

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,  
Орловский район, дер. Образцово, ул. Емлютина, д.5**

1	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020</b>	<b>-12898</b>
2	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>2807152</b>
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	<b>2519235</b>
4	начислено за текущий ремонт	<b>89974</b>
5	начислено за услуги управления	<b>197943</b>
6	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>2801854</b>
7	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2020</b>	<b>21581</b>
8	<b>Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах</b>	<b>24000</b>
9	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>2825854</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	334703
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	9076
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	48664
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	315891.1
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	102649
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	53984
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	189023
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	23471
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	482417
10	Содержание и ремонт локальных котельных	969997
11	Услуги управления	197943
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	<b>ТР конструктивные элементы</b>	
	- ремонт окон	724
	- ремонт контейнеров	2213
	- ремонт покрытия из плитки	952
	<b>ТР инженерное оборудование</b>	
	- замена вентиля	22770
	- Установка мусорных контейнеров	25000
	- установка доводчиков	6780
	- Смена ламп уличное	1058
	- электромонтажные работы	2692
	- Замер сопротивления изоляции контура заземления	2870.73
	<b>Благоустройство придомовой территории</b>	
	- очистка территории от снега	1646
	- дезинфекция территории	7120
	- окос территории	21105
	<b>Итого затрат</b>	<b>2822748.83</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021</b>	<b>-9793</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Электроснабжение</b>		
Общий объем потребления	438784	кВт/ч
Начислено потребителям	1104075.07	руб.
Оплачено потребителями	1091589.48	руб.
Задолженность потребителей	123915.38	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1253258.25	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1247054.62	руб.
<b>Холодное водоснабжение</b>		
Общий объем потребления	21842	м3
Начислено потребителям	222486.02	руб.
Оплачено потребителями	217919.26	руб.

Задолженность потребителей	26570.58	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	416966.49	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	411128.96	руб.
<b>Водоотведение</b>		
Общий объем потребления	18194.88	м3
Начислено потребителям	278359.37	руб.
Оплачено потребителями	272314.56	руб.
Задолженность потребителей	34078.64	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	288643.64	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	285757.2	руб.
<b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b>		
Общий объем потребления	270843	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1572444	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1404839	руб.
<b>Отопление</b>		
Начислено потребителям	1191602.25	руб.
Оплачено потребителями	1169693.8	руб.
Задолженность потребителей	264051.49	руб.
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено потребителям	626210.83	руб.
Оплачено потребителями	616346.18	руб.
Задолженность потребителей	62856.21	руб.