УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК «Энтузиасты»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гарипова Е.Н.

Приказ № 6 от 23. 09. 2022г.

Прейскурант цен

На дополнительные платные услуги, оказываемые ООО УК «Энтузиасты»,

сверх перечня работ и услуг по договору управления многоквартирным домом

(без учета материалов)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *№* | *Наименование услуги/работ* | *Ед. изм.* | *Стоимость услуги/работ в т.ч. НДС 20% (без стоимости материалов) в руб.* |
| *Сантехнические услуги* |
| 1. Краны, смесители
 |
|  | Установка смесителя на раковину/ванну | шт. | от 1000 |
|  | Установка смесителя с терморегулятором | шт. | от 750 |
|  | Замена прокладки на смесителе | шт. | от 300 |
|  | Установка/замена шарового крана | шт. | от 700 |
|  | Замена гибкой подводки на смесителе (елочка) | шт. | от 500 |
|  | Замена прокладок на гибкой подводке на смесителе (елочка) | шт. | от 300 |
|  | Замена прокладок на сифоне | шт. | от 300 |
|  | Ремонт смесителя | шт. | от 750 |
|  | Демонтаж смесителя | шт. | от 200 |
|  | Регулировка давления ХВС, ГВС |  | от 300  |
|  | Замена редуктора давления воды (без учета материала) | шт | от 1000 |
| 1. Фильтры для воды
 |
| 2.1. | Установка фильтра грубой очистки | шт. | от 700 |
| 2.2. | Очистка фильтра грубой очистки |  | от 300 |
| 2.3. | Замена картриджа в фильтре грубой очистки | шт. | от 300 |
| 2.4. | Установка фильтра с подсоединением к канализации | шт. | от 1850 |
| 2.5. | Демонтаж фильтра грубой очистки | шт. | от 500 |
| 2.6. | Демонтаж фильтра тонкой очистки на «американках» | шт. | от 500 |
| 1. Раковины
 |
| 3.1. | Устранение засора | шт. | от 750  |
| 3.2. | Диагностика протечки | шт. | от 500 |
| 3.3. | Установка сифона | шт. | от 500 |
| 3.4. | Установка раковины напольной | шт. | до 2000 |
| 3.5. | Установка навесной раковины/раковины над стиральной машиной в сборе с установкой сифона, смесителя | шт. | от 1500 до 3000 |
| 3.6. | Установка фильтра для питьевой воды | шт. | от 3000 |
| 3.7. | Демонтаж сифона | шт. | от 300 |
| 3.8. | Демонтаж раковины | шт. | от 300 |
| 1. Ванная
 |
| 4.1. | Диагностика протечки | шт. | от 500 |
| 4.2. | Установка стандартной ванны | шт. | от 1500 |
| 4.3. | Установка ванны с гидромассажем | шт. | от 6000 |
| 4.4. | Замена выпуска, сифона для ванны | шт. | от 500 |
| УТВЕРЖДАЮДиректор ООО УК «Энтузиасты»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гарипова Е.Н.Приказ № 6 от 23. 09. 2022г. |
| 4.5. | Замена гофры на сифоне ванны | шт. | от 300 |
| 4.6. | Замена обвязки на ванной | шт. | от 500 |
| 4.7. | Замена прокладки на сифоне ванны | шт. | от 300 |
| 4.8. | Демонтаж акриловой ванны | шт. | от 500 |
| 1. Душ/душевая кабина/унитаз
 |
| 5.1. | Диагностика протечки | шт. | от 1000 |
| 5.2. | Установка и сборка душевой кабины без гидромассажа/с гидромассажем | шт. | от 4000 |
| 5.3. | Установка поддона для душа | шт. | от 1500 |
| 5.4. | Установка/замена душевого шланга | шт. | от 300 |
| 5.5. | Замена прокладок на смесителе (душевой) в эксентриках | шт. | от 500 |
| 5.6. | Монтаж душевой штанги | шт. | от 750 |
| 5.7. | Демонтаж поддона душевой кабины | шт. | от 1000 |
| 5.8. | Демонтаж душевой кабины (без сохранения) | шт. | от 1500 |
| 5.9. | Демонтаж душевой кабины (с сохранением) | шт. | от 2500 |
| 5.10 | Утилизация поддона душевой кабины | шт. | 500 |
| 5.11 | Утилизация душевой кабины | шт. | от 1000 |
| 5.12 | Устранение засора с демонтажем и монтажом унитаза/без демонтажа | шт. | от 1500 |
| 5.13 | Установка/замена арматуры бачка унитаза | шт. | от 1000 |
| 5.14 | Регулировка арматуры бачка унитаза | шт. | от 600 |
| 5.15 | Установка напольного унитаза/биде | шт. | от 2500 |
| 5.16 | Установка навесного унитаза/биде  | шт. | от 1500 |
| 5.17 | Установка арматуры инсталляции | шт. | от 2500 |
| 5.18 | Установка сидения на унитаз | шт. | от 500 |
| 5.19 | Монтаж гибкой подводки | шт. | от 300 |
| 5.20 | Монтаж гофропровода унитаза | шт. | от 800 |
| 5.21 | Демонтаж биде/унитаза | шт. | от 500 |
| 5.22 | Демонтаж гибкой подводки | шт. | от 300 |
| 5.23 | Демонтаж гофропровода унитаза | шт. | от 300 |
| 1. Полотенцесушители
 |
| 6.1 | Установка водяного полотенцесушителя на готовую подводку | шт. | от 1500 |
| 6.2 | Установка водяного полотенцесушителя с подводкой | шт. | от 2500 |
| 6.3 | Установка электрического полотенцесушителя | шт. | от 2000 |
| 6.4 | Установка полотенцесушителя со сваркой (металл) | шт. | от 5000 |
| 6.4 | Демонтаж полотенцесушителя | шт. | от 800 |
| 6.5 | Устранение воздушных пробок в полотенцесушителе | шт. | от 300 |
| 6.6 | Устранение подтекания полотенцесушителя с заменой подмотки в кране d=1 | шт. | от 1700 |
| 6.7 | Установка заглушек на трубы к полотенцесушителю | шт. | от 700 |
| 6.8 | Замена шаровых кранов d=32 на пололтенцесушителе | шт. | от 1500 |
|  |  | УТВЕРЖДАЮДиректор ООО УК «Энтузиасты»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гарипова Е.Н.Приказ № 6 от 23. 09. 2022г. |
| 6.9 | Установка накопительного водонагревателя до 80 л | шт. | от 2000 |
| 6.10 | Установка накопительного водонагревателя более 80 л | шт. | от 3000 |
| 6.11 | Демонтаж водонагревателя | шт. | от 800 |
| 1. Приборы отопления
 |
| 7.1 | Установка крана Маевского для радиатора отопления | шт. | от 300 |
| 7.2 | Установка терморегулятора на приборе отопления в сборе | шт. | от 1500 |
| 7.3 | Отключение, заполнение стояка отопления (для замены радиатора отопления) | шт. | от 1500 |
| 7.4 | Монтаж радиатора отопления | шт. | от 2500 |
| 7.5 | Устранение воздушных пробок в батарее при наличии технической возможности | шт. | от 500 |
| 7.6 | Установка запорной арматуры радиатора отопления | шт. | от 1500 |
| 7.7 | Утилизация/демонтаж радиатора отопления | шт. | от 1500 |
| 7.8. | Установка/замена вентиля на радиаторе отопления | шт | от 1000 |
| 7.9. | Замена тройника d 40/20 п/п | шт. | от 500 |
| 7.10. | Открытие Н-образных клапанов на радиаторе в квартире | шт | от 300 |
| 7.11. | Замена батарейки на теплосчетчике (без учета материала) | шт | от 500 |
| 7.12. | Замена евроконуса на радиаторе (без учета материала) |  | от 2500 |
| 7.13.  | Опрессовка системы отопления | кв.м. | от 60 |
| 7.14.  | Замена теплосчетчика | шт. | от 1000 |
| 1. Подключение/ремонт бытовой техники и сантехнического оборудования
 |
| 8.1 | Установка стиральной/посудомоечной машины (без прокладки электрокабеля) | шт. | от 1000 |
| 8.2. | Подключение электроплиты (варочная поверхность) | шт | от 800 |
| 8.3. | Подключение электрической духовой плиты | шт | от 400 |
| 8.4 | Монтаж и подключение кухонной вытяжки (прокладка кабеля оплачивается отдельно) | шт | от 700 |
| 8.5 | Устранение протечек в сантехнических подводках | шт. | от 500 |
| 8.6 | Замена сгона | шт. | от 500 |
| 8.7 | Демонтаж крана водоразборного ДУ 15 | 1 шт. | от 300 |
| 8.8 | Демонтаж крана водоразборного ДУ 25 | 1 шт. | от 400 |
| 8.9 | Установка крана водоразборного ДУ 15 | 1 шт. | от 300 |
| 8.10 | Установка крана водоразборного ДУ 25 | 1 шт. | от 400 |
| 8.11 | Установка заглушек на трубопроводе до Ду20 | шт. | от 300 |
| 8.12 | Установка штуцера (1) для дополнительного отвода от ГВС | шт. | от 500 |
| 8.13 | Отключение и заполнение стояка холодной воды | шт. | от 1500 |
| 8.14 | Отключение и заполнение стояка горячей воды | шт. | от 1700 |
| 8.15 | Отключение стояка горячей/холодной воды более чем на 2 часа | шт. | от 2000 |
| 8.16 | Пайка стояка | шт. | от 1500 |
| 8.17 | Пайка труб из полипропилена | стык | от 400 |
| 8.18 | Сварка труб из металла | шт. | от 1000 |
| 8.19 | Нарезка резьбы на трубу вручную (металл) до 3-х см | шт. | от 500 |
| 8.20 | Нарезка резьбы на трубу вручную (металл) до 5-х см | шт. | от 500 |
| 8.21 | Установка гребенки на трубы водоснабжения | 10 м | от 3000 |
| 8.22 | Монтаж разводки (гребенки) водоснабжения – до 6 отводов | шт. | от 3000 |
| УТВЕРЖДАЮДиректор ООО УК «Энтузиасты»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гарипова Е.Н.Приказ № 6 от 23. 09. 2022г |
| 8.23 | Замена гребенки – до 4х точек | комплект | от 2500 |
| 8.24 | Демонтаж гребенки | шт. от 1000  |  |
| 8.25 | Опрессовка подводки холодной воды | Стояк | от 500 |
| 8.26 | Опрессовка подводки горячей воды | Стояк | от 500 |
| 8.27 | Установка обратного клапана на ХВС ГВС | шт. | от 1000 |
| 8.28 | Демонтаж труб ХВС, ГВС, канализации | шт. | от 1000 |
| 8.29 | Замена/установка муфты д.15-20 | шт. | от 500 |
| 8.30 | Замена/установка муфты д.25-32 | шт. | от 800 |
| 8.31 | Смена сгонов | шт | от 560 |
| 8.32 | Смена канализационных труб пвх д.50 | 1м | от 300 |
| 8.33 | Смена канализационных труб пвх д.100 | 1м | от 400 |
| 8.34 | Сварочный стык (электрогазосварка) | шт | от 1000 |
| 8.35 | Перемотка резьбовых соединений  | шт | от 300 |
| 8.36 | Замена прокладки | шт | от 200 |
| 1. Счетчики
 |
| 9.1 | Замена прибора учета воды (без фильтра и доработки коммуникаций) | шт. | от 500 |
| 9.2 | Демонтаж прибора учета воды (без фильтра грубой очистки) | шт. | от 150 |
| 9.3. | Опломбировка прибора учета воды | шт. | от 300 |
| *Электротехнические услуги* |
| 1. Светильники
 |
| 1.1 | Установка настенного светильника (бра) | шт | от 350 |
| 1.2 | Установка, замена точечного светильника на готовое место | шт | от 250 |
| 1.3 | Монтаж и подключение светодиодной ленты | п.м. | от 300 |
| 1.4 | Монтаж потолочного светильника | шт | от 600 |
| 1. Люстры
 |
| 2.1 | Установка и подключение люстры с креплением к потолку | шт | От 1000 |
| 2.2 | Демонтаж люстры | шт | от 300 |
| 2.3 | Монтаж выключателя/розетки (без штробления) | шт | от 250 |
| 2.4 | Монтаж розетки для электроплиты (без штробления) | шт | от 250 |
| 2.5 | Установка подрозеткника, распаечных коробок в кирпиче, гипсе, бетоне (со штроблением) | шт | от 500 |
| 2.6 | Замена вилки сетевой | шт | от 100 |
| 2.7 | Демонтаж выключателя, розетки | шт | от 100 |
| 2.8 | Подключение бытового электрооборудования | шт | от 1000 |
| 2.9 | Устранение обрыва, короткого замыкания в электропроводке | 1 точка | от 700 |
| 2.10 | Ремонт внутренней разводки | 1 точка | от 500 |
| 2.11 | Сборка люстры  | шт | От 500 |
| 2.12 | Замена патрона в люстре/бра | шт | от 300/200 |
| 2.13 | Изменение люстры под двухклавишный выключатель  |  | от 300 |
| 1. Автоматы, УЗО и прочее
 |
| 3.1 | Монтаж УЗО (1 полюсного) | шт | от 600 |
| 3.2 | Монтаж УЗО (2/3 полюсного) | шт | от 750 |
| 3.3 | Консультация инженера (вызов на дом) | шт | от 500 |
| 3.4 | Замена автомата до 40 А (1 полюсный) | шт | от 400 |
| УТВЕРЖДАЮДиректор ООО УК «Энтузиасты»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гарипова Е.Н.Приказ № 6 от 23. 09. 2022г. |
| 3.5 | Замена автомата до 40 А (2 полюсный) | шт | от 500 |
| 3.6 | Замена автомата до 40 А (3 полюсный) | шт | от 600 |
| 3.7 | Замена легкоплавкого предохранителя | шт | от 100 |
| 3.8 | Замена лампочки в люстре/бра | шт | от 50 |
| 3.9 | Установка и монтаж распределительной накладной панели на 6, 12 автоматов с расключением | шт | от 2500 |
| 3.10 | Демонтаж автомата защиты | шт | от 500 |
| 3.11 | Монтаж кабеля в коробе/штробе | п.м. | от 150 |
| 3.12 | Монтаж кабеля под плинтусом | п.м. | от 150 |
| 3.13 | Монтаж кабеля на скобах по бетону/кирпичу | п.м. | от 50 |
| 3.14 | Монтаж короба под кабель на бетон/кирпич | п.м. | от 150 |
| 3.15 | Устройство штробы гипсолит | п.м. | от 100 |
| 3.16 | Устройство штробы в бетоне 20\*20 мм 20\*40 мм | п.м. | от 250от 350 |
| Устройство штробы в кирпиче 20\*20 мм 20\*40 мм | п.м. | от 200от 250 |
| 3.17 | Сверление сквозного отверстия в кирпиче/бетоне до 25мм/более 25 мм | шт | от 100/200 |
| 3.18 | Замена электросчетчика однофазного | шт | от 750 |
| 3.19 | Замена электросчетчика трехфазного | шт | от 1000 |
| 3.20 | Диагностика соединений счетчика при замене собственником | шт | от 500 |
| 3.21 | Диагностика неисправностей сети квартиры | шт | От 500 |
| 3.22 | Диагностика неисправностей сети (нежилое) | шт | От 1000 |
| 3.23 | Подключение реостата (диммера) для регулировки нагрева теплого пола | шт | от 600 |
| 3.24 | Укладка теплого пола | кв.м. | от 500 |
| 3.25 | Установка и подключение канального накладного вентилятора | шт | от 600 |
| 3.26 | Соединение проводов в распаечной коробке |  | От 200 |
| 3.27 | Соединение проводов точечных светильников клеммами Wago/узел | шт | от 50 |
| 1. Иные работы
 |
| 4.1 | Установка карниза | шт | от 300 |
| 4.2 | Установка дверного звонка в сборе | шт | От 500 |
| 4.3 | Установка дверного доводчика (нежилые) | шт | от 800 |
| 4.4. | Регулировка двери шестиграником | шт | от 500 |
| 4.5. | Регулировка доводчика входной двери | шт | от 500 |
| 4.6. | Сложная регулировка (выравнивание геометрии створки) двери/окна | шт | от 1500 |