

МКД Калинина 18

Утверждаю: _____ Крупинский АВ
 Согласовано: _____ Председатель ТСЖ

Отчет об использовании денежных средств, полученных от
 квартиросъемщиков по Договору управления многоквартирным домом,
 за 2017 год

Расходы на содержание и обслуживание, текущий ремонт

2 694,90

наименование работ	стоимость работ за год	стоимость работ за месяц
содержание и обслуживание	24,9	67 103,01
текущий ремонт	5	13 474,50

29,90 80577,51

Произведенные расходы по тек.ремонту

161 694,00

наименование работ	объем работ	стоимость работ	дата выполнения
ремонт доводчиков, домофонов		7842	2017 год
материалы на ремонт лифтов		11373,51	2017 год
замена аварийного канализационного стояка, кв.46	2 пог.м.	2377	13.04.2017
ремонт аварийного участка стояка ГВС, кв.23,29, ремонт трубопровода ГВС в ТУ	0,9 м / 1м	4883	30.06.2017
ремонт примыканий на кровле	8 кв.м.	5033	22.09.2017
аварийный ремонт в ТУ, замена светильника в пд.№ 7, ремонт стояка отопления в кв.4, косметический ремонт секции кв.52,53,54 этаж 9		27089	29.12.2017

Затраты на тек.ремонт итого

58 597,51

задолж-ть по ТР за 2016 год (по
 предыдущему отчету)

154 668,34

Экономия+/перерасход- за 2017 год

103 096,49

поступления от арендаторов

182 650,68

ИТОГО ПО ДОМУ (+ наличие
 денег / - задолженность)

440 415,51

накопление по КР за 2016 год (по предыдущему
 отчету), в т.ч. муницип.квартиры

305 499,60

начислено в 2017 году

120 596,78

передано региональному оператору

426 096,38

ИТОГО ПО ДОМУ (+ наличие денег / -
 задолженность)

Сформировавшийся тариф на тепло, руб на 1 кв.м.	29,07
норматив справочно	27,06
экономия в %	-7,43

справочно	
поступило на р/с всего, руб	411 606,95
перевод к региональному оператору	411 606,95
остаток средств на р/с, руб	