

**Расшифровка произведенных работ и затрат по Текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:  
Волоколамский пр-т д.7 кор.2**

**за январь-декабрь 2021 года**

Площадь дома

**2948,9 кв.м**

Тариф по строке "Содержание и текущий ремонт"

**15,2 руб./кв.м**

| Наименование услуг                                                                                   | Цена услуг на 1 кв.м | Остаток средств на начало периода | Начислено в текущем периоде | Стоимость выполненных работ | Остаток средств на конец периода | СПРАВОЧНО: Остаток средств на лицевом счете дома с учетом задолженности по оплате |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Уборка лестничных клеток                                                                             | 1,55                 | 0                                 | 54849,54                    | 54849,54                    | 0,00                             | -3943,32                                                                          |
| Содержание сетей отопления, хвс, гвс, водоотведения, электроснабжения, устранение аварийных ситуаций | 3,5                  | 0                                 | 123853,80                   | 123853,80                   | 0,00                             | -8904,27                                                                          |
| Текущий ремонт                                                                                       | 4,4                  | -290950,13                        | 155701,92                   | 225959                      | -361207,21                       | -372401,16                                                                        |
| Уборка придомовой территории                                                                         | 1,85                 | 0                                 | 65465,58                    | 65465,58                    | 0,00                             | -4706,54                                                                          |
| Управление многоквартирным домом                                                                     | 3,9                  | 0                                 | 138008,52                   | 138008,52                   | 0,00                             | -9921,90                                                                          |
| <b>ИТОГО</b>                                                                                         | <b>15,2</b>          | <b>-290950,13</b>                 | <b>537879,36</b>            | <b>608136,44</b>            | <b>-361207,21</b>                | <b>-399877,194</b>                                                                |

|                                           |              |                  |
|-------------------------------------------|--------------|------------------|
| <b>Работы по текущему ремонту январь</b>  | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Смена трубопроводов канализации кв.45     | 2,3м         | 2642             |
| Смена кранов шаровых д.15мм кв.45         | 2шт          | 1156             |
| Механизированная уборка территории        |              | 4350             |
| Очистка кровли от снега и наледи          |              | 5281             |
| <b>Работы по текущему ремонту февраль</b> | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Механизированная уборка территории        |              | 2200             |
| Очистка кровли от снега и наледи          |              | 5281             |
| <b>Работы по текущему ремонту март</b>    | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Смена пробок радиаторных кв.4             | 1шт          | 243              |
| Механизированная уборка территории        |              | 1020             |
| Косметический ремонт 4 подъезда           |              | 68356            |
| <b>Работы по текущему ремонту апрель</b>  | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Смена трубопроводов хвс гвс по кв.12      | 12м          | 13678            |
| Смена рулонных кровель                    | 10м2         | 6426             |
| <b>Работы по текущему ремонту май</b>     | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Косметический ремонт 5 подъезда           |              | 69352            |
| <b>Работы по текущему ремонту июнь</b>    | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Смена выключателей                        | 1шт          | 230              |
| Смена патронов                            | 2шт          | 384              |
| Лампы энергосберегающие                   | 9шт          | 414              |
| Смена кранов шаровых д.15мм кв.4          | 1шт          | 607              |
| <b>Работы по текущему ремонту август</b>  | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Подготовка т/у                            |              | 29506            |
| Смена трубопроводов кв.9                  | 2м           | 6028             |
| <b>Работы по текущему ремонту ноябрь</b>  | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Установка прожектора                      | 1шт          | 2423             |
| <b>Работы по текущему ремонту декабрь</b> | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Механизированная уборка территории        |              | 3975             |
| Смена трубопроводов канализации кв.14     | 2м           | 2407             |

**Задолженность по оплате на 31.12.2021 года  
составляет:**

**-38669,98 руб**