

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,  
Орловский район, дер. Жилина, ул. Генерала Лаврова, д.12**

<b>1</b>	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020</b>	<b>-117943</b>
<b>2</b>	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1557998</b>
	в том числе:	
<b>3</b>	начислено за содержание жилого помещения	<b>1398494</b>
<b>4</b>	начислено за текущий ремонт	<b>49845</b>
<b>5</b>	начислено за услуги управления	<b>109659</b>
<b>6</b>	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1529418</b>
<b>7</b>	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2020</b>	<b>74247</b>
<b>8</b>	<b>Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах</b>	<b>15000</b>
<b>9</b>	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>1544418</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	185423
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	5028
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	26960
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	177857.6
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	56867
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	29907
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	104718
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	13003
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	267255
10	Содержание и ремонт локальных котельных	396651
11	Услуги управления	109659
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	<b>ТР конструктивные элементы</b>	
	- Замена фурнитуры дверей	2245
	- Ремонт выкатной площадки	633
	- Остекление	7787
	- Установка информационных табличек	939
	- Смена доводчика	27191
	<b>ТР инженерное оборудование</b>	
	- Электромонтажные работы	5325
	- Ремонт светильников	4309
	- Окраска труб	2300
	- Смена вентиляей	22991
	- Ремонт трубопровода	21111
	- Установка доводчика	20301
	- Рукав для фекального насоса	3085
	- Ремонт м/контейнера	1005
	<b>Благоустройство придомовой территории</b>	
	- Окраска баскетбольного корда	184
	- Очистка снега с придомовой территории	7519
	- Закрашивание надписей	537
	- Дезинфекция территории	4446
	- Окраска бордюрного камня	3353
	- Окос территории	17592
	- Ремонт игрового оборудования	2761
	- Установка игрового оборудования	6847
	- Окраска дворового оборудования	3909
	- Окраска двери м/камер	114
	<b>Итого затрат</b>	<b>1539812.6</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021</b>	<b>-113338</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Электроснабжение</b>		
Общий объем потребления	241097	кВт/ч
Начислено потребителям	598940.28	руб.
Оплачено потребителями	590093.91	руб.
Задолженность потребителей	85701.9	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	685189.97	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	681798.28	руб.
<b>Холодное водоснабжение</b>		
Общий объем потребления	11671	м3
Начислено потребителям	140231	руб.
Оплачено потребителями	137501.02	руб.
Задолженность потребителей	17565.04	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	222854.37	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	219622.98	руб.
<b>Водоотведение</b>		
Общий объем потребления	10523.08	м3
Начислено потребителям	177112.63	руб.
Оплачено потребителями	174083.52	руб.
Задолженность потребителей	23109.45	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	166938.17	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	165268.79	руб.
<b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b>		
Общий объем потребления	165082	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	970409	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	866974	руб.
<b>Отопление</b>		
Начислено потребителям	750561.9	руб.
Оплачено потребителями	680116.5	руб.
Задолженность потребителей	233568.18	руб.
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено потребителям	378346.01	руб.
Оплачено потребителями	379359.33	руб.
Задолженность потребителей	50485.35	руб.