

ОАО ОРЕЛЖИЛЭКСПЛУАТАЦИЯ
Отчет о выполнении договора управления для многоквартирного
жилого дома № 2 по ул.Емлютина
за 2013 год

Полезная площадь дома 10910,4 м²
 в том числе жилые 10680,4 м²

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

Услуга	задолженность на 01.01.2012г.	начислено	поступило	задолженность на 01.01.2014г.
содержж.и тек.ремонт		198781,07	193219,96	5561,11
эл.энергия		63189,04	14861,22	48327,82
захоронение тбо		736,92	693,41	43,51
отопление		214284,38	56811,58	157472,8
горячая вода		16805,33	3215,54	13589,79
водоснабжение и водоотведение		14369,55	3339,5	11030,05
итого	0	508166,29	272141,21	236025,08
НДС			30322,54	
Всего поступило денежных средств без НДС			241818,67	

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения, газа для отопления и подогрева воды), организована работа с должниками, круглосуточная работа аварийно-диспетчерской службы, организована работа паспортного стола, организовано выполнение работ по эксплуатации жилищного фонда.

Расходование денежных средств (без НДС):

Услуги управления	15314,41
Санитарное содержание(уборка придомовой территории, содержание мусоропровода, уборка лифтовых кабин)	37750,07
Техническое обслуживание и ремонт электрических сетей	4150,93
Технические осмотры, техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	17932,88
Круглосуточная работа аварийно-диспетчерской службы	9055,63
Содержание лифтового хозяйства	26734,6
Обслуживание домофонной связи	2408,47
Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	22124,06
Техническое обслуживание автоматизированных систем учета электроэнергии	6120,96
Уборка подъездов	15000
Услуги ЗАО "ОПЭК" по захоронению ТБО	693,41
Услуги банков и почты по приему платежей	4453,75
Водоснабжение и водоотведение	
Электроснабжение по договору с ОАО "Интер РАО"	63189,04
Поставка газа по договору с ОАО "Газпром газораспределение Орел"	303089,8
Всего израсходовано денежных средств за 2013 год	528018,01

С информацией, которую управляющие организации обязаны раскрывать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года №731 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами Вы можете ознакомиться на сайте <http://www.орелжилэксплуатация.рф> и на сайте <http://www.reformagkh.ru>

С уважением, управляющая организация ОАО "Орелжилэксплуатация"
 г.Орел, ул. Московская, д.155А, тел. 73-58-88, 54-02-90