

ОАО ОРЕЛЖИЛЭКСПЛУАТАЦИЯ
Отчет о выполнении договора управления для многоквартирного
жилого дома № 24 по ул. Карьерная
за 2013 год

Полезная площадь дома 6691,7 м²
 в том числе жилые 6571,7 м²

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

Услуга	задолженность на 01.01.2013г.	начислено	поступило	задолженность на 01.01.2013г.
содерж.и тек.ремонт	8521,72	245793,1	234154,48	20160,34
эл.энергия	5273,21	134846	92787,17	47332,04
захоронение тбо	40,26	1785,8	1437,83	388,23
водоснабжение и водоотведение	-62,76	57312,51	42890,14	14359,61
кодовый замок	323,27	8009	7754,86	577,41
итого	14095,7	447746,41	379024,48	82817,63
Прочие поступления денежных средств (от рекламы в лифтах, провайдеров)			460	
Всего поступило)			379484,48	
НДС			38785,74	
Всего поступило денежных средств без НДС			340698,74	

Теплоснабжение и подогрев воды осуществляет ЗАО "Теплоавтоматика" на основании прямых договоров, заключенных с собственниками Вашего дома.

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками, круглосуточная работа аварийно-диспетчерской службы, организована работа паспортного стола, организовано выполнение работ по эксплуатации жилищного фонда.

Расходование денежных средств (без НДС):

Услуги управления	18898,02
Санитарное содержание(уборка придомовой территории, содержание мусоропровода, выкат контейнеров, уборка лифтовых кабин, окос газонов)	45052,3
Техническое обслуживание и ремонт электрических сетей	5845,02
Технические осмотры, техническое обслуживание, подготовка дома к эксплуатации в зимний период , ремонт внутридомового инженерного оборудования	50269,34
Круглосуточная работа аварийно-диспетчерской службы	9711,68
Содержание лифтового хозяйства	27699,76
Обслуживание домофонной связи	6571,91
Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	22978,47
Услуги ЗАО "ОПЭК" по захоронению ТБО	1437,83
Услуги банков и почты по приему платежей	6361,82
Водоснабжение и водоотведение	57312,51
Электроснабжение по договору с ОАО "Интер РАО"	134846
благоустройство	
окраска м/контейнеров (14 м ²)	695,23
Всего израсходовано денежных средств за 2013 год	386984,66

С информацией, которую управляющие организации обязаны раскрывать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года №731 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами Вы можете ознакомиться на сайте <http://www.орелжилэксплуатация.рф> и на сайте <http://www.reformagkh.ru>

С уважением, управляющая организация ОАО "Орелжилэксплуатация"
 г.Орел, ул. Московская, д.155А, тел. 73-58-88, 54-02-90