

ООО "УК Любимый город"
г. Новокузнецк ул. Грдины 27. тел. 73-60-90

АКТ по содержанию мест общего пользования
пр. Н.С.Ермакова, 7

Этажей:	14	Мусоропроводов, шт:	3
Подъездов:	3	Лифтов, шт:	3
Общая жилая площадь м.кв:	9556,8	Асфальт, м.кв:	2125,0
Площадь не жилых помещений м.кв:	2724,3	Грунт, газоны, м.кв:	2183,0
Лестничных клеток, м.кв:	1028,6		

за май 2019г.

Содержание жилья

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Стоимость работ на единицу измерения, руб	Объем	Сумма по дому, руб	Периодично сть в месяц	Итого
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ						
1	Уборка контейнерной площадки	м2	6,35	6,00	38,10	20	762,00
2	Погрузка и вывоз строительного мусора	м3	444,60	2,00	889,20		0,00
3	Утилизация строительного мусора	т	1505,56	0,16	240,89		0,00
4	Удаление мусора из мусороприемных камер	м3	146,69	1,52	222,97	20	4459,38
5	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт	17,59	26	457,34	4	1829,36
6	Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)	м2	14,23	4,00	56,92	20	1138,40
7	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	м	6,13	80,00	490,40	3	1471,20
8	Дезинфекция бункеров	шт	64,83	3	194,49	4	777,96
9	Устранение засоров ствола мусоропровода	шт	317,19	1	317,19	3	951,57
10	Подметание территории						
	тротуар, проход к подъезду	м2	0,20	250,00	50,00	20	1000,00
	пешеходные дорожки	м2	0,20	163,00	32,60	20	652,00
	детская площадка	м2	0,20	207,00	41,40	20	828,00
	дорога	м2	0,26	1015,00	263,90	20	5278,00
	гостевая автостоянка	м2	0,26	490,00	127,40	20	2548,00
11	Уборка газонов (от случайного мусора)	м2	0,21	2183,00	458,43	13	5959,59
12	Очистка газонов от опавших листьев	м2	1,95	2183,00	4256,85		0,00
13	Выкашивание газонов комбинированных	м2	3,80	2183,00	8295,40	1	8295,40

14	Очистка урн от мусора	шт	6,20	3	18,60	20	372,00
15	Очистка доски объявлений	шт	19,46	3	58,38	8	467,04
16	Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)	м2	0,41	103,50	42,44	20	848,70
17	Мытье площадок (общ.коридоры)	м2	2,88	856,70	2467,30	4	9869,18
18	Мытье лестничных площадок и маршей (тех.лестница)	м2	2,88	1028,60	2962,37	1	2962,37
19	Мытье холлов 1-х этажей	м2	2,88	92,00	264,96	20	5299,20
20	Обметание пыли с потолков	м2	1,66	1977,30	3282,32		0,00
21	Влажная уборка стен	м2	2,41	1475,00	3554,75	4	14219,00
22	Влажная протирка деревянных дверей	м2	3,63	438,00	1589,94	4	6359,76
23	Влажная протирка пластиковых дверей	м2	3,63	22,80	82,76	13	1075,93
24	Влажная протирка входных дверей	м2	3,63	14,80	53,72	13	698,41
25	Влажная протирка подоконников	м2	3,60	13,80	49,68	2	99,36
26	Влажная протирка почтовых ящиков	м2	1,69	5,00	8,45	2	16,90
27	Влажная протирка отопительных приборов	м2	4,53	10,50	47,57	2	95,13
28	Влажная протирка перил	м2	2,88	12,80	36,86	2	73,73
29	Мытье окон	м2	41,23	49,40	2036,76	1	2036,76
30	Окрашивание малых форм	м2	110,3	40,00	4412,00	1	4412,00
	ИТОГО						84856,33

Инженер ПТО

Представители собственников

Я.Е.Васильева

Ф.И.О

кв №

кв №

МП

подпись

подпись

подпись

Ф.И.О

Ф.И.О

П.И.Генералов



ООО "УК Любимый город"
г. Новокузнецк ул. Грдины 27. тел. 73-60-90

АКТ по содержанию мест общего пользования
пр. Н.С.Ермакова, 7

Этажей:	14	Мусоропроводов, шт:	3
Подъездов:	3	Лифтов, шт:	3
Общая жилая площадь м.кв:	9556,8	Асфальт, м.кв:	2125,0
Площадь не жилых помещений м.кв:	2724,3	Грунт, газоны, м.кв:	2183,0
Лестничных клеток, м.кв:	1028,6		

за май 2019г.

Содержание жилья

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Объем	Стоимость работ на единицу измерения, руб	Стоимость материалов	Итого	Примечание
	ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ						
1	Замена лампочек	шт	3	71,24	101,27	314,99	2п13эт,подвал
2	Лампы 60 Вт и 11Вт	шт	10		565,94	5659,37	консьерж
3	Демонтаж розетки	шт	1	72,67		72,67	2п м/камера
4	Установка и подключение розетки	шт	1,00	335,31	86,66	421,97	2п м/камера
5	Замена труб стальных более 1 м.п Д 32	мп	10,00	844,82	1153,83	9602,03	кв.5,61/53
	ИТОГО					16071,02	

Инженер ПТО

Я.Е.Васильева
Ф.И.О

подпись

Представители собственников

кв №

96

кв №

МП



подпись

подпись

Лопаткина Л. А

Ф.И.О

Ф.И.О

П.И.Генералов

ООО "УК Любимый город"
г. Новокузнецк ул. Грдины 27. тел. 73-60-90

АКТ по содержанию мест общего пользования
пр. Н.С.Ермакова, 7

Этажей:	14	Мусоропроводов, шт:	3
Подъездов:	3	Лифтов, шт:	3
Общая жилая площадь м.кв:	9556,8	Асфальт, м.кв:	2125,0
Площадь не жилых помещений м.кв:	2724,3	Грунт, газоны, м.кв:	2183,0
Лестничных клеток, м.кв:	1028,6		

за май 2019г.

Содержание жилья

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Объем	Стоимость работ на единицу измерения, руб	Стоимость материалов	Итого	Примечание
	КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ						
1	Установка таблички подъездной (прим.)	шт	1	232,77	575,43	808,20	
2	Закрытие мусорокамера	шт	1	240,14	331,71	571,85	2п
3	Заделка отверстий (прим.)	шт	1	244,27	33,13	277,40	
4	Связь с декабря 2018г по май 2019г	руб				1008,00	
	ИТОГО					2665,45	

Инженер ПТО

Я.Е.Васильева
Ф.И.О


подпись

Представители собственников

кв №

кв №

МП



Ф.И.О

Генералов П.И.

Ф.И.О

П.И.Генералов

ООО "УК Любимый город"
г. Новокузнецк ул. Грдины 27. тел. 73-60-90

АКТ по текущему содержанию домовладений за май 2019г.

пр. Н.С.Ермакова, 7

г. Новокузнецк

"31" 05 2019г

Собственник помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Н.С.Ермакова, д.7 именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Лопатиной Любови Александровны являющейся собственником квартиры № 96, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения собственников № 1 от 24.11.2016г., с одной стороны, и ООО "УК ЛЮБИМЫЙ ГОРОД" именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ерм/7 от 01.12.2016г., расположенному по адресу: пр. Н.С.Ермакова, 7

№ п/	Наименование	Периодичность выполненной	Ед. изм	Кол-во	Стоимость	Итого
1	Санитарное содержание	ежемесячно				87113,89
2	Содержание инженерного оборудования					16071,02
3	Содержание конструктивных элементов					2665,45
4	Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	9556,8	0,25	2389,20
5	Текущий ремонт					3000,00
6	АДС	круглосуточно	м2	12281,1	2,81	34509,89
7	РКЦ	ежемесячно				2498,60
8	Дератизация мусорокамер	ежемесячно	шт	3,0	177,00	531,00
9	Дезинсекция	ежемесячно		961,3	0,48	461,42
10	ОДН за электроэнергию	ежемесячно	кВт	-9963,0	2,33	-23213,79
11	ОДН за г/воду	ежемесячно				13712,94
12	ОДН за х/воду	ежемесячно	руб			1317,40
13	ОДН по услуге водоотведения	ежемесячно	руб			1704,46
14	Вознаграждение ПСД	ежемесячно				0,00
15	Услуга управления	ежемесячно	м2	12281,1	1,45	17807,60
	ИТОГО					160569,09

Текущий ремонт:

Техническое обслуживание оборудования узлов учета тепловой энергии согласно Договору №23/18-ТО (май 2019г)

3 000 р

2. Всего за период с 01 май 2019 г по 31 май 2019 г выполнено работ на общую сумму

160569,09 Сто шестьдесят тысяч пятьсот шестьдесят девять рублей 09

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Заказчик

Представители собственников

кв №



подпись

Ф.И.О

Исполнитель

Генеральный директор
МП

П.И.Генералов