

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: **1/2022**

Дата протокола: **«4» августа 2022 г.**

Место проведения: *Тиховицы д, ул. Северная, д. 1*

Дата проведения: *с 28.07.2022 по 04.08.2022*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, дом 79*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«28» июля 2022 г. 10:00**

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Тиховицы д, ул. Северная, д. 1,* проводимое в *очно-заочной* форме.

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений в ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, д. Киевское шоссе, лом 79 (в приемную)

Собрание проводится по инициативе

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖКХ № 1" (ОГРН 1094705003910)**

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные ОТСУТСТВУЮТ

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **523,30** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **0** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **523,30** метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание секретаря, счетной комиссии и председателя собрания
2. Утверждение размера платы за жилое помещение на 2022-2023 год в размере 18,65 руб. с м. кв. площади помещения.

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует. **0,00%**.

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Избрание секретаря, счетной комиссии и председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания Краснопольского К.Н.

Избрать секретарем собрания юрисконсульта ООО "Управляющая компания ЖКХ №1" Чувааткину Е.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- **0,00**

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ОТКЛОНИТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:**

Утверждение размера платы за жилое помещение на 2022-2023 год в размере 18,65 руб. с м. кв. площади помещения.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить размер платы за жилое помещение на 2022-2023 год в размере 18,65 руб. с м. кв. площади помещения.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>0,00</u>	голосов,	NAN % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	NAN % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

**Перечень приложений к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖКХ № 1" д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, дом 79

**Подписи :**  
(фамилия И.О)

Инициатор собрания

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ . 2022

Лица проводившие подсчет голосов

\_\_\_\_\_ / Е. Червеев . 2022

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ . 2022

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ . 2022

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ . 2022

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ . 2022