

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Респ Карелия, Кондопога, ул Бумажников, д. 12**

Сообщаем вам, что по инициативе АДМИНИСТРАЦИИ КОНДОПОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОГРН 1031000320900 Респ Карелия, г Кондопога, пл Ленина, д 1 будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Респ Карелия, Кондопога, ул Бумажников, д. 12.

Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «19» июня 2023 года (начало в 16:00).

Место проведения общего собрания: Респ Карелия, Кондопога, ул Бумажников, д. 12, в помещении теплоузла.

Заочный этап голосования

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «19» июня 2023 года (начало в 17:00).

Решение собственника необходимо заполнить и направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в каждом подъезде.

Дата и время окончания приема решений собственников - «25» июня 2023 года (до 22:45).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя, секретаря собрания, лицо осуществляющее подсчет голосов.
2. Рассмотрение поступившего предложения регионального оператора от 01 июня 2023г. по вопросу капитального ремонта общего имущества в доме, а именно о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источнике финансирования капитального ремонта общего имущества МКД, расположенного по адресу: г.Кондопога, ул. Бумажников, д. 12
3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ.
4. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту, указанного в предложении Регионального оператора: обследование МКД, включая несущие конструкции, специализированной организацией, разработка проектной документации на капитальный ремонт многоквартирного дома; ремонт фасада; ремонт крыши; ремонт фундамента; ремонт подвала; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем отопления; ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем канализации; ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, строительный контроль.
5. Утверждение сроков проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться в следующие дни: вторник, среда, четверг с 11:00 до 15:00 по адресу: Респ Карелия, Кондопога, ул Бумажников, д. 14 корпус 12.

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

Администрация Кондопожского Муниципального
района

«06» июня 2023 года