

Расшифровка произведенных работ и затрат по Текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: пр. Победы д.25

за январь -декабрь 2021 года

Площадь дома

3192,5 кв.м

Тариф по строке "Содержание и текущий ремонт"

11,42 руб./кв.м

Наименование услуг	Цена услуг на 1 кв.м	Остаток средств на начало периода	Начислено в текущем периоде	Стоимость выполненных работ	Остаток средств на конец периода	СПРАВОЧНО: Остаток средств на лицевом счете дома с учетом задолженности по оплате
Уборка лестничных клеток	1,05	0	40225,50	40225,50	0,00	-2600,20
Содержание сетей отопления, хвс, гвс, водоотведения, электроснабжения, устранение аварийных ситуаций	2,1	0	80451,00	80451,00	0,00	-5200,40
Обследование сетей ВДГО	0,52	18955,33	19921,20	20869,3	18007,23	16719,52
Текущий ремонт	3,5	-137547,80	134085,00	147470,2	-150933,00	-159600,34
Уборка придомовой территории	1,35	0	51718,50	51718,50	0,00	-3343,12
Управление многоквартирным домом	2,9	0	111099,00	111099,00	0,00	-7181,51
Сверхнорматив электроэнергии на ОДН за период 01.2017-05.2020 гг		-111177,99			-111177,99	-111177,99
ИТОГО	11,42	-229770,46	437500,20	451833,50	-244103,76	-272384,04

Работы по текущему ремонту январь	Объем	Стоимость
Ремонт системы хвс 4 под.		2439
Механизированная уборка территории		3480
Очистка кровли от снега и наледи	дважды	11411
Работы по текущему ремонту февраль	Объем	Стоимость
Лампы энергосберегающие	8шт	368
Смена патронов	1шт	221
Механизированная уборка территории		1760
Очистка кровли от снега и наледи (дважды)		11411
Смена трубопроводов отопления подвал	2м	2744
Работы по текущему ремонту март	Объем	Стоимость
Смена кранов шаровых д.15мм кв.38	1шт	579
Лампы энергосберегающие	4шт	184
Механизированная уборка территории		816
Работы по текущему ремонту июль	Объем	Стоимость
Ремонт контейнерной площадки (совместный)		17367,2
Работы по текущему ремонту август	Объем	Стоимость
Подготовка т/у		28250
Работы по текущему ремонту октябрь	Объем	Стоимость
Смена светильников с кабелем	28шт	24496
Работы по текущему ремонту ноябрь	Объем	Стоимость
Смена трубопроводов отопления кв.65	2м	2407
Работы по текущему ремонту декабрь	Объем	Стоимость
Механизированная уборка территории		3180
Очистка кровли от снега и наледи		36357

Задолженность по оплате на 31.12.2021 года составляет:

-28280,28

руб.