

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул.8 марта д.51

Год ввода в эксплуатацию - 1954, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12
 Площадь общего имущества ХВС 82,3 кв.м.
 Площадь общего имущества э/э 715,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
178422.08	174984.36	160256.1	0	14728.26

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
159782.91	159782.91	0	91.31	158509.57	143644.53	14865.04	179695.42

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	22355.1
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4088.7
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	40770.27
4	Уборка мест общего пользования, руб.	14761.8
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9504.9
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5203.8
7	Расходы по управлению МКД, руб.	32231.7
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	14728.26
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	9663
	ремонт отопления	5369
	прочистка канализации (от кв. 11 до колодца)	4294
10	прочее в т.ч.:	5202.04
	гос. экспертиза сметной документации: благоустройство дворовой территории	1464
	дезинфицирующие средства	138.04
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев