на оказание услуг по размещению оборудования связи

### Планируемый перечень оборудования

№ п/п	Наименование оборудования	Количество, шт.	Максимальная потребляемая мощность, Вт	Место размещения г. <i>Энгельс</i>
1	2	3	4	5
			30	г. Энгельс-2 МК д. 1
1.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-2 МК д. 3
2.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-2 МК д. 4
3.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-2 МК д. 5
4.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-2 МК д. 6
5.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-2 МК д. 7
6.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-2 МК д. 8
7.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-2 МК д. 9
8.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-2 МК д. 10
9.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-2 МК д. 11
10.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-2 МК д. 12
11.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-2 МК д. 13
12.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-2 МК д. 14
13.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-2 МК д. 15
14.	Шкаф телекоммуникационный	2	30	г. Энгельс-2 МК д. 16
15.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-2 МК д. 17а
16.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-2 МК д. 18
17.	Шкаф телекоммуникационный	2	30	г. Энгельс-2 МК д. 19
18.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-2 МК д. 20
19.	Шкаф телекоммуникационный	2	30	г. Энгельс-2 МК д. 21
20.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-2 МК д. 22
21.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-2 МК д. 24
22.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-2 МК д. 25
23.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-2 МК д. 26
24.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-2 МК д. 9А
25.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-2 МК д. 10 А
26.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19 кв. 1 д. 1
27.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19 кв. 1 д. 3
28.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-19 кв. 1 д. 5
29.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-19 кв. 1 д. 7
30.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19 кв. 1 д. 8.
31.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д.9
32.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д.14
33.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д. 15
34.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д. 16
35.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д. 19
36.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д. 20
37.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д. 21
38.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д.22
39.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19 ,кв.2 д.22а
40.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19, кв. 2 д. 23
41.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19 ,кв. 2 д. 24
42.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д. 25
43.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д. 26
44.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д. 27
45.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д. 28
46.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д. 29
47.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д. 30
48.	Шкаф телекоммуникационный	с дома 31	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д. 31
49.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д. 32
50.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д. 33
51.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д. 34
52.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-19 кв. 2 д. 34



120.	Шкаф телекоммуникационный	с дома 22	30	г. Энгельс-8, ул. Мясоком-ая, д.12
121.	Шкаф телекоммуникационный	с дома 16	30	г. Энгельс-8, ул. Мясоком-ая, д.14
122.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-8, ул. Мясоком-ая, д.16
123.	Шкаф телекоммуникационный	с дома 16	30	г. Энгельс-8, ул. Мясоком-ая, д.18
124.	Шкаф телекоммуникационный	с дома 22	30	г. Энгельс-8, ул. Мясоком-ая, д.20
125.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-8, ул. Мясоком-ая, д.22
126.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-8, ул. Мясоком-ая, д.24
127.	Шкаф телекоммуникационный	с дома 24	30	г. Энгельс-8, ул. Мясоком-ая, д.26
128.	Шкаф телекоммуникационный	1	30	г. Энгельс-8, ул. Мясоком-ая, д.28
129.	Шкаф телекоммуникационный	с дома 28	30	г. Энгельс-8, ул. Мясоком-ая, д.30
*130.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-8, ул. Чехова, д. 2
131.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-8, ул. Чехова, д.4
132.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-8, ул. Чехова, д.6
133.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-8, ул. Чехова, д.8
134.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-8, ул. Чехова, д.10
135.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-8, ул. Чехова, д.10а
136.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-8, ул. Чехова, д.42
137.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-8, ул. Чехова, д.44
138.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-8, ул. Чехова, д.46
139.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-8, ул. Чехова, д.50
140.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-8, ул. Чехова, д.52
141.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-8, ул. Чехова, д.54
142.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-8, ул. Чехова, д.56
143.	Шкаф телекоммуникационный	нет	30	г. Энгельс-8, ул. Чехова, д.58
	Итого:	82		

От Исполнителя

Директор  
ООО «Приволжское-Плюс»



Г.А. Слободяников

От Заказчика

Директор Саратовского филиала  
ПАО «Ростелеком»



А.Н. Бычков