

## СООБЩЕНИЕ

### О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ТСЖ ЛЕНИНСКАЯ 12»

на основании статей 45-48, 145, 146 Жилищного кодекса Российской Федерации.

**ИНИЦИАТОР СОЗЫВА СОБРАНИЯ:** правление ТСН «ТСЖ Ленинская 12».

**ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ:** очно-заочная.

**Дата, место, время начала и окончания проведения собрания в форме очно – заочного голосования.**

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится **23 июня 2021 г.**, по адресу: М.О., г. Королёв, мкр. Юбилейный, ул. Ленинская, дом 12, пом. 060 (офис ТСН «ТСЖ Ленинская 12»). Начало очного обсуждения **в 18 часов 00 минут**. При себе иметь документ, удостоверяющий личность и свидетельство о собственности на квартиру или нежилые помещения. Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания 23 июня 2021 г. с 17 часов 50 минут. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проводиться путем передачи в счетную комиссию решений членов ТСН «ТСЖ Ленинская 12».

Члены ТСН «ТСЖ Ленинская 12», не принявшие участие в очном обсуждении и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем заочного голосования с передачей заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: М.О., г. Королёв, мкр. Юбилейный, ул. Ленинская, дом 12, подъезд 5 (на пост охраны) **с 24 июня 2021г. Срок окончания приема решений собственников ТСН «ТСЖ Ленинская 12» 23 августа 2021 г. в 23 часа 59 мин.** Начало заочного голосования **24.06.2021 г.** БЮЛЛЕТЕНИ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ БУДУТ ВАМ ПЕРЕДАНЫ ДО НАЧАЛА ГОЛОСОВАНИЯ В ПОЧТОВЫЕ ЯЩИКИ ВМЕСТЕ С КВИТАНЦИЯМИ.

#### ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Выбор председателя собрания Старынина Михаила Юрьевича (квартира 169).
2. Выбор секретаря собрания Редько Елена Леонидовна (квартира 224)
3. Выбор счетной комиссии в составе (списком):  
Васильева Наталья Николаевна (квартира 222)  
Петренкова Ксения Александровна (квартира 6)
4. Утверждение сметы (финансово-хозяйственного плана) на 2021 г.
5. Утверждение отчета ревизионной комиссии.

Ознакомиться с материалами собрания по вопросам повестки дня, а также получить дополнительную информацию, вы можете в офисе ТСН «ТСЖ Ленинская 12» в дни и часы приема или на информационных стендах в подъездах дома, а также на сайте [leninskay.ru](http://leninskay.ru). Информация будет размещена в период проведения собрания.

Решение общего собрания, принятое в порядке, установленном жилищным кодексом является обязательным для всех собственников помещений ТСН «Ленинская 12», в том числе и для тех, которые независимо от причин не приняли участие в голосовании (ч.5 ст.46 ЖК РФ).

**УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ, НАДЕЕМСЯ, ЧТО ВЫ ПРИМЕТЕ АКТИВНОЕ УЧАСТИЕ В ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ.**

10.06.2021 г.

Правление ТСН «ТСЖ Ленинская 12»