

ОТЧЁТ
о выполнении работ по содержанию, текущему ремонту ОИ МКД
находящегося в управлении ООО "УК "Приоритет"
за 2021 год

Адрес	факт	Обоснование	Норма на 1 ед.	Ед. Изм	Объём	материалы					Трудозатраты чел./час.	Стоимость работ, руб.		Общая стоим., руб.	
						наименование	ед. изм	кол-во	цена, руб	стоим. руб.		1чел/час	на вып.объем		
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
пер.Пушкина д.2															
январь															
	Обработка подъездов в период инфекции COVID-19	Калькуляция												1560,00	
ВСЕГО ПО ДОМУ														1560,00	
февраль															
	Обработка подъездов в период инфекции COVID-19	Калькуляция												1560,00	
	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек	терр 72-04-008-1		м	50,00						0,00	40,00	2000,00	2234,4	
ВСЕГО ПО ДОМУ														3794,400	
март															
	Обработка подъездов в период инфекции COVID-19	Калькуляция												520,00	
	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек	терр 72-04-008-1		м	90,00						0,00	40,00	3600,00	4021,9	
ВСЕГО ПО ДОМУ														4541,920	
апрель															
3 подъезд	замена кранов гвс	акт выполненных работ от 22,04,2021				материалы	акт	1	360	360		4	280	1120	1681,31
ВСЕГО ПО ДОМУ														1681,311	
май															
кв1	Замена стояка хв					труба мп 20	м	8	122	976	6	250	1500	5808,92	
						соединение 20x3/4 нр	шт	1	272	272					
						соединение 20x3/4 вр	шт	1	275	275					
						соединение 16x1/2 нр	шт	1	145	145					
						тройник 20x16x20	шт	1	560	560					
						переход 1 внх3/4 нр	шт	1	165	165					
						лен сантехнический	кг	0,3	1050	315					
						диск отрезной125	шт	2	25	50					
труба мп 16	м	1	75	75											
ВСЕГО ПО ДОМУ														5808,920	

сентябрь														
кв 15	Замена шифера					шифер 1130x1750x5,2	л	45	500	22500	41	250	10250	53131,44
						гвоздь с резинкой	шт	200	1,3	260				
						Пена монтажная	б	2	425	850				
						Кровельная лента	р	6	250	1500				
						Газ	л	0,5	41	20,5				
						Автосвешка	м/час	2,5	1800	4500				
Корректировка за март	Очистка дворовой территории					МКСМ	ч	0	2200	0				0
ФБУ	Проверка теплосчетчика					Джон Дир	ч	2,00	3000,00	6000				6000
пер Пушкина 2 3 под кв 34	Ремонт освещения. Смена светильников с LED лампами	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	светильник СА 26	шт	1	600	600	1,39	250,00	348,73	996
						ламп. накал	шт	0	0	0				
						саморез	шт	0	0	0				
						ВСЕГО ПО ДОМУ								
ноябрь														
22.11.2021	Сброс снега с наледи с крыши жилого дома и балконов						м2	30	50					1500
ВСЕГО ПО ДОМУ													1500,000	
декабрь														
ВСЕГО ПО ДОМУ													0,000	

Итого 2021 год

40774,742