



Аппарат Губернатора
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Управление государственной регистрации
нормативных правовых актов
Внесен в государственный реестр нормативных
правовых актов исполнительных органов
государственной власти
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
За № 3102 от 27.12.2017 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПРИКАЗ

Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

г. Ханты-Мансийск
от 25 декабря 2017 года

№ 12- нп

Руководствуясь статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», и на основании пункта 6.2.2 Положения о Департаменте жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденного постановлением Губернатора автономного округа от 22 декабря 2012 года № 164, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложение 1);

нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании водоразборных колонок на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложение 2);

нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложение 3);

нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложение 4);

нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложение 5).

2. Признать утратившими силу:

приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 ноября 2013 года № 22-нп «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 23 января 2014 № 3-нп «О внесении изменения в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 ноября 2013 года № 22-нп «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 июня 2014 года № 31-нп «О внесении изменения в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11 ноября 2013 года № 22-нп «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11 августа 2014 года № 38-нп «О внесении изменений в приказ Департамента

жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 ноября 2013 года № 22-нп «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 26 мая 2017 года № 4-нп «О внесении изменений в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 ноября 2013 года № 22-нп «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29 июня 2017 года № 6-нп «О внесении изменений в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 ноября 2013 года № 22-нп «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

3. Приказ вступает в силу с 1 июля 2018 года.

Директор Департамента
жилищно-коммунального комплекса
и энергетики Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Е.В. Ковальчук

Приложение 1
к приказу Департамента
жилищно-коммунального комплекса и энергетики
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 25 декабря 2017 года №12-нп

**Нормативы потребления
коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и
водоотведению в жилых помещениях на территории Ханты-
Мансийского автономного округа – Югры**

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|---|---|-------------------------------|--|---|--|
| Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при закрытых системах отопления | | | | | |
| 1. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем | куб. метр в месяц на человека | 3,843 | 3,331 | 7,174 |
| 2. | Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, | куб. метр в месяц на человека | 3,930 | 3,461 | 7,391 |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|-------|---|-------------------------------|--|---|--|
| | раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем | | | | |
| 3. | Многokвартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной более 1700 мм с душем | куб. метр в месяц на человека | 3,982 | 3,539 | 7,521 |
| 4. | Многokвартирные и жилые дома высотой 11 этажей и выше, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1700 мм с душем и повышенными требованиями к благоустройству | куб. метр в месяц на человека | 4,763 | 3,885 | 8,648 |
| 5. | Многokвартирные и жилые дома и общежития квартирного типа с | куб. метр в месяц на человека | 3,887 | 3,396 | 7,283 |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|----------|---|-------------------------------|--|---|--|
| | централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1550 мм и душем | | | | |
| 6. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем, без ванн | куб. метр в месяц на человека | 3,707 | 3,127 | 6,834 |
| 7. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, куб. метр в месяц на человека водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа | куб. метр в месяц на человека | 3,499 | 2,815 | 6,314 |
| 8. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным | куб. метр в месяц на | 2,491 | 1,303 | 3,794 |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|----------|--|-------------------------------|--|---|--|
| | холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без ванн, без душа | человека | | | |
| 9. | Многоквартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, общими ваннами и блоками душевых на этажах и в секциях | куб. метр в месяц на человека | 2,780 | 2,377 | 5,157 |
| 10. | Многоквартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, и блоками душевых на этажах и в секциях | куб. метр в месяц на человека | 2,290 | 1,637 | 3,927 |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|---|---|-------------------------------|--|---|--|
| 11. | Многokвартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душевых и ванн | куб. метр в месяц на человека | 1,678 | 0,719 | 2,397 |
| Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при открытых системах отопления | | | | | |
| 1. | Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем | куб. метр в месяц на человека | 4,375 | 2,799 | 7,174 |
| 2. | Многokвартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, | куб. метр в месяц на человека | 4,481 | 2,910 | 7,391 |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|-------|---|-------------------------------|--|---|--|
| | раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем | | | | |
| 3. | Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной более 1700 мм с душем | куб. метр в месяц на человека | 4,545 | 2,976 | 7,521 |
| 4. | Многоквартирные и жилые дома высотой 11 этажей и выше, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1700 мм с душем и повышенными требованиями к благоустройству | куб. метр в месяц на человека | 5,382 | 3,266 | 8,648 |
| 5. | Многоквартирные и жилые дома и общежития квартирного типа с | куб. метр в месяц на человека | 4,428 | 2,855 | 7,283 |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|-------|---|-------------------------------|--|---|--|
| | централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм и душем | | | | |
| 6. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем, без ванн | куб. метр в месяц на человека | 4,208 | 2,626 | 6,834 |
| 7. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа | куб. метр в месяц на человека | 3,953 | 2,361 | 6,314 |
| 8. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, | куб. метр в месяц на человека | 2,178 | 1,616 | 3,794 |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|-------|--|-------------------------------|--|---|--|
| | водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без ванн, без душа | | | | |
| 9. | Многоквартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, общими ваннами и блоками душевых на этажах и в секциях | куб. метр в месяц на человека | 3,153 | 2,004 | 5,157 |
| 10. | Многоквартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, и блоками душевых на этажах и в секциях | куб. метр в месяц на человека | 2,552 | 1,375 | 3,927 |
| 11. | Многоквартирные и жилые дома и | куб. метр в месяц | 1,802 | 0,595 | 2,397 |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|--|---|-------------------------------|--|---|--|
| | общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душевых и ванн | на человека | | | |
| Жилые дома без централизованного горячего водоснабжения | | | | | |
| 12. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные индивидуальным тепловым пунктом для приготовления ГВС, унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1700 мм с душем | куб. метр в месяц на человека | 7,391 | - | 7,391 |
| 13. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, | куб. метр в месяц на человека | 6,572 | - | 6,572 |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|-------|--|-------------------------------|--|---|--|
| | мойками, душами и ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем | | | | |
| 14. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем | куб. метр в месяц на человека | 6,789 | - | 6,789 |
| 15. | Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа | куб. метр в месяц на человека | 6,355 | - | 6,355 |
| 16. | Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, | куб. метр в месяц на человека | 4,256 | - | 4,256 |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|-------|---|-------------------------------|--|---|--|
| | водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа, не оборудованные водонагревателями | | | | |
| 17. | Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами, без ванн | куб. метр в месяц на человека | 6,089 | - | 6,089 |
| 18. | Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами, без ванн, не оборудованные водонагревателями | куб. метр в месяц на человека | 4,227 | - | 4,227 |
| 19. | Многоквартирные и жилые дома с | куб. метр в месяц | 5,348 | - | 5,348 |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|-------|---|-------------------------------|--|---|--|
| | централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, ваннами, душами, с водоотведением в септики | на человека | | | |
| 20. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, ваннами, душами, с водоотведением в септики | куб. метр в месяц на человека | 4,385 | - | 4,385 |
| 21. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, | куб. метр в месяц на человека | 4,708 | - | 4,708 |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|----------|--|--|--|---|--|
| | душами, без ванн, с водоотведением в септики | | | | |
| 22. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, душами, без ванн, с водоотведением в септики | куб. метр в месяц на человека | 4,157 | - | 4,157 |
| 23. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, ваннами, без душа, с водоотведением в септики | куб. метр в месяц на человека | 3,793 | - | 3,793 |
| 24. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного | куб. метр в месяц на человека | 3,414 | - | 3,414 |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|-------|---|-------------------------------|--|---|--|
| | водоотведения, без водонагревателей, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, ваннами, без душа, с водоотведением в септики | | | | |
| 25. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, без ванн, без душа, с водоотведением в септики | куб. метр в месяц на человека | 3,474 | - | 3,474 |
| 26. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами | куб. метр в месяц на человека | 4,227 | - | 4,227 |
| 27. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным | куб. метр в месяц на человека | 3,612 | - | 3,612 |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|-------|--|-------------------------------|--|---|--|
| | водоснабжением, водоотведением, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками. | | | | |
| 28. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душа, с водоотведением в септики | куб. метр в месяц на человека | 3,178 | - | 3,178 |
| 29. | Дома, общежития квартирного типа, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, ваннами и душевыми с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные различными водонагревательными устройствами | куб. метр в месяц на человека | 6,704 | - | 6,704 |
| | Дома и общежития | куб. метр | | | |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|-------|--|-------------------------------|--|---|--|
| 30. | коридорного типа, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с блоками душевых на этажах и в секциях, с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные различными водонагревательными устройствами | в месяц на человека | 3,927 | - | 3,927 |
| 31. | Дома и общежития коридорного типа, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с блоками душевых на этажах и в секциях, с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, не оборудованные различными водонагревательными устройствами | куб. метр в месяц на человека | 3,614 | - | 3,614 |
| 32. | Дома и общежития коридорного типа, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, без | куб. метр в месяц на человека | 2,397 | - | 2,397 |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|-------|--|-------------------------------|--|---|--|
| | душевых и без ванн, с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, не оборудованные различными водонагревательными устройствами | | | | |
| 33. | Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками, без унитазов | куб. метр в месяц на человека | 2,020 | - | 2,020 |
| 34. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, без септиков | куб. метр в месяц на человека | 1,641 | - | - |
| 35. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без | куб. метр в месяц на человека | 4,458 | - | 4,458 |

| № п/п | Категории жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения |
|----------|---|----------------------|---|--|--|
| | водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами и душами | | | | |

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях разработаны с применением расчетного метода установления нормативов потребления коммунальных услуг.

3. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях применяются отдельно для закрытых и открытых систем отопления.

При отсутствии горячей воды из открытых систем отопления в неотапительный период применяются только нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению в жилых помещениях. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению в жилых помещениях в этом случае принимаются равными нормативам потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению в жилых помещениях.

4. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях применяются для расчета размера платы за потребленную коммунальную услугу только при отсутствии приборов учета или в других случаях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных

услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

Приложение 2
к приказу Департамента
жилищно-коммунального комплекса и энергетики
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 25 декабря 2017 года №12-нп

**Нормативы потребления
коммунальной услуги по холодному водоснабжению
при использовании водоразборных колонок
на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

| Наименование | Единицы измерения | Для водоразборных колонок, расположенных на улице | Для водоразборных кранов, расположенных на участках, но не подведенных к дому |
|--------------------------|-------------------------------|---|---|
| Норматив водопотребления | куб. метр в месяц на человека | 1,216 | 1,824 |

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании водоразборных колонок устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Установленные нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании водоразборных колонок разработаны с применением расчетного метода.

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению при использовании водоразборных колонок не устанавливаются.

Приложение 3
к приказу Департамента
жилищно-коммунального комплекса и энергетики
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 25 декабря 2017 года №12-нп

**Нормативы расхода
тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды,
для предоставления коммунальной услуги по горячему
водоснабжению на территории Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры**

| Категории домов и конструктивные характеристики систем ГВС многоквартирных домов | Единицы измерения | Норматив расхода тепловой энергии |
|---|------------------------------|-----------------------------------|
| Многоквартирные и жилые дома с открытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения) | | |
| С изолированными стояками: | | |
| -с полотенцесушителями | Гкал на 1м ³ воды | 0,0772 |
| -без полотенцесушителей | Гкал на 1м ³ воды | 0,0710 |
| С неизолированными стояками: | | |
| -с полотенцесушителями | Гкал на 1м ³ воды | 0,0834 |
| -без полотенцесушителей | Гкал на 1м ³ воды | 0,0772 |
| Многоквартирные и жилые дома с закрытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения) | | |
| С изолированными стояками: | | |
| -с полотенцесушителями | Гкал на 1м ³ воды | 0,0741 |
| -без полотенцесушителей | Гкал на 1м ³ воды | 0,0679 |
| С неизолированными стояками: | | |
| -с полотенцесушителями | Гкал на 1м ³ воды | 0,0803 |
| -без полотенцесушителей | Гкал на 1м ³ воды | 0,0741 |

Примечание:

1. Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Установленные нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления

коммунальной услуги по горячему водоснабжению разработаны с применением расчетного метода установления нормативов потребления коммунальных услуг.

Приложение 4
к приказу Департамента
жилищно-коммунального комплекса и энергетики
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 25 декабря 2017 года №12-нп

**Нормативы потребления коммунальных ресурсов по холодному,
горячему водоснабжению и отведению сточных вод в целях
содержания общего имущества в многоквартирных домах на
территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

м³ на 1 м² общей площади помещений, входящих
в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц

| N п/п | Категории жилищного фонда | Этажность | Норматив потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартир ном доме | Норматив потребления горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартир ном доме | Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартир ных домах |
|----------|---|-----------|--|---|---|
| 1. | Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением | 1 - 5 | 0,032 | 0,032 | 0,064 |
| | | 6 - 9 | 0,026 | 0,026 | 0,052 |
| | | 10 - 16 | 0,022 | 0,022 | 0,044 |
| | | более 16 | 0,016 | 0,016 | 0,032 |
| 2. | Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением и производством горячей воды в индивидуальных тепловых пунктах при закрытых системах горячего водоснабжения и в автономных крышных котельных, с водоотведением | 1 - 5 | 0,036 | 0,036 | 0,072 |
| | | 6 - 9 | 0,024 | 0,024 | 0,048 |
| | | 10 - 16 | 0,018 | 0,018 | 0,036 |
| | | более 16 | 0,013 | 0,013 | 0,026 |
| 3. | Многоквартирные | 1 - 5 | 0,045 | x | 0,045 |

| | | | | | |
|---------------------------|--|----------|-------|-------|-------|
| | дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением | 6 - 9 | 0,035 | x | 0,035 |
| | | 10 - 16 | 0,019 | x | 0,019 |
| | | более 16 | 0,039 | x | 0,039 |
| 4. | Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами | 1 - 5 | 0,034 | x | 0,034 |
| | | 6 - 9 | 0,023 | x | 0,023 |
| | | 10 - 16 | 0,035 | x | 0,035 |
| | | более 16 | 0,020 | x | 0,020 |
| 5. | Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения | 1 - 5 | 0,019 | x | x |
| | | 6 - 9 | - | x | x |
| | | 10 - 16 | - | x | x |
| | | более 16 | - | x | x |
| 6. | Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения | 1 - 5 | 0,041 | 0,041 | x |
| | | 6 - 9 | - | - | x |
| | | 10 - 16 | - | - | x |
| | | более 16 | - | - | x |
| Дополнительные категории: | | | | | |
| 7. | Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения с водонагревателями | 1 - 5 | 0,031 | 0,031 | x |
| | | 6 - 9 | - | - | x |
| | | 10 - 16 | - | - | x |
| | | более 16 | - | - | x |
| 8. | Многоквартирные дома коридорного | 1 - 5 | 0,014 | x | 0,014 |

| | | | | | |
|----|--|-----|-------|-------|-------|
| | типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, с централизованным водоотведением (бывшие общежития) | | | | |
| 9. | Многоквартирные дома коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, с централизованным водоотведением (бывшие общежития) | 1-5 | 0,014 | 0,014 | 0,028 |

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальных ресурсов по холодному, горячему водоснабжению и отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных ресурсов, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определены с применением расчетного метода.

3. Установленные нормативы потребления коммунального ресурса по холодному, горячему водоснабжению, отведению сточных вод в целях содержания общего имущества применяются для расчета размера платы за потребленный коммунальный ресурс в случаях и порядке, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

4. Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных

лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

5. Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах определены исходя из суммы нормативов потребления коммунальных ресурсов по холодному водоснабжению и горячему водоснабжению в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах.

6. Для многоквартирных домов с переменной этажностью применяется норматив потребления холодного, горячего водоснабжения и отведения сточных вод по минимальной этажности многоквартирного дома.

Приложение 5
к приказу Департамента
жилищно-коммунального комплекса и энергетики
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 25 декабря 2017 года №12-нп

**Нормативы потребления
коммунальной услуги по холодному водоснабжению
при использовании земельного участка и надворных построек
на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

| № п/п | Направления использования коммунального ресурса | Единицы измерения | Нормативы |
|-------|---|--|-----------|
| 1. | Полив земельного участка | м ³ в месяц на 1 м ² поливного участка | 0,03 |
| 2. | Полив стационарных теплиц | м ³ на м ² площади теплиц в месяц | 0,15 |
| 3. | Водоснабжение и приготовление пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного | | |
| | - коровы, лошади | м ³ в месяц на 1 голову животного | 1,82 |
| | - свиньи | м ³ в месяц на 1 голову животного | 0,62 |
| | - овцы, козы | м ³ в месяц на 1 голову животного | 0,13 |
| | - птицы и другие мелкие животные | м ³ в месяц на 1 голову животного | 0,03 |
| 4. | Бани, сауны частного сектора из расчета одной помывки в неделю | м ³ в месяц на 1 человека | 1,04 |
| 5. | Ручная (шланговая) мойка легковых автомобилей | м ³ в месяц на 1 автомобиль | 0,24 |
| 6. | Водоснабжение закрытых бассейнов | м ³ на 1 м ³ объема бассейна | 3,29 |

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству

коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Установленные нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек разработаны с применением расчетного метода установления нормативов потребления коммунальных услуг.

3. Установленные нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек применяются для расчета размера платы за потребленную коммунальную услугу только при отсутствии приборов учета или в других случаях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

4. Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению для полива земельных участков, полива стационарных теплиц, водоснабжению и приготовлению пищи для сельскохозяйственных животных, ручной (шланговой) мойки легковых автомобилей не устанавливается.

В банях, саунах и закрытых бассейнах норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению может применяться равным нормативу потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению только в том случае, если имеются присоединенные сети канализации.

6. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек установлены с учетом продолжительности сельскохозяйственного поливочного периода на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с июня по август.